

Årsredovisning

för

Ditt Lager i Luleå AB

556621-0455

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Johansson, Styrelseledamot

2023-09-21

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Ditt Lager i Luleå AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Luleå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fryshusverksamhet samt uthyrning av lokaler.

Bolaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 383	2 228	2 359	2 356
Resultat efter finansiella poster	678	1 234	788	493
Balansomslutning	17 502	15 933	15 215	8 451
Soliditet (%)	28	29	25	43

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	20 400	3 490 856	606 344	4 219 600
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			606 344	-606 344	0
Årets resultat				313 050	313 050
Belopp vid årets utgång	102 000	20 400	4 097 200	313 050	4 532 650

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 097 200
årets vinst	313 050
	4 410 250
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 410 250
	4 410 250

Resultaträkning	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 383 353	2 228 407
Övriga rörelseintäkter		1 329	434 337
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 384 682	2 662 744
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-880 657	-810 015
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-432 388	-432 388
Summa rörelsekostnader		-1 313 045	-1 242 403
Rörelseresultat		1 071 637	1 420 341
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 257	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-402 370	-186 243
Summa finansiella poster		-394 113	-186 243
Resultat efter finansiella poster		677 524	1 234 098
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-280 000	-220 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-250 000
Summa bokslutsdispositioner		-280 000	-470 000
Resultat före skatt		397 524	764 098
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 474	-157 754
Årets resultat		313 050	606 344

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 579 437	7 011 825
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 579 437	7 011 825
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	5	8 950 000	7 150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 975 000	7 175 000
Summa anläggningstillgångar		15 554 437	14 186 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		464 168	415 894
Övriga fordringar		105 136	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 980	22 941
Summa kortfristiga fordringar		593 284	438 835
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 354 686	1 307 025
Summa kassa och bank		1 354 686	1 307 025
Summa omsättningstillgångar		1 947 970	1 745 860
SUMMA TILLGÅNGAR		17 502 407	15 932 685

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		102 000	102 000
Reservfond		20 400	20 400
Summa bundet eget kapital		122 400	122 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 097 200	3 490 856
Årets resultat		313 050	606 344
Summa fritt eget kapital		4 410 250	4 097 200
Summa eget kapital		4 532 650	4 219 600
Obeskattade reserver			
	6		
Periodiseringsfonder		550 000	550 000
Summa obeskattade reserver		550 000	550 000
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 052 500	9 815 000
Summa långfristiga skulder		11 052 500	9 815 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		620 000	430 000
Leverantörsskulder		152 171	13 287
Skulder till koncernföretag		0	220 000
Skatteskulder		0	170 598
Övriga skulder		56 621	86 052
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		538 465	428 148
Summa kortfristiga skulder		1 367 257	1 348 085
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 502 407	15 932 685

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 275 794	12 275 794
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 275 794	12 275 794
Ingående avskrivningar	-5 263 969	-4 831 581
Årets avskrivningar	-432 388	-432 388
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 696 357	-5 263 969
Utgående redovisat värde	6 579 437	7 011 825

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	985 570	985 570

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	985 570	985 570
Ingående avskrivningar	-985 570	-985 570
Utgående ackumulerade avskrivningar	-985 570	-985 570
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Luleå Storheden 1.85	100	100	250	25 000
				25 000

	Org.nr	Säte
Luleå Storheden 1.85	559286-3111	Luleå

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 150 000	6 650 000
Tillkommande fordringar	1 800 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 950 000	7 150 000
Utgående redovisat värde	8 950 000	7 150 000

Not 6 Obeskattade reserver

	2023-04-30	2022-04-30
Periodiseringsfond 2021	300 000	300 000
Periodiseringsfond 2022	250 000	250 000
	550 000	550 000

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 198	309
---	-------	-----

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	9 692 500	8 095 000
	9 692 500	8 095 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	4 700 000	4 700 000

Fastighetsinteckning	19 000 000	19 000 000
Andra ställda säkerheter	25 000	25 000
	23 725 000	23 725 000

Not 9 Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Borgensåtagande till förmån för dotterföretag	14 308 263	6 510 763
	14 308 263	6 510 763

Luleå 2023-09-01

Per Hedman
Per Hedman
Ordförande

Andreas Johansson
Andreas Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-09-18

Ernst & Young AB

Gustav Eliasson
Gustav Eliasson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ditt Lager i Luleå AB, org.nr 556621-0455

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ditt Lager i Luleå AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ditt Lager i Luleå ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ditt Lager i Luleå AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Ditt Lager i Luleå AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ditt Lager i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 18 september 2023

Ernst & Young AB

Gustav Eliasson

Gustav Eliasson

Auktoriserad revisor