

Årsredovisning
för
Plastkonsult Fastighet Amal AB
559301-6941
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Plastkonsult Fastighet Amal AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åmål den 27 april 2023



Tobias Hedlund

Årsredovisning
för
Plastkonsult Fastighet Amal AB
559301-6941
Räkenskapsåret
2022

7

Styrelsen och verkställande direktören för Plastkonsult Fastighet Amal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av att äga och driva fastigheter.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Plastkonsult Holding Amal AB.

Företaget har sitt säte i Åmål.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	600	215
Resultat efter finansiella poster	143	-392
Soliditet (%)	29,6	24,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		180 653	205 653
Disposition enligt beslut av årsstämman:		180 653	-180 653	0
Årets resultat			288 210	288 210
Belopp vid årets utgång	25 000	180 653	288 210	493 863

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	180 653
årets vinst	288 210
	468 863
disponeras så att	
i ny räkning överföres	468 863
	468 863

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-02-12
-2021-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	599 999	214 996
Övriga rörelseintäkter	0	840
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	599 999	215 836

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-205 849	-384 951
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-139 320	-142 679
Summa rörelsekostnader	-345 169	-527 630
Rörelseresultat	254 830	-311 794

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 733	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-115 103	-80 209
Summa finansiella poster	-111 370	-80 209
Resultat efter finansiella poster	143 460	-392 003

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	134 000	68 000
Förändring av överavskrivningar	0	556 456
Summa bokslutsdispositioner	134 000	624 456
Resultat före skatt	277 460	232 453

Skatter

Skatt på årets resultat	10 750	-51 800
Årets resultat	288 210	180 653

2023050824721

Plastkonsult Fastighet Amal AB
Org.nr 559301-6941

3 (7)

Balansräkning

Not2022-12-312021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	4 337 265	4 415 355
Inventarier, verktyg och installationer	5	243 044	304 274
Summa materiella anläggningstillgångar		4 580 309	4 719 629

Summa anläggningstillgångar

4 580 3094 719 629

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		62 500	62 500
Fordringar hos koncernföretag		30 473	0
Övriga fordringar		42 059	22 607
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 483	4 390
Summa kortfristiga fordringar		139 515	89 497

Kassa och bank

Kassa och bank		31 200	122 173
Summa kassa och bank		31 200	122 173
Summa omsättningstillgångar		170 715	211 670

SUMMA TILLGÅNGAR

4 751 0244 931 299

Balansräkning

Not2022-12-312021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	180 653	0
Årets resultat	288 210	180 653
Summa fritt eget kapital	468 863	180 653
Summa eget kapital	493 863	205 653

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 148 000	1 282 000
Summa obeskattade reserver	1 148 000	1 282 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 229 158	2 354 162
Skulder till koncernföretag	0	250 000
Övriga skulder	330 000	480 000
Summa långfristiga skulder	2 559 158	3 084 162

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	245 004	245 004
Leverantörsskulder	41 631	7 438
Skulder till koncernföretag	121 482	0
Skatteskulder	32 054	63 542
Övriga skulder	3 333	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	106 499	43 500
Summa kortfristiga skulder	550 003	359 484

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 751 0244 931 299

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår är Plastkonsult Holding Amal AB med organisationsnummer 559296-5965 med säte i Åmål. I enlighet med ÅRL 3 §7 upprättas ingen koncernredovisning.

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	3 200 000	3 200 000
	3 200 000	3 200 000

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 457 072	

Inköp		4 457 072
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 457 072	4 457 072
Ingående avskrivningar	-41 717	
Årets avskrivningar	-78 090	-41 717
Utgående ackumulerade avskrivningar	-119 807	-41 717
Utgående redovisat värde	4 337 265	4 415 355

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	405 236	
Inköp		405 236
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	405 236	405 236
Ingående avskrivningar	-100 962	
Årets avskrivningar	-61 230	-100 962
Utgående ackumulerade avskrivningar	-162 192	-100 962
Utgående redovisat värde	243 044	304 274

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 729 142	1 854 146
	1 729 142	1 854 146

Plastkonsult Fastighet Amal AB
Org.nr 559301-6941

7 (7)

Åmål den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Stefan Nilsson
Ordförande

Tobias Hedlund
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

WeAudit Sweden AB

Markus Boltorp
Auktoriserad revisor

Verifikation av digital signering

För transaktion e8a23054-28ad-4503-910a-540499081b9b

Nedan framgår verifikat för signering av dokument 559301-6941 Plastkonsult Fastighet Amal AB 220101-221231 - Årsredovisning via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2023-04-24 17:17:55 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-04-24**.

Nilsson, Sune Stefan Mikael
stefan.nilsson@plastkonsult.se
2023-04-24



Hedlund, Olof Tobias
tobias.hedlund@plastkonsult.se
2023-04-24



Boltorp, Karl Gunnar Markus
markus.boltorp@weaudit.se
2023-04-24



Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Plastkonsult Fastighet Amal AB, org.nr. 559301-6941

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Plastkonsult Fastighet Amal AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Plastkonsult Fastighet Amal ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörs ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörs förvaltning för Plastkonsult Fastighet Amal AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Plastkonsult Fastighet Amal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörs ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Åmål per datum som framgår av påskrift nedan

Auktoriserad revisor Markus Boltorp för WeAudit Sweden AB

Verifikation av digital signering

För transaktion 17585911-3393-4879-8887-b828e7d61bec

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Revisionsberättelse Plastkonsult Fastighet Amal AB 2022-12-31 via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2023-04-24 18:58:29 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-04-24**.

Boltorp, Karl Gunnar Markus
markus.boltorp@weaudit.se
2023-04-24



Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.