

Årsredovisning
för
TINGSFRAKT FASTIGHET & MASKIN
AB i likvidation

556175-5702

Räkenskapsåret

2022

Undertecknad likvidator i Tingsfrakt Fastighet & Maskin AB i likvidation intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 maj 2024

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Arvika den 20 maj 2024


Susanne Ullén

Likvidatorn för TINGSFRAKT FASTIGHET & MASKIN AB i likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har tidigare bedrivit fastighetsförvaltning och uthyrning av entreprenadmaskiner.

Företaget har sitt säte i Årjäng.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget försattes i tvångslikvidation av Bolagsverket 2022-02-08 på grund av att bolaget inte till Bolagsverket i rätt tid inkommit med av revisor granskad årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01-2020-12-31.

Eftersom fullständiga reviderade ÅR för 2020 och 2021 ej avlämnats har jag inte kunnat säkerställa att de ingående balanserna i årsredovisningen för 2022 är korrekta. Detta får till följd att resultat och balansräkningen för 2022 innehåller mycket stor osäkerhet

Under 2023 avled även bolagets ägare, tillika tidigare styrelse varför dödsboet nu företräds av en boutredningsman utsedd av Värmlands tingsrätt.

Fastigheten har avyttrats och lån har lösts. Försäljning av bolagets tillgångar har skett genom auktionsförfarande.

Under den utredning som skett avseende transaktioner i bolaget före beslutet om likvidation har fråga uppkommit om fordringar/lån till personer som kan anses vara förbjudna lån. Tidigare företrädare för bolaget har inte kunna lämna klarläggande uppgifter i denna del och utredningen är ännu inte avslutad - totalt uppgår belopp som redovisats som lån närstående vid nettoredovisning till 386 619 kr.

Slutredovisning över likvidationen bör kunna avges under 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	450	600	1 220
Resultat efter finansiella poster	137	-228	-108	-179
Soliditet (%)	75	50	47	61



Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	30 000	2 400 659	-228 044	2 702 615
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-228 044	228 044	0
Årets resultat				137 272	137 272
Belopp vid årets utgång	500 000	30 000	2 172 615	137 272	2 839 887

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	450 000
Övriga rörelseintäkter		1 359 798	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 359 798	450 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-388 915	-406 333
Personalkostnader	2	-200	215 221
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 864	-461 143
Övriga rörelsekostnader		-805 674	0
Summa rörelsekostnader		-1 205 653	-652 255
Rörelseresultat		154 145	-202 255
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		202	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 075	-25 789
Summa finansiella poster		-16 873	-25 789
Resultat efter finansiella poster		137 272	-228 044
Resultat före skatt		137 272	-228 044
Årets resultat		137 272	-228 044



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	12 249	1 440 673
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	1 214 211
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		12 249	2 654 884

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	6	0	344 738
Fordran delägare eller närstående	7	386 619	98 165
Summa finansiella anläggningstillgångar		386 619	442 903
Summa anläggningstillgångar		398 868	3 097 787

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	953 028
Övriga fordringar		209 793	117 448
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		746 579	996 579
Summa kortfristiga fordringar		956 372	2 067 055

Kassa och bank

Kassa och bank		2 436 989	222 655
Summa kassa och bank		2 436 989	222 655
Summa omsättningstillgångar		3 393 361	2 289 710

SUMMA TILLGÅNGAR

3 792 229

5 387 497



Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

8

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	500 000	500 000
Reservfond	30 000	30 000
Summa bundet eget kapital	530 000	530 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 172 616	2 400 659
Årets resultat	137 272	-228 044
Summa fritt eget kapital	2 309 888	2 172 615
Summa eget kapital	2 839 888	2 702 615

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	9	0	735 000
Summa långfristiga skulder		0	735 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		0	60 000
Leverantörsskulder		0	41 181
Övriga skulder		846 890	1 780 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 451	68 001
Summa kortfristiga skulder		952 341	1 949 882

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 792 229 5 387 497



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Under föregående år har FORA återbetalat 231 721 kr i AGS-premier.



