

Undertecknad styrelseledamot i Laperas AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-05-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Marstrand 2 maj 2024  
Birgitta Essle

Laperas AB  
Org. nr 556584-9600

Årsredovisning 2023

Styrelsen för Laperas AB med säte i Marstrand får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret / kalenderåret 2023.

#### Förvaltningsberättelse

##### Verksamhet och utveckling

Bolaget bedriver förvaltning av ägd fastighet, samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	484	495	498	487
Resultat efter finansiella poster	-37	79	-32	100
Soliditet, justerat EK i % av balansomslutning	11,1%	11,0%	10,4%	10,5%

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets förlust om 37.014 kr och tidigare ansamlad förlust om 184.326 kr eller tillhoppa 221.340 kr balanseras i ny räkning.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av nedanstående resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning (tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	484	495
Övriga rörelseintäkter	-	0
	<u>484</u>	<u>495</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader	-379	-289
Personalkostnader	not 2	-
Avskrivningar av anläggningstillgångar	not 3	-124
Övriga rörelsekostnader	-	-
Rörelseresultat	<u>-19</u>	<u>82</u>
<i>Resultat från finansiella poster</i>		
Ränteintäkter mm	9	1
Räntekostnader	-27	-4
Finansiella poster netto	<u>-18</u>	<u>-3</u>
Resultat efter finansiella poster	-37	79
Årets skatt	-	-
Årets resultat	<u>-37</u>	<u>79</u>

Lapera AB  
Org. nr 556584-9600

Årsredovisning 2023

Balansräkning (tkr)

		<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar,			
Byggnader och mark	not 3	5 883	6 007
Summa anläggningstillgångar		<u>5 883</u>	<u>6 007</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25	20
Övriga fordringar		15	15
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21	20
<i>Kassa och bank</i>		157	421
Summa omsättningstillgångar		<u>218</u>	<u>476</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 101</b>	<b>6 483</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital	not 4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (9.000 aktier)		900	900
<i>Fritt eget kapital</i>			
Ansamlad förlust		-184	-264
Årets resultat		-37	79
Summa eget kapital		<u>679</u>	<u>715</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		472	496
Övriga långa skulder		4 887	5 200
Summa långa skulder		<u>5 359</u>	<u>5 696</u>
<b>Korta skulder</b>			
Leverantörskulder		29	-
Skatteskulder		1	1
Övriga korta skulder		-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33	71
Summa korta skulder		<u>63</u>	<u>72</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 101</b>	<b>6 483</b>

Lapera AB  
Org. nr 556584-9600

Årsredovisning 2023

Tilläggsupplysningar och noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2).

Hysesintäkter redovisas som intäkt för den period uthyrningen avser.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta och skulder har upptagits till de belopp som styrelsen bedömer att förpliktelser föreligger. Övriga tillgångar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet, om inte annat anges.

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft någon anställd, ej heller under föregående år.

Not 3 Byggnader och mark (tkr)

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	9 118	8 790
Inköp	-	328
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	<u>9 118</u>	<u>9 118</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	-3 111	-2 987
Årets avskrivning enligt plan	-124	-124
<i>Utgående ack avskrivningar enl. plan</i>	<u>-3 235</u>	<u>-3 111</u>
Utgående redovisat värde	5 883	6 007

Taxeringsvärde 4.603 tkr, varav mark 931 tkr. Avskrivningar på byggnad 1%/a och på markanläggningar 2,5%/a.

Not 4 Förändring av eget kapital (tkr)

	Aktie- kapital	Ansamlad förlust	Årets resultat	Summa Eget kapital
(9.000 aktier)				
Belopp vid årets ingång	900	-263	79	716
Disposition av föregående års resultat,		79	-79	
Årets resultat			-37	
Belopp vid årets utgång	<u>900</u>	<u>-184</u>	<u>-37</u>	<u>679</u>

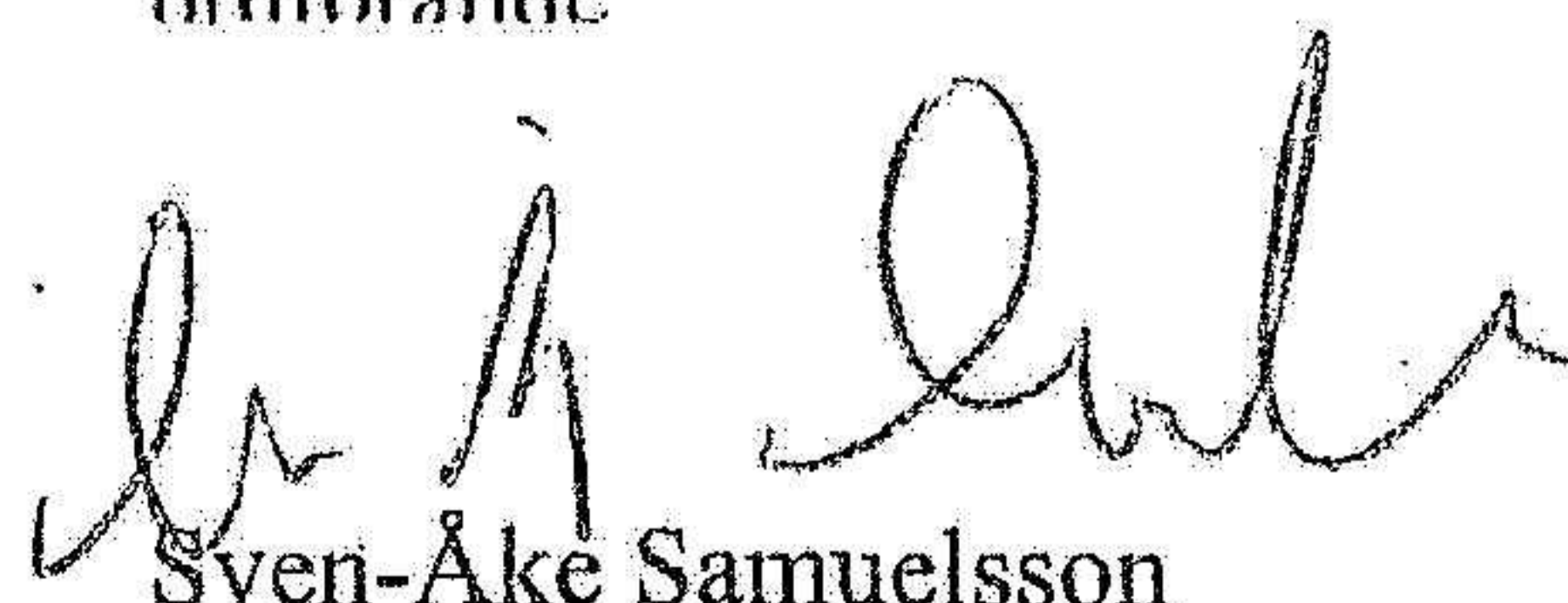
Marstrand 2024- 05-02



Ralph Holmström  
ordförande



Birgitta Essle



Sven-Åke Samuelsson



Anna Samuelsson