

Årsredovisning för
Övre Hälla Bygg & Fastigheter AB

559202-2726

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Helsingén
Styrelseledamot

2026-05-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Övre Hälla Bygg & Fastigheter AB, 559202-2726, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Falun registrerades år 2019 och bedriver sedan dess direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 2 150 840 | 1 334 588 | 173 603 | 1 215 874 |
| Resultat efter finansiella poster | 535 901 | 232 468 | -1 096 211 | -328 191 |
| Soliditet % | 70,7 | 51,3 | 31,5 | 45,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 330 761 | 232 468 |
| Balanseras i ny räkning | | 232 469 | -232 468 |
| Årets resultat | | | 433 077 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 563 230 | 433 077 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 563 230 |
| Årets resultat | 433 077 |
| Summa | 996 307 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 996 307 |
| Summa | 996 307 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 150 840 | 1 334 588 |
| Övriga rörelseintäkter | | 77 000 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 227 840 | 1 334 588 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -917 385 | -675 371 |
| Övriga externa kostnader | | -157 613 | -208 446 |
| Personalkostnader | 2 | -498 884 | -243 037 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -31 291 | 25 000 |
| Övriga rörelsekostnader | | -85 000 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 690 173 | -1 101 854 |
| Rörelseresultat | | 537 667 | 232 734 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 766 | -266 |
| Summa finansiella poster | | -1 766 | -266 |
| Resultat efter finansiella poster | | 535 901 | 232 468 |
| Resultat före skatt | | 535 901 | 232 468 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -102 824 | 0 |
| Årets resultat | | 433 077 | 232 468 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | | 193 301 | 85 000 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 193 301 | 85 000 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | | 529 784 | 529 784 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 529 784 | 529 784 |
| Summa anläggningstillgångar | | 723 085 | 614 784 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 51 494 | 113 994 |
| Övriga fordringar | | 104 649 | 107 763 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 450 000 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 606 143 | 221 757 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 150 048 | 358 103 |
| Summa kassa och bank | | 150 048 | 358 103 |
| Summa omsättningstillgångar | | 756 191 | 579 860 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 479 276 | 1 194 644 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 563 230 | 330 761 |
| Årets resultat | | 433 077 | 232 468 |
| Summa fritt eget kapital | | 996 307 | 563 229 |
| Summa eget kapital | | 1 046 307 | 613 229 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | | 12 | 0 |
| Övriga skulder | | 191 865 | 323 297 |
| Summa långfristiga skulder | | 191 877 | 323 297 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 119 345 | 129 880 |
| Skatteskulder | | 102 824 | 0 |
| Övriga skulder | | 18 923 | 128 238 |
| Summa kortfristiga skulder | | 241 092 | 258 118 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 479 276 | 1 194 644 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-19

Falun

Per Helsingen
Per Helsingen
Styrelseordförande

2026-05-25
Datum