

Årsredovisning för  
**Cratérís Fastighets AB**

556553-2909

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Krister Eriksson  
Styrelseledamot

Laholm 2024-05-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cratérís Fastighets AB, 556553-2909, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Laholm, bedriver verksamhet inom uthyrning av lokal

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	134 550	125 000	121 250	120
Resultat efter finansiella poster	4 189	1 508	23	32
Soliditet %	83,1	78,5	78	87

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	550 000	156 657	1 508
Balanseras i ny räkning		1 508	-1 508
Årets resultat			4 189
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>550 000</b>	<b>158 165</b>	<b>4 189</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	158 165
Årets resultat	4 189
<b>Summa</b>	<b>162 354</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	162 354
<b>Summa</b>	<b>162 354</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		134 550	125 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>134 550</b>	<b>125 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-83 175	-78 059
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 467	-41 467
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-124 642</b>	<b>-119 526</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 908</b>	<b>5 474</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 719	-3 966
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 719</b>	<b>-3 966</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 189</b>	<b>1 508</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 189</b>	<b>1 508</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 189</b>	<b>1 508</b>

2024072333104

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	622 783	644 059
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	112 388	132 579
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>735 171</b>	<b>776 638</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>735 171</b>	<b>776 638</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		48	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		121 666	125 227
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>121 666</b>	<b>125 227</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>121 714</b>	<b>125 227</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>856 885</b>	<b>901 865</b>

2024072333105

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		550 000	550 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		158 165	156 657
Årets resultat		4 189	1 508
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>162 354</b>	<b>158 165</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>712 354</b>	<b>708 165</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		136 440	176 440
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>136 440</b>	<b>176 440</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		8 091	17 260
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 091</b>	<b>17 260</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>856 885</b>	<b>901 865</b>

2024072333106

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 104 859	1 104 859
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 104 859</b>	<b>1 104 859</b>
Ingående avskrivningar	-460 800	-439 524
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-21 276	-21 276
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-482 076</b>	<b>-460 800</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>622 783</b>	<b>644 059</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	185 261	185 261
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>185 261</b>	<b>185 261</b>
Ingående avskrivningar	-52 682	-32 491
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-20 191	-20 191
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-72 873</b>	<b>-52 682</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>112 388</b>	<b>132 579</b>

### Not 4 Övriga upplysningar till balansräkningen

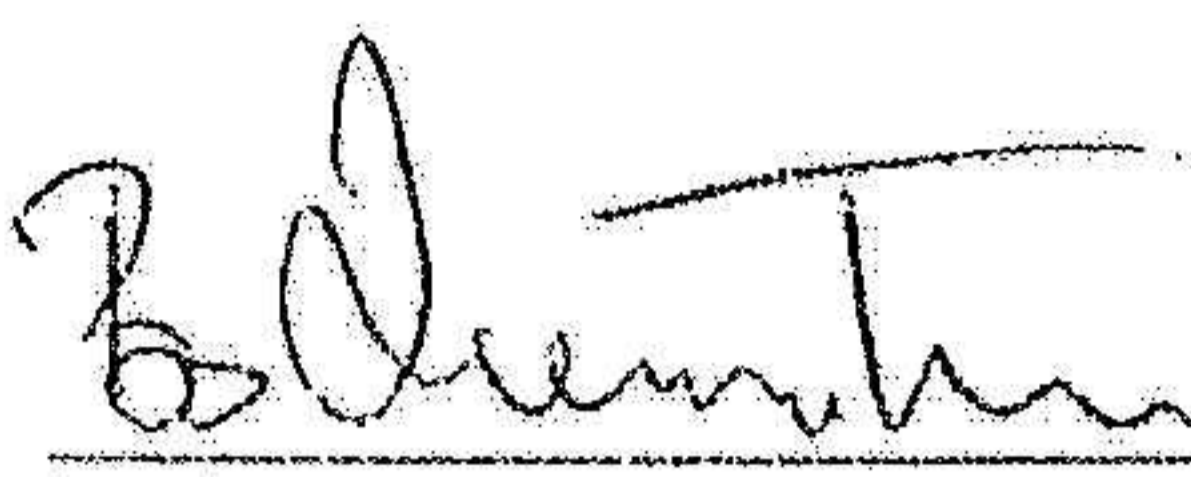
Det finns en checkräkning på 100 000kr som ej är utnyttjad


## Underskrifter


Laholm 2024-05-13

  
Bengt Inge Krister Eriksson 2024-05-13  
Datum  
Styrelseordförande

  
Hans Fredrik Rune Ekström 2024-05-13  
Datum  
Styrelseledamot

  
Bo Lennart Lennartsson 2024-05-13  
Datum  
Styrelseledamot

  
Bengt Ivar Lundberg 2024-05-13  
Datum  
Styrelseledamot

  
Bo Jan-Inge Ronny Persson 2024-05-13  
Datum  
Styrelseledamot

Fotokopian överensstämmer  
med originalet.

Krister Eriksson  
krister.eriksson48@gmail.com