

**Årsredovisning**  
för  
**Oden 12 i Herrljunga AB**  
559134-2331

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Per Palmén, Styrelseledamot  
2026-03-02

Styrelsen för Oden 12 i Herrljunga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2017 och äger sedan dess en fastighet, Herrljunga Oden 12.

Företaget har sitt säte i Herrljunga.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-16	-15	-13
Soliditet (%)	77,6	80,1	97,0	96,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	86 489	733	137 222
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		733	-733	0
Årets resultat			1 351	1 351
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>87 222</b>	<b>1 351</b>	<b>138 573</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	87 222
årets vinst	1 351
	<b>88 573</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	88 573
	<b>88 573</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 774

-15 999

**Summa rörelsekostnader**

**-17 774**

**-15 999**

**Rörelseresultat**

**-17 774**

**-15 999**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-842

-62

**Summa finansiella poster**

**-842**

**-62**

**Resultat efter finansiella poster**

**-18 616**

**-16 061**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

22 000

17 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**22 000**

**17 000**

**Resultat före skatt**

**3 384**

**939**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-2 033

-206

**Årets resultat**

**1 351**

**733**

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Mark	2	109 745	109 745
Pågående nyanläggningar	3	59 176	59 176
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>168 921</b>	<b>168 921</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag		9 213	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 213</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>178 134</b>	<b>168 921</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		0	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>1</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		401	2 358
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>401</b>	<b>2 358</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>401</b>	<b>2 359</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

178 535

171 280

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

87 222

86 489

Årets resultat

1 351

733

**Summa fritt eget kapital**

**88 573**

**87 222**

**Summa eget kapital**

**138 573**

**137 222**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

36 280

29 761

Skatteskulder

3 619

4 297

Övriga skulder

63

0

**Summa kortfristiga skulder**

**39 962**

**34 058**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**178 535**

**171 280**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	109 745	109 745
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>109 745</b>	<b>109 745</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>109 745</b>	<b>109 745</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 176	0
Inköp	0	59 176
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>59 176</b>	<b>59 176</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>59 176</b>	<b>59 176</b>

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kärtared Holding AB, org nr 559250-5530, med säte i Herrljunga.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Herrljunga

*Per Palmén*  
Per Palmén

2026-02-27