

ÅRSREDOVISNING

för

Nordisk Samproduktion Aktiebolag

Org.nr. 556333-3961

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Nordisk Samproduktion Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala 2024-06-13

Marlene Zerne

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver konsultverksamhet, fastighetsförvaltning samt tillhandahåller administrativa tjänster inom fastighets- och företagsbranschen.

Dotterföretagen har tagit det rådande marknadsläget på fastighets- och finansmarknaden i beaktande inför avgivandet av deras årsredovisningar.

Företagets säte är Uppsala.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	673 977	673 982	577 989	217 988
Resultat efter finansiella poster	-2 107 462	-2 295 583	8 230 753	-2 110 422
Soliditet (%)	3	19	24	2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	24 088	8 684 228	-2 295 583	6 912 733
Balanseras i ny räkning			-2 295 583	2 295 583	0
Återbetalning aktieägartillskott			-6 000 000	0	-6 000 000
Erhållna aktieägartillskott			2 000 000		2 000 000
Årets resultat				-2 107 462	-2 107 462
Belopp vid årets utgång	500 000	24 088	2 388 645	-2 107 462	805 271
			2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			3 717 000		7 717 000

Företagets aktier fördelas 1000 A-aktier med ett röstvärde på 10 röster per aktie och på 4000 B-aktier med ett röstvärde på 1 röst per aktie.

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	2 388 645
Årets resultat	-2 107 462
	281 183
Styrelsens förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	281 183
	281 183

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		673 977	673 982
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		673 977	673 982
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-212 570	-197 708
Personalkostnader	2	-1 246 686	-1 177 675
Summa rörelsekostnader		-1 459 256	-1 375 383
Rörelseresultat		-785 279	-701 401
Finansiella poster			
Resultat från andelar i kommanditbolag	3	-488 827	-669 745
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		114 074	34 714
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-947 430	-959 151
Summa finansiella poster		-1 322 183	-1 594 182
Resultat efter finansiella poster		-2 107 462	-2 295 583
Resultat före skatt		-2 107 462	-2 295 583
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-2 107 462	-2 295 583

2024062732341

d



BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6

149 806

149 806

Kapitalandel i kommanditbolag

7

26 989 934

27 203 375

Summa finansiella anläggningstillgångar

27 139 740

27 353 181

Summa anläggningstillgångar

27 139 740

27 353 181

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

70 208

65 550

Övriga fordringar

429 286

429 286

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 423

6 158

Summa kortfristiga fordringar

505 917

500 994

Kassa och bank

Kassa och bank

1 595 087

8 248 746

Summa kassa och bank

1 595 087

8 248 746

Summa omsättningstillgångar

2 101 004

8 749 740

SUMMA TILLGÅNGAR**29 240 744****36 102 921**

2024062732342

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2023-12-31

2022-12-31

500 000

24 088

524 088

2 388 645

-2 107 462

281 183

805 271

8

8 358 783

19 414 073

27 772 856

31 083

100 595

275 261

255 678

662 617

29 240 744

500 000

24 088

524 088

8 684 228

-2 295 583

6 388 645

6 912 733

8 115 323

20 485 868

28 601 191

12 768

119 271


244 151

212 807

588 997

36 102 921

2024062732343



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2023** **2022**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2

2

Not 3 Resultat från andelar i kommanditbolag **2023** **2022**

Resultatandel Garbo Invest Kommanditbolag

-488 826

-669 745

-488 826

-669 745

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter **2023** **2022**

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser koncernföretag

-246 709

-157 958

Noter till balansräkningen

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer **2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

87 543

87 543

Försäljningar/utrangeringar

0

0

Utgående anskaffningsvärden

87 543

87 543

Ingående avskrivningar

-87 543

-87 543

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

0

0

Utgående avskrivningar

-87 543

-87 543

Redovisat värde

0

0

d

2024062732344

NOTER

Not 6	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag		Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapital- andel %	värde
	Upplands Samproduktion AB	Uppsala	100	100 000
	556651-9814	Uppsala	100	49 806
	Fjälltoppen Invest AB	Uppsala		149 806
	556417-4372			149 806

2024062732545

Not 7	Kapitalandel i kommanditbolag		2023-12-31	2022-12-31
	-Kapitalandel vid årets början		27 203 375	27 430 168
	-Insättningar		275 387	442 952
	-Resultatandel		-488 827	-669 745
			26 989 935	27 203 375

Avser kapitalandel i Garbo Invest Kommanditbolag, orgnr 969707-5159

Not 8	Långfristiga skulder		2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år		0	0

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter		2023-12-31	2022-12-31
	Ställda panter och säkerheter		0	0

Not 10	Eventualförpliktelser		2023-12-31	2022-12-31
	Komplementär i kommanditbolag med totala skulder om		70 447	93 654
			70 447	93 654

