

Årsredovisning för
Bokdals Mark & Fastighet AB
556757-6573

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bokdals Mark & Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2023-06-12


Anita Bokdal
Styrelseledamot

2023050214149

Årsredovisning för
Bokdals Mark & Fastighet AB
556757-6573

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bokdals Mark & Fastighet AB, 556757-6573, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger fastigheten vari moderbolaget har sin verksamhet.

Företagets säte är Täby

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	610 000	610 000	610 000	610 000
Resultat efter finansiella poster	408 915	471 592	422 047	405 872
Soliditet, %	11	13	14	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		374 984
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-374 000
Årets resultat			330 875
Vid årets slut	100 000		331 859

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 331.859 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	984
Årets resultat	330 875
Totalt	331 859
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	331 859
	331 859

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		610 000	610 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>610 000</u>	<u>610 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-71 195	-8 710
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-129 698	-129 698
Summa rörelsekostnader		<u>-200 893</u>	<u>-138 408</u>
Rörelseresultat		<u>409 107</u>	<u>471 592</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-193	-
Summa finansiella poster		<u>-192</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>408 915</u>	<u>471 592</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>408 915</u>	<u>471 592</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-78 040	-97 148
Årets resultat		<u>330 875</u>	<u>374 444</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 093 558	2 223 256
Summa materiella anläggningstillgångar		2 093 558	2 223 256
Summa anläggningstillgångar		2 093 558	2 223 256
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		187 500	187 500
Övriga fordringar		18	317
Summa kortfristiga fordringar		187 518	187 817
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 648 944	1 181 377
Summa kassa och bank		1 648 943	1 181 376
Summa omsättningstillgångar		1 836 461	1 369 193
SUMMA TILLGÅNGAR		3 930 019	3 592 449

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		984	540
Årets resultat		330 875	374 444
Summa fritt eget kapital		331 859	374 984
Summa eget kapital		431 859	474 984
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		3 479 213	3 105 213
Skatteskulder		17 384	10 689
Övriga skulder		1 563	1 563
Summa kortfristiga skulder		3 498 160	3 117 465
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 930 019	3 592 449

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och markanläggningar	20

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 905 836	3 905 836
	<u>3 905 836</u>	<u>3 905 836</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 682 580	-1 552 882
-Årets avskrivning enligt plan	-129 698	-129 698
	<u>-1 812 278</u>	<u>-1 682 580</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 093 558</u>	<u>2 223 256</u>

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Underskrifter

Täby 2023-04- *M*


Jan Bokdal
Styrelseordförande


Anita Bokdal
Styrelseledamot