

# Årsredovisning för Rödblära AB

559213-7904

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Henrik Westöö  
Styrelseledamot

2024-05-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rödblåra AB, 559213-7904, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har under räkenskapsåret bedrivit fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	27 600	27 600	26 480
Resultat efter finansiella poster	-24 663	-19 172	-25 284
Soliditet %	1,6	3	1,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	25 364	-19 172
Balanseras i ny räkning		-19 171	19 172
Årets resultat			-24 663
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 193</b>	<b>-24 663</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 193
Årets resultat	-24 663
<b>Summa</b>	<b>-18 470</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-18 470
<b>Summa</b>	<b>-18 470</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		27 600	27 600
Övriga rörelseintäkter		0	543
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>27 600</b>	<b>28 143</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 518	-21 589
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 726	-25 726
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-52 244</b>	<b>-47 315</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-24 644</b>	<b>-19 172</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-24 663</b>	<b>-19 172</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-24 663</b>	<b>-19 172</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-24 663</b>	<b>-19 172</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 637 056	1 662 782
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	223 619	184 210
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 860 675</b>	<b>1 846 992</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		41 393	29 536
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>41 393</b>	<b>29 536</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 902 068</b>	<b>1 876 528</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		7	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		14 878	25 528
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 878</b>	<b>25 528</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 885</b>	<b>25 528</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 916 953</b>	<b>1 902 056</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 193	25 364
Årets resultat		-24 663	-19 172
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-18 470</b>	<b>6 192</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 530</b>	<b>56 192</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 874 294	1 834 885
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 874 294</b>	<b>1 834 885</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 629	3 478
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 501
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 129</b>	<b>10 979</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 916 953</b>	<b>1 902 056</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 739 960	1 739 960
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 739 960</b>	<b>1 739 960</b>
Ingående avskrivningar	-77 178	-51 452
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-25 726	-25 726
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-102 904</b>	<b>-77 178</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 637 056</b>	<b>1 662 782</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 210	58 030
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	39 409	126 180
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>223 619</b>	<b>184 210</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>223 619</b>	<b>184 210</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Henrik Westöö*  
Henrik Westöö  
Styrelseledamot

2024-04-30  
Datum