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

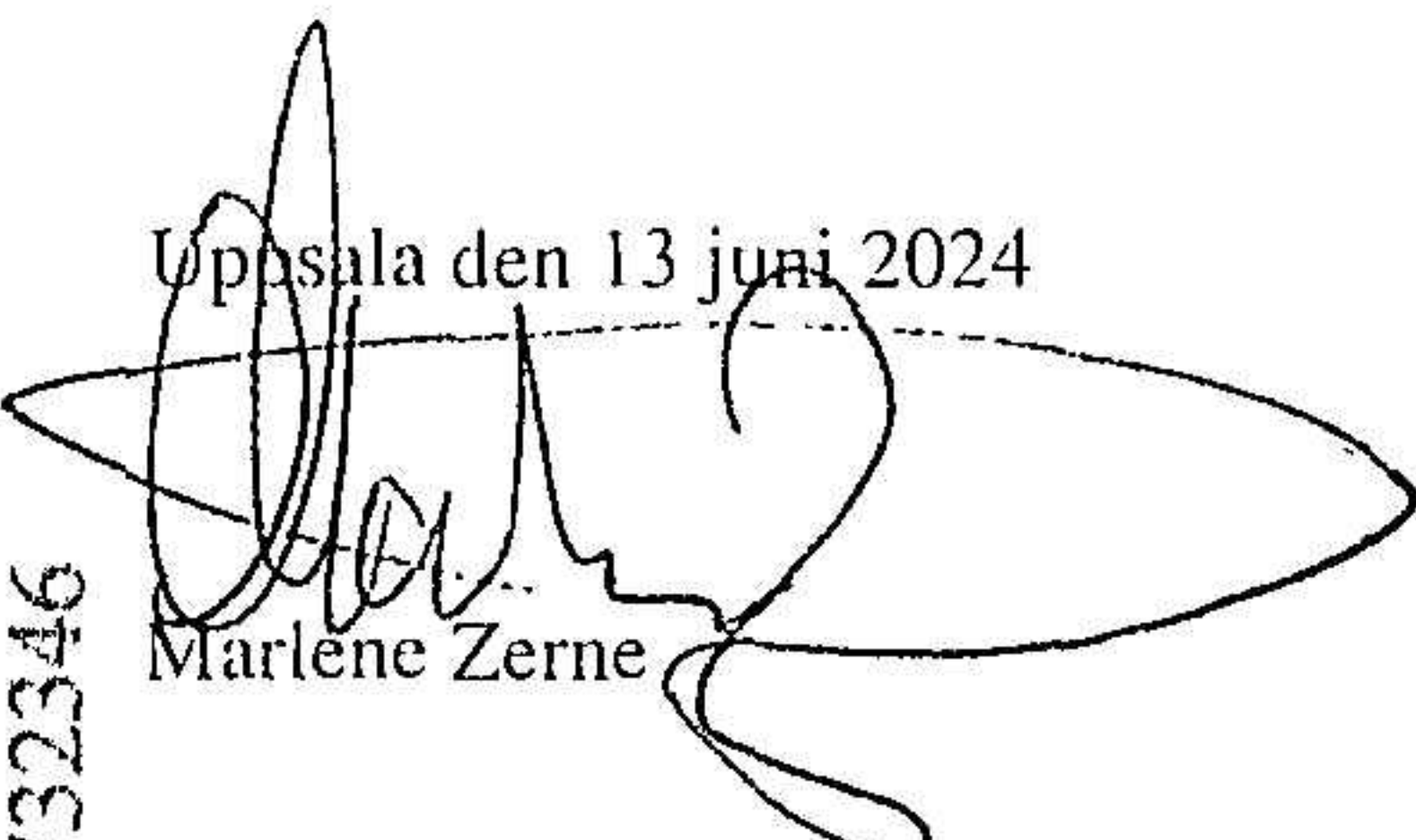
Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

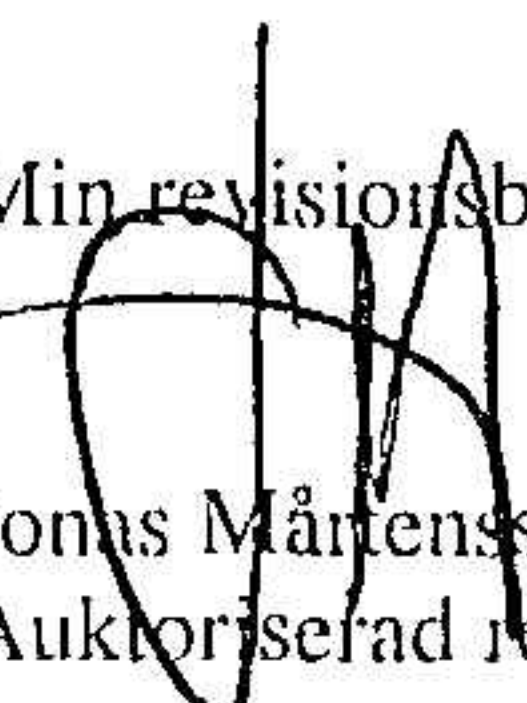
d

NOTER

Uppsala den 13 juni 2024


Marlene Zerne

2024062732346
Min revisionsberättelse har lämnats den 13 juni 2024.


Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nordisk Samproduktion Aktiebolag
Org.nr. 556333-3961

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordisk Samproduktion Aktiebolag för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordisk Samproduktion Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordisk Samproduktion Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dess risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordisk Samproduktion Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordisk Samproduktion Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och

där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 13 juni 2024


Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

