

Styrelsen för

**Cardahl AB**  
Org nr 556682-1426

får härmed avge

# Årsredovisning

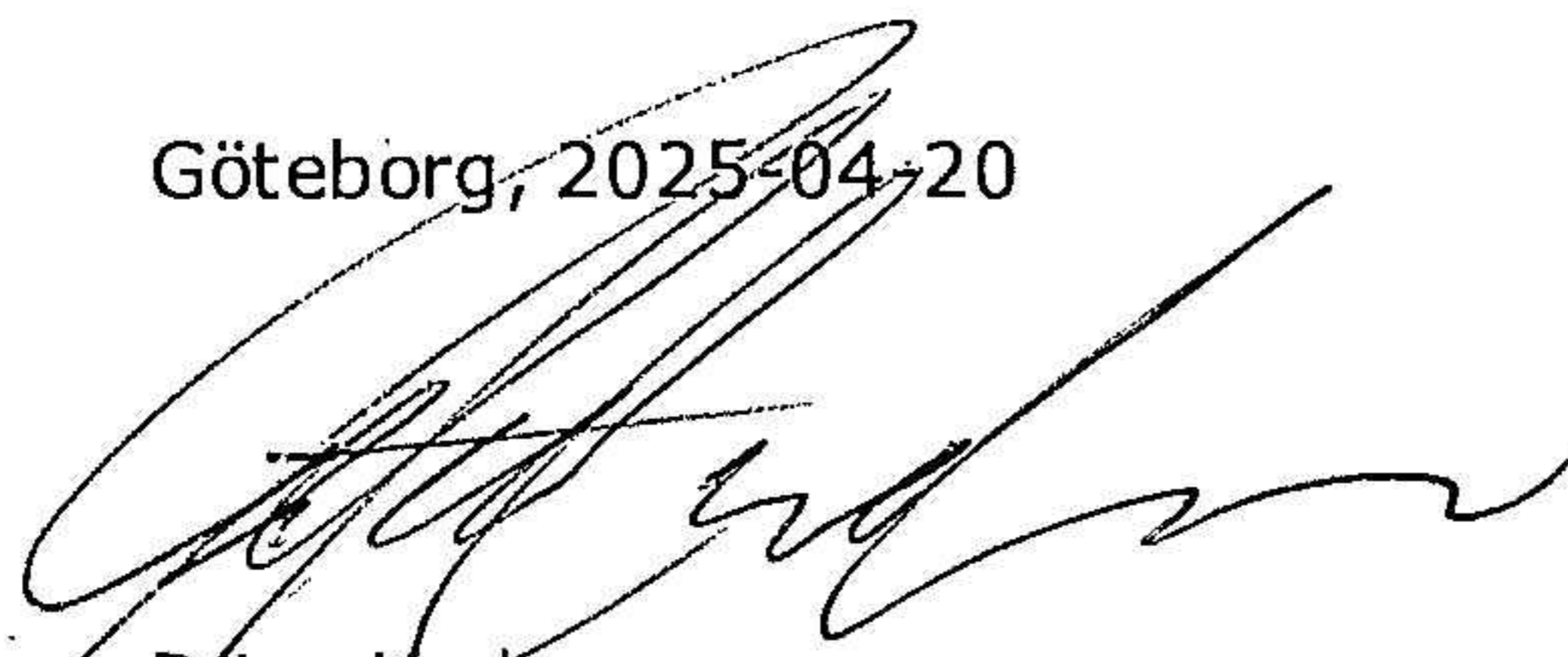
för räkenskapsåret 1 januari 2024 – 31 december 2024

<b>Innehåll:</b>	<b>sida</b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>1</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>2</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>3</b>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och Bokslutskommentarer</b>	<b>5</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>10</b>

## **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 14 april 2025. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg, 2025-04-20



Peter Karlsson

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Cardahl AB startade sin verksamhet år 2005 och företaget investerar i fastigheter och värdepapper, enligt verksamhetsplanen. Genom intressebolaget Skandinaviske Konstruksje, med en ägarandel på 49% har investeringar gjorts i Kroatien, Premantura.

Det här är företagets 18:e räkenskapsår och det här räkenskapsåret omfattar perioden 2024-01-01 -- 2024-12-31

### Resultat och ställning

Belopp i kr (sek) om inget annat anges

	2024-01	2023-01	2022-01	2021-01	2020-01	2019-01	2018-01	2017-01	2016-01	2015-01	2014-01	2013-01
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12	2020-12	2019-12	2018-12	2017-12	2016-12	2015-12	2014-12	2013-12
Nettoomsättning					0	0	0	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 760	-6 520	-1 696	-1 536	-4 343	-2 613	-1 441	-1 470	-1 445	-871	0	0
Balansomslutning	651 952	650 712	638 572	634 618	631 254	626 119	621 689	617 399	608 269	604 514	603 256	600 152
Soliditet	14,4%	14,4%	14,6%	14,6%	16,2%	18,7%	19,2%	19,5%	25,7%	26,0%	26,2%	26,3%

Nyckeltalsdefinitioner återfinns under "Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer".