2024052116351

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 228 609	2 228 609
Försäljningar/utrangeringar	-1 957 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	271 609	2 228 609
Ingående avskrivningar	-787 936	-707 912
Försäljningar/utrangeringar	539 440	
Årets avskrivningar	-10 864	-80 024
Utgående ackumulerade avskrivningar	-259 360	-787 936
Utgående redovisat värde	12 249	1 440 673

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 049 382	7 049 382
Försäljningar/utrangeringar	-5 033 189	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 016 193	7 049 382
Ingående avskrivningar	-5 835 171	-5 454 052
Försäljningar/utrangeringar	3 818 978	0
Årets avskrivningar	0	-381 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 016 193	-5 835 171
Utgående redovisat värde	0	1 214 211

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	443 159	443 159
Försäljningar/utrangeringar	-443 159	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	443 159
Ingående avskrivningar	-443 159	-443 159
Försäljningar/utrangeringar	443 159	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-443 159
Utgående redovisat värde	0	0



2024052116352

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	344 738	344 738
Omklassificeringar	-344 738	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	344 738
Utgående redovisat värde	0	344 738

Not 7 Lån till delägare eller till delägare närstående

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	98 165	598 165
Avgående fordringar	-56 284	-500 000
Omklassificeringar	344 738	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	386 619	98 165
Utgående redovisat värde	386 619	98 165

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	3 500 000
	0	3 500 000

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	495 000
	0	495 000



Årjäng den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Susanne Ullén
Likvidator

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

WeAudit Sweden AB

Johanna Gustafsson
Auktoriserad revisor

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Vid' followed by a stylized flourish.

Verifikation av digital signering



För transaktion 553a2611-4869-4c85-8d6e-2e29463d4984

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Årsredovisning TINGSFRAKT FASTIGHET & MASKIN AB 220101-221231 via signeringstjänsten WeSign.

2024052116554

Information om signering

Signering initierades 2024-05-15 och slutfördes genom att alla parter signerat **2024-05-16**.

<p>Susanne Ullén advokatbyran.arvika@telia.com</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Susanne Elisabeth Ullén"</i></p> <p>Signerat: 2024-05-15</p>	<p>Johanna Gustafsson johanna.gustafsson@weaudit.se</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Karin Johanna Gustafsson"</i></p> <p>Signerat: 2024-05-16</p>
--	--

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman Tingsfrakt Fastighet & Maskin AB i likvidation, org.nr. 556175-5702.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden med reservation

Vi har utfört en revision av redovisningen enligt 25 kap. 33 § första stycket aktiebolagslagen för Tingsfrakt Fastighet & Maskin AB i likvidation för 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har redovisningen, förutom effekterna av det förhållande som beskrivs i avsnitt *Grund för uttalande med reservation*, upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tingsfrakt Fastighet & Maskin AB i likvidations finansiella ställning per den 31 dec 2022 och av dess finansiella resultat för perioden enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med redovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden med reservation

Eftersom fullständiga reviderade årsredovisningar för 2020 och 2021 ej avlämnats har ingående balanser i årsredovisningen för 2022 inte kunnat säkerställas och balansräkningen för 2022 innehåller mycket stor osäkerhet. Vi kan därmed inte säkerställa att det finns fel som borde ha rättats under innevarande period då 2020 och 2021.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tingsfrakt Fastighet & Maskin AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Likvidatorns ansvar

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som likvidatorn bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.



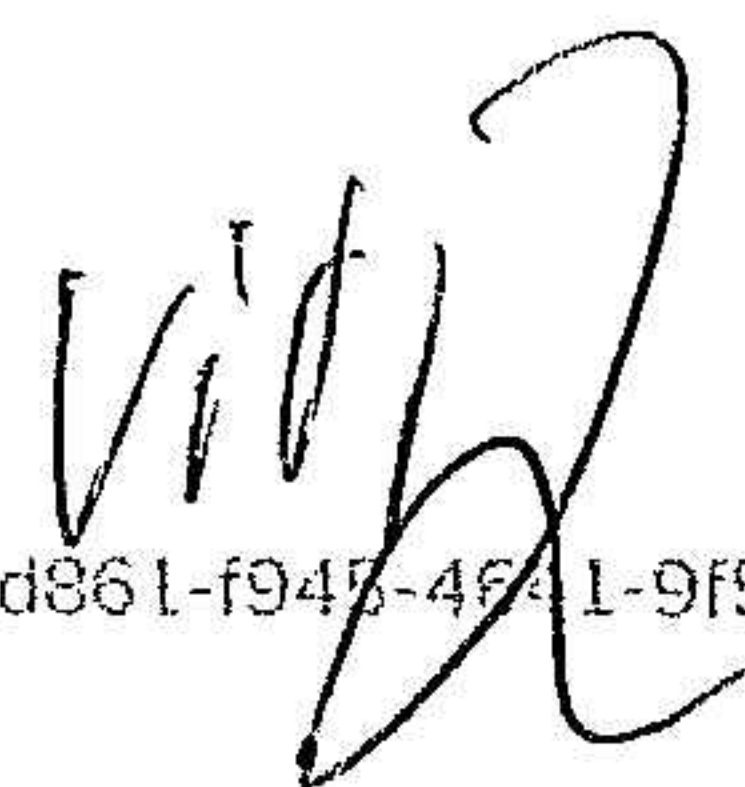
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för perioden 2022-01-01 - 2022-02-21 och likvidatorns förvaltning för perioden 2022-02-22 - 2022-12-31 för Tingsfrakt Fastighet & Maskin AB i likvidation.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ansvarsfrihet för perioden 2022-01-01 - 2022-02-21 och likvidatorns ansvarsfrihet för perioden 2022-02-22 - 2022-12-31.

