

# Årsredovisning

för

## Tändsticksstaden AB

556962-1948

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joachim Nilforsen, Styrelseledamot  
2024-04-25

Styrelsen och verkställande direktören för Tändsticksstaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter. Under 2020 startade bolaget tillsammans med Midroc projektet

"Kv. Preussen" som ligger i centrala Jönköping och är tänkt att innehålla bostäder. Byggstart planeras under 2024/2025.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	94	92	100	100
Balansomslutning	7 983	7 669	7 050	6 050

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 000 216	-6 593	7 043 623
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 593	6 593	0
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-8 678	-8 678
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 493 623</b>	<b>-8 678</b>	<b>7 534 945</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7 500 000 (7 000 000).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 493 623
årets förlust	-8 678
	<b>7 484 945</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 484 945
	<b>7 484 945</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Övriga externa kostnader		-8 678	-6 593
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 678</b>	<b>-6 593</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 678</b>	<b>-6 593</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 678</b>	<b>-6 593</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 678</b>	<b>-6 593</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	1 990 120	1 528 125
		<b>1 990 120</b>	<b>1 528 125</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	5 000 000	5 000 000
		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 990 120</b>	<b>6 528 125</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Aktuella skattefordringar		397 395	375 000
		<b>397 395</b>	<b>375 000</b>
<i>Kassa och bank</i>		595 820	765 553
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>993 215</b>	<b>1 140 553</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 983 335</b>	<b>7 668 678</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		7 493 623	7 000 216
Årets resultat		-8 678	-6 593
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 484 945</b>	<b>6 993 623</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 534 945</b>	<b>7 043 623</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		448 390	625 000
Aktuella skatteskulder		0	55
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>448 390</b>	<b>625 055</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 983 335</b>	<b>7 668 678</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### *Förstagångstillämpare (K3)*

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3. För att möjliggöra meningsfull jämförelse med föregående år har samtliga poster i resultaträkningen och balansräkningen samt noter räknats om för jämförelseåret.

Bolaget använder sig av lätttnadsregler som K3-regelverket medger för bolag som ej klassificeras som stora.

#### Byte av redovisningsprincip

##### *Uppställningsform*

Bolaget har bytt redovisningsprincip avseende uppställningsform av resultaträkning, från kostnadslagsindeldad till funktionsindeldad, i samband med övergång från BFNAR 2016:10 till BFNAR 2012:1 regelverk.

##### *Materiella och immateriella anläggningstillgångar*

Bolaget har bytt redovisningsprincip avseende redovisningen av materiella anläggningstillgångar. I samband med övergången till BFNAR 2012:1 redovisas de materiella anläggningstillgångarna i komponenter.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

##### *Materiella anläggningstillgångar*

###### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 528 125	1 028 125
Inköp	484 390	500 000
Omklassificeringar	-22 395	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 990 120</b>	<b>1 528 125</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 990 120</b>	<b>1 528 125</b>

### Not 3 Handpenning förvärv aktier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

### Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen bedömer att det inte finns några eventualförpliktelser.

## **Not 5 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är dotterbolag till Brandtorner Holding AB, org nr 556351-7100, säte Jönköping.

Jönköping 2024-04-24

*Lennart Nilforsen*  
Lennart Nilforsen  
Ordförande

*Joachim Nilforsen*  
Joachim Nilforsen

*Claes Junefelt*  
Claes Junefelt

*Michael Nilforsen*  
Michael Nilforsen  
Verkställande direktör