### Investeringar

De första verksamhetsåren har medfört stora investeringar som inlånats av de två delägarna. Verksamheten kräver en initialt stor finansiell investering under en inledande period och ska ses som en långsiktig investering med möjlighet till god avkastning vid framtida försäljning.

### Företagets framtida utveckling

En finansiellt starkare marknad samt en turiströring på frammarsch, har skapat förutsättningar för ett ökat marknadsvärde av mark och fastigheter. Under 2024 fick moderbolaget ett erbjudande som man valde att tacka ja till. Ingen reglering gentemot dotterbolagen har dock genomförts under 2024.

### Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100% av två delägare som även är verksamma i bolaget.

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

#### Till årsstämman förfogande står

Balanserad förlust	36 068
Erhållet aktieägartillskott	0
Årets resultat/förlust	-1 760
Summa	34 308

Styrelsen förslår att:

I ny räkning överföres/balanseras

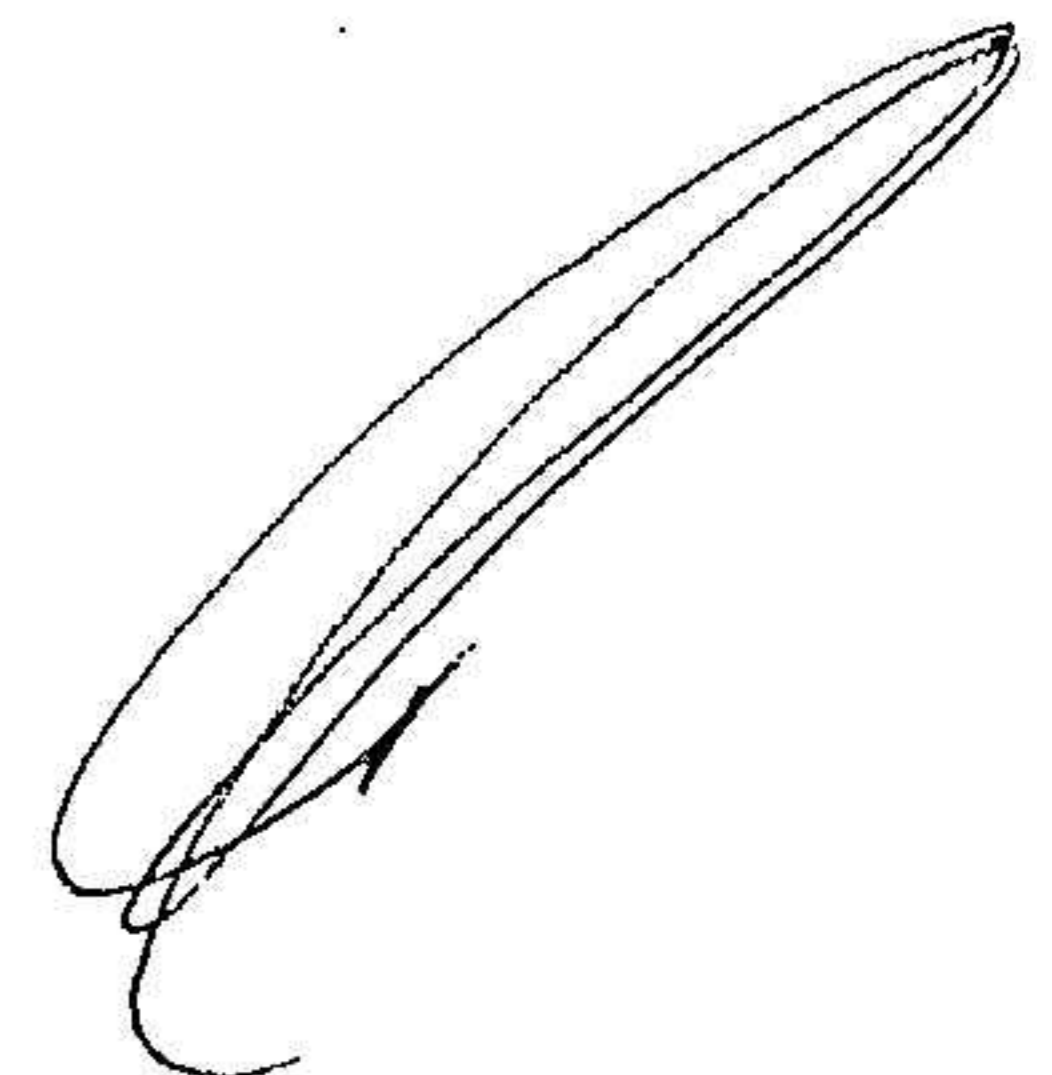
Summa	34 308
Summa	34 308

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1	-1 760	-6 520
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		-1 760	-6 520
Räntekostnader		0	0
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		-1 760	-6 520
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		-1 760	-6 520
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		-1 760	-6 520

