

Årsredovisning för
Fastighets Aktiebolaget Hultsteins
556106-1317

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets Aktiebolaget Hultsteins, 556106-1317 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är sedan 2022 vilande och har inga anställda.

Bolaget har sitt säte i Jönköping och är ett helägt dotterbolag till Ellen Industrifastigheter AB, org nr 556831-3422, med säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	-	949	1 265	1 243
Resultat efter finansiella poster	-20	658	818	813
Soliditet, %	94	95	23	23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Totalt eget kapital
Vid årets början	1 200	240	93	1 533
Årets resultat			0	0
Vid årets slut	1 200	240	93	1 533

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	92 910
årets resultat	34
Totalt	92 944
balanseras i ny räkning	92 944
Summa	92 944

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	949
Övriga rörelseintäkter		-	48
Summa rörelseintäkter		-	997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21	-170
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-	-37
Summa rörelsekostnader		-21	-207
Rörelseresultat		-21	790
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-132
Summa finansiella poster		1	-132
Resultat efter finansiella poster		-20	658
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		20	-
Lämnade koncernbidrag		-	-614
Summa bokslutsdispositioner		20	-614
Resultat före skatt		-	44
Skatter		-	-
Årets resultat		-	44

2024040906075

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 567	1 546
Övriga fordringar		20	32
Förutbetalda kostnader		-	1
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 587</u>	<u>1 579</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		46	29
Summa kassa och bank		<u>46</u>	<u>29</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 633</u>	<u>1 608</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 633</u>	<u>1 608</u>

920906040702
20240406076

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 200	1 200
Reservfond		240	240
Summa bundet eget kapital		1 440	1 440
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93	49
Årets resultat		-	44
Summa fritt eget kapital		93	93
Summa eget kapital		1 533	1 533
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		100	75
Summa kortfristiga skulder		100	75
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 633	1 608

2024040906077

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 4 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Ellen industrifastigheter AB, org nr 556831-3422 med säte i Göteborg. Ellen Industrifastigheter AB ingår i en koncern där Holtback Group AB, org nr 556651-2942 med säte i Göteborg, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Underskrifter



Roger Holtback
Styrelseordförande
2024-03-27



Johan Burénus
Verkställande direktör
2024-03-27



Carl-Johan Holtback
Styrelseledamot
2024-04-03

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets Aktiebolaget Hultsteins intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-08. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-04-08



Johan Burénus
Verkställande direktör