

ÅRSREDOVISNING

för

Hansson o Forsgren Holding AB

Org.nr. 556957-7264

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars Hansson, Styrelseledamot
2023-04-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet består i att äga aktier i andra bolag, främst dotterbolagsaktier.

Bolaget är moderbolag åt det helägda dotterbolaget Fastighetsbolaget Norrleden i Umeå AB, org.nr. 556792-3767.

Företagets säte är Umeå

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har helägda dotterbolaget Norrleden Norden Fastighetsutveckling AB, org.nr. 556988-4280 fusionerats med Hansson o Forsgren Holding AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	874 961	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	82 066	89 754	88 283	91 271
Soliditet (%)	99,25	99,27	99,86	99,85

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	13 767 269	7 746	13 775 015
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		7 746	-7 746	0
Fusionsresultat	0	9 300	0	9 300
Årets resultat			63 213	63 213
Belopp vid årets utgång	50 000	13 784 315	63 213	13 847 528

Hansson o Forsgren Holding AB

Org.nr. 556957-7264

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 784 315
Årets resultat	<u>63 213</u>
	13 847 528

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>13 847 528</u>
	13 847 528

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		874 961	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>874 961</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-78 459	-17 513
Personalkostnader	2	-759 290	0
Övriga rörelsekostnader		<u>-49 980</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-887 729</u>	<u>-17 513</u>
Rörelseresultat		-12 768	-17 513
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96 455	107 267
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 621</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>94 834</u>	<u>107 267</u>
Resultat efter finansiella poster		82 066	89 754
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-80 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-80 000</u>
Resultat före skatt		82 066	9 754
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 853	-2 008
Årets resultat		<u>63 213</u>	<u>7 746</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>2 550 000</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 550 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		2 550 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 731 163	11 054 057
Övriga fordringar		<u>29 182</u>	<u>10 067</u>
Summa kortfristiga fordringar		9 760 345	11 064 124
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 691 438</u>	<u>2 812 290</u>
Summa kassa och bank		1 691 438	2 812 290
Summa omsättningstillgångar		11 451 783	13 876 414
SUMMA TILLGÅNGAR		14 001 783	13 926 414

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 784 315	13 767 269
Årets resultat		63 213	7 746
Summa fritt eget kapital		<u>13 847 528</u>	<u>13 775 015</u>
Summa eget kapital		13 897 528	13 825 015
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		1 236	80 500
Summa långfristiga skulder		<u>1 236</u>	<u>80 500</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		47 924	20 899
Övriga skulder		55 095	0
Summa kortfristiga skulder		<u>103 019</u>	<u>20 899</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 001 783	13 926 414

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	0,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i koncernföretag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Inköp	2 550 000	0
	Försäljningar	-50 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 550 000</u>	<u>50 000</u>
	Redovisat värde	2 550 000	50 000

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 236	80 500

Övriga noter**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hansson o Forsgren Holding AB
Org.nr. 556957-7264

Umeå

Lars Hansson
Lars Hansson

2023-04-04

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 april 2023.

Maria Ulfhielm
Maria Ulfhielm
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hansson o Forsgren Holding AB, org.nr 556957-7264

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hansson o Forsgren Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hansson o Forsgren Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hansson o Forsgren Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen

garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hansson o Forsgren Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Sida 2(4)

Grund för uttalanden

Jag har ett revisionsbevis och har inhämtat tillräckligt och ändamålsenligt grund för mitt uttalande "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hansson o Forsgren Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå 2023-04-04

Maria Ulfhielm

Maria Ulfhielm

Auktoriserad revisor