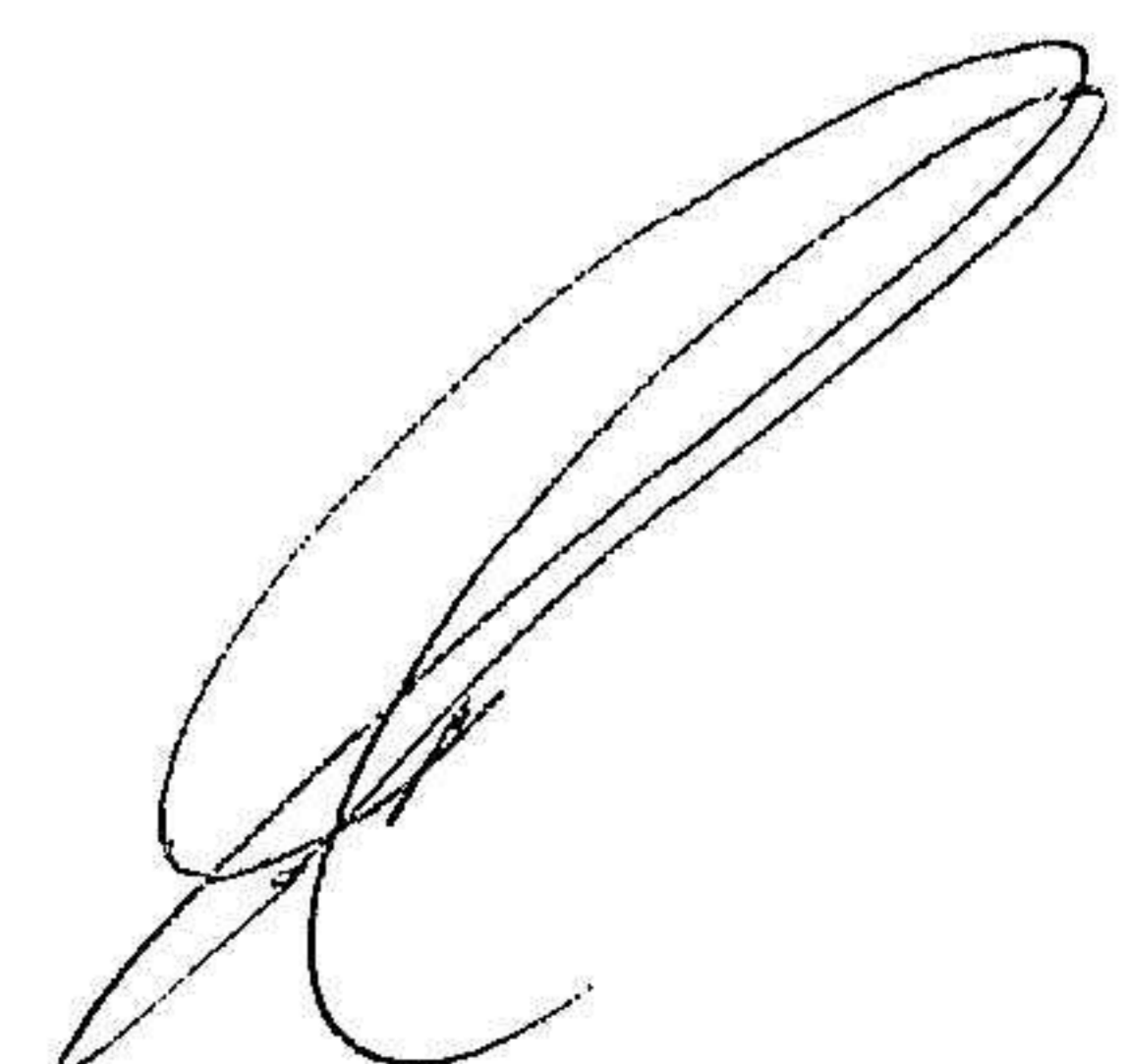
anK=20250701:2025070227708



## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier	2	0	0
		0	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	0	0
Andelar i intresseföretag	4	649 556	649 556
		<u>649 556</u>	<u>649 556</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		649 556	649 556
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>		<u>2 396</u>	<u>1 156</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>2 396</u>	<u>1 156</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>651 952</u>	<u>650 712</u>

