

Årsredovisning

BYDAMA AB

Organisationsnummer: 556975-9805
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Kungälv

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Daniel Ljungkvist
Styrelseledamot
2025-04-03

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom hotell- och restaurangutveckling, samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska förvalta aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret


Bolaget har under räkenskapsåret sålt fastigheten Kungälv Instön 1:416.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (kr)	129 998	1 433 389	3 934 867	3 610 496
Resultat efter finansiella poster (kr)	-1 409 709	-1 153 935	736 478	725 373
Soliditet (%)	72,9	51,4	49,1	55,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	12 399 175	-687 935	11 761 240
Utdelning		-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning		-687 935	687 935	0
Årets resultat			-482 717	-482 717
Belopp vid årets utgång	50 000	11 507 241	-482 717	11 074 524



Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	11 507 241
Årets resultat	-482 717
Medel att disponera	11 024 524

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	250 000
Summa utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	10 774 524
Summa	11 024 524

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Resultaträkning

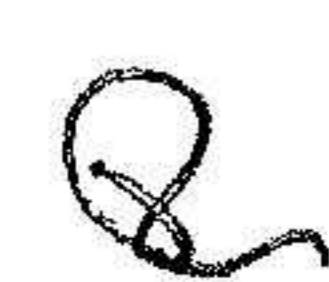
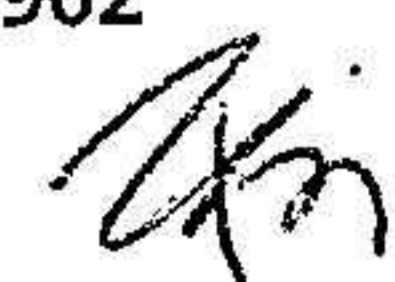
	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		129 998	1 433 389
Övriga rörelseintäkter		0	14 448
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		129 998	1 447 837
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	-17 613
Övriga externa kostnader		-582 452	-557 040
Personalkostnader	2	-232 900	-556 890
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-249 742	-405 672
Summa rörelsekostnader		-1 065 094	-1 537 215
Rörelseresultat		-935 096	-89 378
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-283 444	-595 902
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		210 512	93 261
Räntekostnader och liknande resultatposter		-401 681	-561 916
Summa finansiella poster		-474 613	-1 064 557
Resultat efter finansiella poster		-1 409 709	-1 153 935
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		926 992	466 000
Summa bokslutsdispositioner		926 992	466 000
Resultat före skatt		-482 717	-687 935
Årets resultat		-482 717	-687 935



2025051407183

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 147 596	19 665 810
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	118 821	219 354
Summa materiella anläggningstillgångar		6 266 417	19 885 164
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	6	1 650 000	1 900 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 493 771	4 646
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 168 771	1 929 646
Summa anläggningstillgångar		9 435 188	21 814 810
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	10 000
Övriga fordringar		55 524	50 734
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		217 842	135 416
Summa kortfristiga fordringar		273 366	196 150
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 163 571	3 284 002
Summa kassa och bank		6 163 571	3 284 002
Summa omsättningstillgångar		6 436 937	3 480 152
SUMMA TILLGÅNGAR		15 872 125	25 294 962



2025051407184

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 507 241	12 399 175
Årets resultat		-482 717	-687 935
Summa fritt eget kapital		11 024 524	11 711 240
Summa eget kapital		11 074 524	11 761 240
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		619 913	1 546 905
Summa obeskattade reserver		619 913	1 546 905
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 118 433	11 504 685
Summa långfristiga skulder		4 118 433	11 504 685
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		40 788	87 235
Skatteskulder		-60 427	85 433
Övriga skulder		25 991	40 061
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 903	269 403
Summa kortfristiga skulder		59 255	482 132
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8	15 872 125	25 294 962

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	år
Hysesrätter och liknande rättigheter	år
Goodwill	år
Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	år
Övriga materiella anläggningstillgångar	år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag på löpande räkning genom att inkomsten redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas. Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag till fast pris enligt huvudregeln i BFNAR 2016:10, s.k. "successiv vinstavräkning". Färdigställandegraden beräknas som per balansdagen nedlagda utgifter i förhållande till totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget. Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag till fast pris enligt alternativregeln i BFNAR 2016:10. Detta innebär att inkomsten redovisas som intäkt när arbetet väsentligen är fullgjort.

