

Årsredovisning för  
**Väderstad Gård AB**

559182-7125

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Marica Lådö  
Styrelseledamot

2024-07-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Väderstad Gård AB, 559182-7125, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mjölby registrerades år 2018, bolagets verksamhet ska bestå av att förvalta fastigheter samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	306 730	310 283	305 636	411 865
Resultat efter finansiella poster	72 193	76 635	44 872	160 209
Soliditet %	11,4	9,3	7,6	6,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	161 936	60 532
Balanseras i ny räkning		60 532	-60 532
Årets resultat			57 102
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>222 468</b>	<b>57 102</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	222 468
Årets resultat	57 102
<b>Summa</b>	<b>279 570</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	279 570
<b>Summa</b>	<b>279 570</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		306 730	310 283
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>306 730</b>	<b>310 283</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 400	-17 810
Övriga externa kostnader		-171 342	-153 775
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 787	-57 787
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-230 529</b>	<b>-229 372</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>76 201</b>	<b>80 911</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 008	-4 276
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 008</b>	<b>-4 276</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>72 193</b>	<b>76 635</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>72 193</b>	<b>76 635</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 091	-16 103
<b>Årets resultat</b>		<b>57 102</b>	<b>60 532</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 487 562	2 536 538
Inventarier, verktyg och installationer	3	30 751	39 562
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 518 313</b>	<b>2 576 100</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 518 313</b>	<b>2 576 100</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		211 365	18 125
Övriga fordringar		28 183	23 285
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		141 296	302 592
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>380 844</b>	<b>344 002</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>380 844</b>	<b>344 002</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 899 157</b>	<b>2 920 102</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		222 468	161 936
Årets resultat		57 102	60 532
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>279 570</b>	<b>222 468</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>329 570</b>	<b>272 468</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		66 268	136 935
Övriga skulder		2 403 000	2 403 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 469 268</b>	<b>2 539 935</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 098	19 775
Skatteskulder		9 287	8 874
Övriga skulder		21 435	20 182
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 499	58 868
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>100 319</b>	<b>107 699</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 899 157</b>	<b>2 920 102</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 724 869	2 724 869
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 724 869</b>	<b>2 724 869</b>
Ingående avskrivningar	-188 331	-139 355
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-48 976	-48 976
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-237 307</b>	<b>-188 331</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 487 562</b>	<b>2 536 538</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	62 512	25 600
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	36 912
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>62 512</b>	<b>62 512</b>
Ingående avskrivningar	-22 950	-14 139
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-8 811	-8 811
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-31 761</b>	<b>-22 950</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>30 751</b>	<b>39 562</b>

## Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	400 000	400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

## Underskrifter

Väderstad

*Marica Lådö*  
\_\_\_\_\_  
Marica Lådö  
Styrelseordförande

2024-06-28  
Datum

*Peter Lind*  
\_\_\_\_\_  
Peter Lind  
Styrelseledamot

2024-06-28  
Datum