ank=20250701:2025070227709

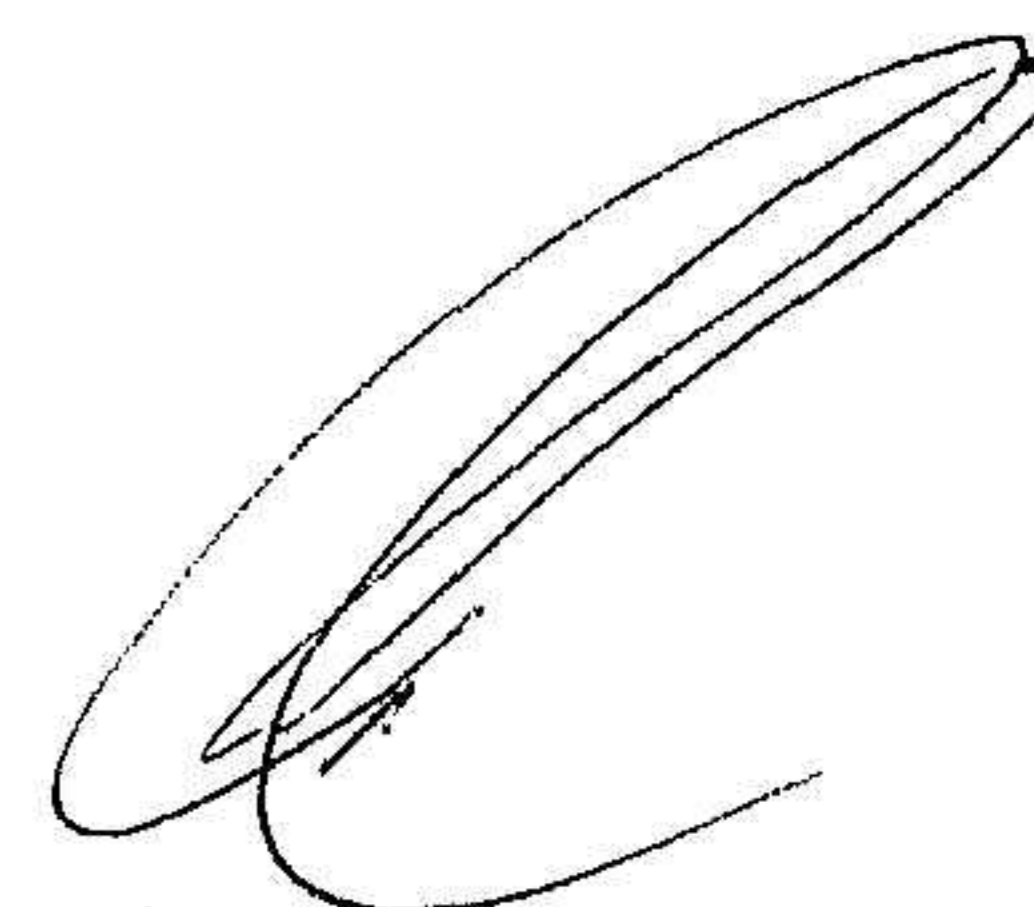


## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	5		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)	6	100 000	100 000
		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		36 068	42 588
Årets resultat		-1 760	-6 520
<b>Summa eget kapital</b>		134 308	136 068
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till aktieägare		517 644	514 644
		517 644	514 644
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		0	0
<b>Summa skulder</b>		517 644	514 644
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>651 952</b>	<b>650 712</b>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>	Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>	Inga	Inga



## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. I de fall det saknas ett allmänt råd från bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer.

### Förändrade redovisningsprinciper

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående räkenskapsår.

### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

### Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Personal

Företaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

### Upplysningar till enskilda poster

#### Not 1 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Revisionsuppdrag	0	0
Övriga uppdrag	0	0

Med revisorns uppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

#### Not 2 Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärde	11 715	11 715
Utgående ackumulerade avskrivningar	11 715	11 715
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Ingående avskrivningar	-11 715	-11 715
Årets avskrivning enligt plan	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 715	-11 715
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjande period av 5 år.

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
inköp	0	0
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 4 Andelar i intresseföretag**

Ingående anskaffningsvärde	649 556	637 833
Inköp	0	11 723
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	649 556	649 556
Utgående redovisat värde	649 556	649 556

**Not 5 Eget kapital**

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
<b>Vid årets början</b>	100 000	36 068
Erhållna koncernbidrag		0
Årets resultat		-1 760
<b>Vid årets slut</b>	100 000	34 308

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 200 000 kr.

**Not 6 Upplysningar om aktiekapital**

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/Värde vid årets ingång	100 000	1
Antal/Värde vid årets utgång	100 000	1

Göteborg 2025-04-14

  
Peter Karlsson  
Ordförande