

# Årsredovisning

för

## Sveafastigheter Bostad Oxbacken 2 AB

556964-1342

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Krister Karlsson, Styrelseledamot  
2024-06-29

Styrelsen för Sveafastigheter Bostad Oxbacken 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Sveafastigheter Bostad Oxbacken 2 AB, org.nr. 556964-1342, med säte i Stockholm, ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sveafastigheter Bostad Oxbacken AB, org.nr. 559301-4649, med säte i Stockholm.

Bolaget äger fastigheten Sandstenen 16 i Västerås stad och har under året fortsatt förvalta och utveckla fastigheten.

Det finns ingen anställd personal i bolaget.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget mellan Ryssland och Ukraina fortsätter att skapa oro i världsekonomin samtidigt som den höga inflationen och ökade räntekostnader skapar osäkerhet inom finansmarknaden. Bolaget ingår i SBB-koncernen som påverkats negativt av försämrade möjligheter till finansiering. Bedömningen görs att om SBB inte kan erhålla finansiering i tillräcklig omfattning så finns det risk för att förutsättningar till fortsatt drift inte föreligger.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	255	1 568	1 588	1 603
Resultat efter finansiella poster	-1 729	-82	239	-1 620
Soliditet (%)	3,09	1,04	1,65	0,44

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Som förberedelse för bolagets pågående ombyggnad och nybyggnad på fastigheten avflyttade samtliga hyresgäster i februari 2023. Nettoomsättningen är till följd av detta väsentligt lägre 2023 jämfört med tidigare räkenskapsår.

### Förändringar i eget kapital

Antal aktier: 500

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	273 616	-89 450	<b>234 166</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-89 450	89 450	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 631 963		<b>1 631 963</b>
Årets resultat			-1 055 875	<b>-1 055 875</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 816 129</b>	<b>-1 055 875</b>	<b>810 254</b>

Erhållna aktieägartillskott är ovillkorade och uppgår på balansdagen till 1 631 963 kr (- kr).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 816 129
årets förlust	-1 055 875
	<b>760 254</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	760 254
	<b>760 254</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>	1		
Nettoomsättning		254 656	1 568 191
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>254 656</b>	<b>1 568 191</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetsförvaltning		-673 318	-638 437
Övriga externa kostnader		-21 241	-381 071
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-365 412	-365 412
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 059 971</b>	<b>-1 384 920</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-805 315</b>	<b>183 271</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	17 661	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-941 660	-265 231
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-923 999</b>	<b>-265 231</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 729 314</b>	<b>-81 960</b>
Bokslutsdispositioner	4	639 223	-41 706
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 090 091</b>	<b>-123 666</b>
Skatt på årets resultat		34 216	34 216
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 055 875</b>	<b>-89 450</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	17 077 066	17 442 478
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	7 208 748	4 701 250
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 285 814</b>	<b>22 143 728</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	7	327 916	293 700
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>327 916</b>	<b>293 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 613 730</b>	<b>22 437 428</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 590 257	0
Övriga fordringar		200	77 161
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	39 517	5 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 629 974</b>	<b>82 661</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 629 974</b>	<b>82 661</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 243 704</b>	<b>22 520 089</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 816 129

273 616

Årets resultat

-1 055 875

-89 450

**760 254**

**184 166**

**Summa eget kapital**

**810 254**

**234 166**

#### Kortfristiga skulder

9

Leverantörsskulder

33 523

47 391

Skulder till koncernföretag

24 382 206

21 635 107

Aktuella skatteskulder

7 312

8 070

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10

1 010 409

595 355

**Summa kortfristiga skulder**

**25 433 450**

**22 285 923**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 243 704**

**22 520 089**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Intäkter består primärt av hyresintäkter och redovisas i den period som uthyrningen avser.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2-10 %
-----------	--------

#### Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet ingår byggnader, mark och markanläggningar. Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp motsvarande utgifter för anskaffning med hänsyn tagen till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella leasingavtal.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
Ränteintäkter från fordringar hos koncernföretag	17 638	0
Övriga ränteintäkter	23	0
	<b>17 661</b>	<b>0</b>

### **Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
Räntekostnader från skulder till koncernföretag	-941 659	-265 224
Övriga räntekostnader	-1	-7
	<b>-941 660</b>	<b>-265 231</b>

#### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Lämnade koncernbidrag	0	-41 706
Erhållna koncernbidrag	639 223	0
	<b>639 223</b>	<b>-41 706</b>

#### Not 5 Byggnader och mark

Bolaget äger fastigheten Sandstenen 16 i Västerås.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 579 062	20 579 062
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 579 062</b>	<b>20 579 062</b>
Ingående avskrivningar	-3 136 584	-2 771 172
Årets avskrivningar	-365 412	-365 412
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 501 996</b>	<b>-3 136 584</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 077 066</b>	<b>17 442 478</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	17 077 066	17 442 478
Verkligt värde	98 452 067	90 057 780
Taxeringsvärden byggnader	6 600 000	6 600 000
Taxeringsvärden mark	2 161 000	2 161 000
	<b>8 761 000</b>	<b>8 761 000</b>

#### Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Bolaget bedriver ett ombyggnadsprojekt på Sandstenen 16.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 701 250	1 400 000
Inköp	2 507 498	3 301 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 208 748</b>	<b>4 701 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 208 748</b>	<b>4 701 250</b>

### Not 7 Uppskjuten skattefordran

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående uppskjuten skattefordran temporär skillnad	293 700	259 484
Årets förändring	34 216	34 216
<b>Utgående uppskjuten skattefordran temporär skillnad</b>	<b>327 916</b>	<b>293 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>327 916</b>	<b>293 700</b>

### Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda driftskostnader	21 879	5 500
Upplupna koncerninterna ränteintäkter	17 638	0
	<b>39 517</b>	<b>5 500</b>

### Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets låneskulder, inklusive banksaldo på koncernkonto, redovisas under följande poster:

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Skulder till koncernföretag	24 382 206	21 635 107
	<b>24 382 206</b>	<b>21 635 107</b>

### Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	0	256 631
Upplupna koncerninterna räntekostnader	941 659	265 224
Upplupna drifts- och förvaltningskostnader	68 750	73 500
	<b>1 010 409</b>	<b>595 355</b>

**Not 11 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	11 010 000	11 010 000
	<b>11 010 000</b>	<b>11 010 000</b>

**Not 12 Eventualförpliktelser**

Inga

**Not 13 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB med organisationsnummer 556981-7660 med säte i Stockholm.

Stockholm, 2024-06-14

*Leiv Synnes*  
Leiv Synnes  
Ordförande

*Annika Ekström*  
Annika Ekström

*Krister Karlsson*  
Krister Karlsson

*Daniel Tellberg*  
Daniel Tellberg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-17  
Ernst & Young AB

*Linda-Marie Emilsson*  
Linda-Marie Emilsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sveafastigheter Bostad Oxbacken 2 AB, org.nr 556964-1342

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sveafastigheter Bostad Oxbacken 2 AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sveafastigheter Bostad Oxbacken 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sveafastigheter Bostad Oxbacken 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Väsentliga osäkerhetsfaktorer avseende antagandet om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamheten på informationen som lämnas i förvaltningsberättelsen av vilken det framgår att koncernen i vilken bolaget ingår påverkats negativt av försämrade möjligheter till finansiering. Skulle finansiering inte erhållas i tillräcklig omfattning finns det en risk för att förutsättningar för fortsatt drift inte föreligger. Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten. Vi har inte modifierat vårt uttalande på grund av detta.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Sveafastigheter Bostad Oxbacken 2 AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sveafastigheter Bostad Oxbacken 2 AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 17 juni 2024

Ernst & Young AB

*Linda-Marie Emilsson*

Linda-Marie Emilsson

Auktoriserad revisor