

ÅRSREDOVISNING

för

ML Huskonsult Aktiebolag

Org.nr. 556400-0510

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01--2024-10-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Löfroth, Styrelseledamot
2025-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av egna fastigheter och dotterbolag samt konsultverksamhet gällande detta.

Företagets säte är Kramfos kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under föregående år lagt om sitt räkenskapsår vilket innebär att föregående räkenskapsår var 18 månader. Det är den huvudsakliga förklaringen till den minskade omsättningen.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	7 487	10 637	5 769	3 613
Resultat efter finansiella poster	3 776	8 384	913	-109
Soliditet (%)	79	75	76	72

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 662 584	8 262 558	15 045 142
Utdelning			-2 000 000	0	-2 000 000
Balanseras i ny räkning			8 262 558	-8 262 558	0
Årets resultat				3 295 902	3 295 902
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	12 925 142	3 295 902	16 341 044

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 925 142
Årets resultat	3 295 902
	<hr/>
	16 221 044

ML Huskonsult Aktiebolag

Org.nr. 556400-0510

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>14 221 044</u>
	16 221 044

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ML Huskonsult Aktiebolag

Org.nr. 556400-0510

RESULTATRÄKNING		2023-11-01	2022-05-01
		2024-10-31	2023-10-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 487 415	10 636 928
Övriga rörelseintäkter		<u>203 095</u>	<u>4 480</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 690 510	10 641 408
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 671 030	-5 211 032
Personalkostnader	2	-2 641 740	-3 953 786
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-573 291</u>	<u>-966 390</u>
Summa rörelsekostnader		-5 886 061	-10 131 208
Rörelseresultat		1 804 449	510 200
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 000 000	8 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	17 475
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163 314	101 469
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-191 449</u>	<u>-245 403</u>
Summa finansiella poster		1 971 865	7 873 541
Resultat efter finansiella poster		3 776 314	8 383 741
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		<u>-128 853</u>	<u>-49 643</u>
Summa bokslutsdispositioner		-128 853	-49 643
Resultat före skatt		3 647 461	8 334 098
Skatter			
Skatt på årets resultat		-351 559	-71 540
Årets resultat		<u>3 295 902</u>	<u>8 262 558</u>

BALANSRÄKNING		2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 631 251	13 122 362
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>224 345</u>	<u>409 431</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		12 855 596	13 531 793
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		400 000	400 000
Summa anläggningstillgångar		13 255 596	13 931 793
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		65 326	0
Fordringar hos koncernföretag		110 494	158 957
Övriga fordringar		45 540	112 390
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>349 963</u>	<u>274 879</u>
Summa kortfristiga fordringar		571 323	546 226
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>6 986 250</u>	<u>5 666 411</u>
Summa kassa och bank		6 986 250	5 666 411
Summa omsättningstillgångar		7 557 573	6 212 637
SUMMA TILLGÅNGAR		20 813 169	20 144 430

BALANSRÄKNING	2024-10-31	2023-10-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	12 925 141	6 662 584
Årets resultat	3 295 902	8 262 558
Summa fritt eget kapital	<u>16 221 043</u>	<u>14 925 142</u>
Summa eget kapital	16 341 043	15 045 142
Obeskattade reserver		
Ackumulerade överavskrivningar	205 822	76 969
Summa obeskattade reserver	<u>205 822</u>	<u>76 969</u>
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 800 000	3 800 000
Summa långfristiga skulder	<u>2 800 000</u>	<u>3 800 000</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	217 189	632 950
Övriga skulder	935 891	176 052
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	313 224	413 317
Summa kortfristiga skulder	<u>1 466 304</u>	<u>1 222 319</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	20 813 169	20 144 430

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50,33,25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2023/2024 2022/2023*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	4,00	4,50
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2024-10-31 2023-10-31

Ingående anskaffningsvärden	19 121 404	19 121 404
Utgående anskaffningsvärden	19 121 404	19 121 404
Årets avskrivningar	<u>-491 111</u>	<u>-755 827</u>
Redovisat värde	12 631 251	13 122 362

Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde

49 331	49 331
--------	--------

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-10-31	2023-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 110 625	2 863 618
	Inköp	0	247 007
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-110 407</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	3 000 218	3 110 625
	Årets avskrivningar	<u>-82 180</u>	<u>-227 703</u>
	Redovisat värde	224 345	426 570
	Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	226 200	226 200

Not 5	Andelar i koncernföretag	2024-10-31	2023-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
	Redovisat värde	400 000	400 000

Övriga noter

Not 6	Eventualförpliktelser	2024-10-31	2023-10-31
	Företagsutveckling	<u>37 091</u>	<u>74 182</u>
		37 091	74 182

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Nyadal

Mats Löfroth

Mats Löfroth

2025-03-27

Marcus Löfroth

Marcus Löfroth

2025-03-27

Måns Löfroth

Måns Löfroth

2025-03-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 mars 2025.

Kristofer Block

Kristofer Block

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i ML Huskonsult Aktiebolag, org.nr 556400-0510

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ML Huskonsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-11-01 -- 2024-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ML Huskonsult Aktiebolags finansiella ställning per den 31 oktober 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ML Huskonsult Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ML Huskonsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-11-01 -- 2024-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ML Huskonsult Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kramfors
2025-03-27

Kristofer Block
Kristofer Block
Auktoriserad revisor