

Årsredovisning
för
Wasadalen Förvaltning AB
559226-8980

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Öberg, Styrelseledamot
2025-01-24

Styrelsen för Wasadalen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och kapital samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	29	561	12 526	-34
Soliditet (%)	99,9	99,9	99,7	95,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 333 562	560 691	12 944 253
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 325		-204 325
Balanseras i ny räkning		560 691	-560 691	0
Årets resultat			29 100	29 100
Belopp vid årets utgång	50 000	12 689 928	29 100	12 769 028

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 689 928
årets vinst	29 100
	12 719 028

disponeras så att till aktieägare utdelas (3 400 kronor per aktie)	1 700 000
i ny räkning överföres	11 019 028
	12 719 028

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-28 133

-28 987

Summa rörelsekostnader

-28 133

-28 987

Rörelseresultat

-28 133

-28 987

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

57 233

35 486

Nedskrivningar av finansiella

anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

554 192

Summa finansiella poster

57 233

589 678

Resultat efter finansiella poster

29 100

560 691

Resultat före skatt

29 100

560 691

Årets resultat

29 100

560 691

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

474 000

474 000

Andra långfristiga fordringar

3

10 300 000

10 300 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 774 000

10 774 000

Summa anläggningstillgångar

10 774 000

10 774 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

2 012 528

2 187 753

Summa kassa och bank

2 012 528

2 187 753

Summa omsättningstillgångar

2 012 528

2 187 753

SUMMA TILLGÅNGAR

12 786 528

12 961 753

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 689 928

12 333 562

Årets resultat

29 100

560 691

Summa fritt eget kapital

12 719 028

12 894 253

Summa eget kapital

12 769 028

12 944 253

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 500

17 500

Summa kortfristiga skulder

17 500

17 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 786 528

12 961 753

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Smärre omgrupperingar har gjorts i föregående års balans- och resultaträkning för att erhålla bättre jämförelse med innevarande år.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	474 000	474 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	474 000	474 000
Utgående redovisat värde	474 000	474 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 300 000	7 100 000
Tillkommande fordringar	0	3 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 300 000	10 300 000
Ingående nedskrivningar	0	-554 912
Återförda nedskrivningar	0	554 912
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	10 300 000	10 300 000

Göteborg 2025-01-24

Mikael Öberg
Mikael Öberg