

Årsredovisning

Gnarps Industrilokaler AB

559283-0797

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Idén

2025-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Gnarp Nordanstig.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2011-2112
Nettoomsättning	467	441	419	228
Resultat efter finansiella poster	242	161	154	96
Soliditet %	29	20	17	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	162 644	89 550	302 194
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		89 550	-89 550	0
- Årets resultat			191 570	191 570
- Belopp vid årets utgång	50 000	252 195	191 570	493 765

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	252 195
<i>Årets resultat</i>	<i>191 570</i>
<i>Summa</i>	<i>443 765</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	443 765
<i>Summa</i>	<i>443 765</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	466 557	440 558
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	466 557	440 558
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-21 800	-20 399
Övriga externa kostnader	-100 879	-178 463
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-65 763	-41 763
Summa rörelsekostnader	-188 442	-240 625
Rörelseresultat	278 115	199 933
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-35 730	-39 029
Summa finansiella poster	-35 699	-39 027
Resultat efter finansiella poster	242 416	160 906
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-44 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-44 000
Resultat före skatt	242 416	116 906
Skatter		
Skatt på årets resultat	-50 846	-27 356
Årets resultat	191 570	89 550

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 466 944	932 707
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	600 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 466 944</i>	<i>1 532 707</i>
Summa anläggningstillgångar		1 466 944	1 532 707
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 000	40 875
Fordringar hos koncernföretag		14 001	14 001
Övriga fordringar		332	727
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>44 333</i>	<i>55 603</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		389 386	234 412
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>389 386</i>	<i>234 412</i>
Summa omsättningstillgångar		433 719	290 015
SUMMA TILLGÅNGAR		1 900 663	1 822 722

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	252 195	162 644
Årets resultat	191 570	89 550
<i>Summa fritt eget kapital</i>	443 765	252 194
Summa eget kapital	493 765	302 194
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	84 000	84 000
Summa obeskattade reserver	84 000	84 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 320 000	380 000
Summa långfristiga skulder	320 000	380 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
Leverantörsskulder	5 199	0
Skulder till koncernföretag	833 000	883 000
Skatteskulder	35 760	34 563
Övriga skulder	53 939	46 004
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	32 961
Summa kortfristiga skulder	1 002 898	1 056 528
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 900 663	1 822 722

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 044 075	1 044 075
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	600 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 644 075	1 044 075
Ingående avskrivningar	-111 368	-69 605
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-65 763	-41 763
Utgående avskrivningar	-177 131	-111 368
Redovisat värde	1 466 944	932 707

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	600 000	360 000
Inköp	-	240 000
Omklassificeringar	-600 000	-
Utgående anskaffningsvärden	0	600 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	80 000	140 000
---	--------	---------

UNDERSKRIFTER

Gnarp

Mikael Idén

Mikael Idén

2025-06-30