Likvidationen fortgår trots att den har fördröjs onödigt.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tingsfrakt Fastighet & Maskin AB i likvidation enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Likvidatorns ansvar

Likvidatorn ansvarar från och med 2022-02-22 för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Styrelsens ansvar

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter för perioden 2022-01-01 - 2022-02-21. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om likvidatorn i något väsentligt avseende:

företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det har varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ ABL, hålla stämma inom sex månader efter räkenskapsårets slut.

Per 2022-12-31 finns det totala förbjudna lån till ägare och närstående om 386 619 kr som är i strid med 21 kap. ABL.

Företaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid redovisat eller betalat avdragen skatt samt mervärdesskatt och arbetsgivaravgifter.

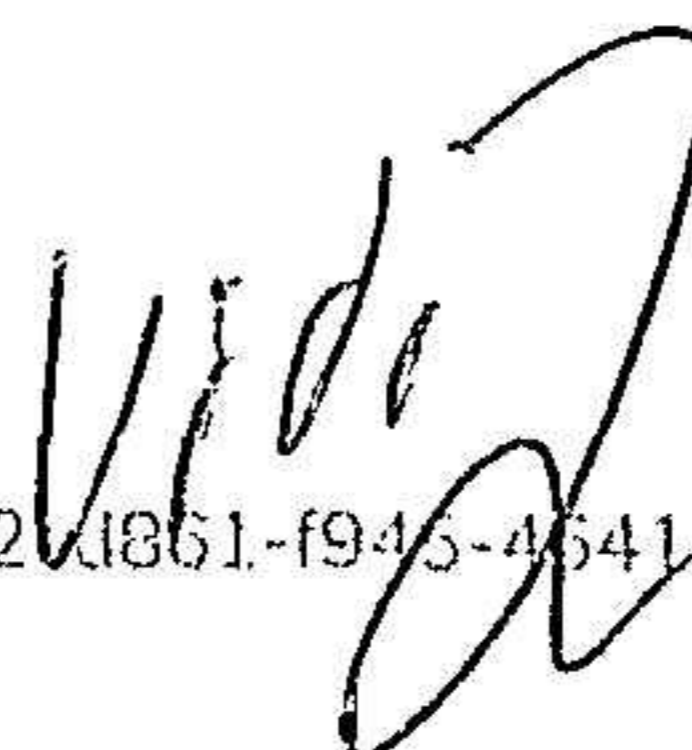
Styrelsen har ej, enligt 25 kap. 33§ ABL, upprättat en rapport om sin förvaltning av företagets angelägenheter för revisorns granskning under den tid för vilken redovisningshandlingar inte förut har lagts fram på bolagsstämma.

Göteborg det datum som framgår av elektronisk signatur

WeAudit Sweden AB

Johanna Gustafsson

Auktoriserad revisor



Verifikation av digital signering

För transaktion a92cd861-f945-4641-9f5c-bf924ce6d5ac

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Revisionsberättelse 2022 - Tingsfrakt Fastighet & Maskin AB i likvidation via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2024-05-16 och slutfördes genom att alla parter signerat 2024-05-16.

Johanna Gustafsson

johanna.gustafsson@weaudit.se



BankID returnerade
personnamnet "Karin Johanna
Gustafsson"

Signerat: 2024-05-16

Verifierad av



WeSoft

Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av veriferingen.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Vid' followed by a stylized flourish.