Not 2. Medelantal anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantal anställda	0	3

JK

JK

2025051407186

Not 3. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 551 557	20 368 676
Inköp	0	182 881
Försäljningar/utrangeringar	-14 094 021	0
Utgående anskaffningsvärden	6 457 536	20 551 557
Ingående avskrivningar	-885 747	-537 358
Försäljningar/utrangeringar	773 137	0
Årets avskrivningar	-197 330	-348 389
Utgående avskrivningar	-309 940	-885 747
Redovisat värde	6 147 596	19 665 810

Not 4. Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	345 833	167 600
Inköp	0	178 233
Försäljningar/utrangeringar	-167 600	0
Utgående anskaffningsvärden	178 233	345 833
Ingående avskrivningar	-126 479	-69 196
Försäljningar/utrangeringar	119 478	0
Årets avskrivningar	-52 411	-57 283
Utgående avskrivningar	-59 412	-126 479
Redovisat värde	118 821	219 354

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Eget kapital (tkr)	Kapitalandel (%)	Rösträttsandel (%)	Redovisat värde (tkr)
Kanalupplevelser i Götaland AB	559403-4281	Kungälv	500	25 000	100,0	100,0	25 000

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

2025051407187

Not 6. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 900 000	400 000
Tillkommande fordringar	0	1 500 000
Reglerade fordringar	-250 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 650 000	1 900 000
Redovisat värde	1 650 000	1 900 000


Not 7. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 646	4 733 208
Inköp	1 500 000	0
Försäljningar	0	-4 728 562
Årets resultatandel	-10 875	0
Utgående anskaffningsvärden	1 493 771	4 646
Redovisat värde	1 493 771	4 646

Not 8. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	4 312 500	11 812 500
Summa ställda säkerheter	4 312 500	11 812 500

Kungälv


Daniel Ljungkvist
2025-04-03

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-03.


Peter Sjöberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BYDAMA AB, org.nr 556975-9805.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BYDAMA AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BYDAMA AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BYDAMA AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BYDAMA AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BYDAMA AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

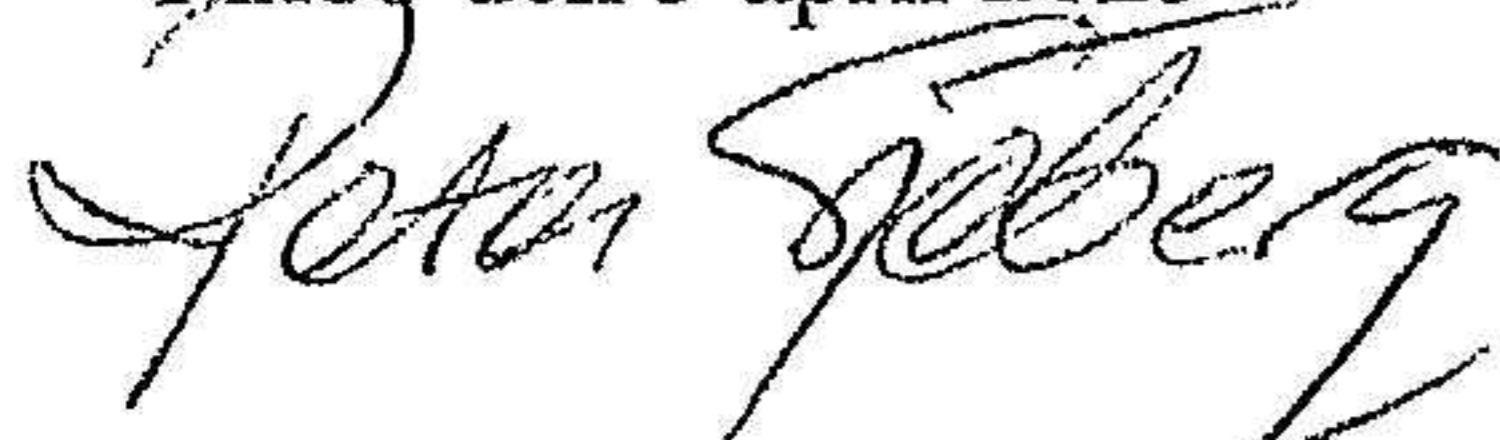
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade

beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Pixbo den 3 april 2025



Peter Sjöberg

Auktoriserad revisor