

ÅRSREDOVISNING

för

Visionsgruppen Daléngatan AB

Org.nr. 556810-8202

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Carl Sandén, Styrelseledamot
2025-06-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Falköpings kommun.

Bolaget redovisar ett negativt eget kapital om drygt 1 000 tkr.

Styrelsen anser att det finns ett väsentligt övervärde i bolagets fastigheter och därför bedöms det egna kapitalet vara intakt.

Företagets säte är Kungsbacka.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 825 431	1 744 434	1 629 749	1 613 672
Resultat efter finansiella poster	-202 087	-32 683	15 438	447 418
Soliditet (%)	-10,25	-8,09	-7,61	-7,61
Balansomslutning	10 330 636	10 582 027	10 823 847	11 032 888

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-874 275	-32 683	-856 958
Balanseras i ny räkning		-32 683	32 683	0
Årets resultat			-202 087	-202 087
Belopp vid årets utgång	50 000	-906 958	-202 087	-1 059 045

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	5 000	5 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-906 958
Årets resultat	-202 087
	<u>-1 109 045</u>

Visionsgruppen Daléngatan AB

Org.nr. 556810-8202

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

-1 109 045

-1 109 045

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Visionsgruppen Daléngatan AB

Org.nr. 556810-8202

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 825 431	1 744 434
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>1 825 431</u>	<u>1 744 434</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 241 579	-962 531
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-233 931	-233 931
Summa rörelsekostnader	<u>-1 475 510</u>	<u>-1 196 462</u>
Rörelseresultat	349 921	547 972
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31	138
Räntekostnader och liknande resultatposter	-552 039	-580 793
Summa finansiella poster	<u>-552 008</u>	<u>-580 655</u>
Resultat efter finansiella poster	-202 087	-32 683
Resultat före skatt	-202 087	-32 683
Årets resultat	<u>-202 087</u>	<u>-32 683</u>

Visionsgruppen Daléngatan AB

Org.nr. 556810-8202

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 080 986	10 281 341
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>197 229</u>	<u>230 805</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		10 278 215	10 512 146
Summa anläggningstillgångar		10 278 215	10 512 146
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	27 000
Övriga fordringar		3 688	273
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>34 335</u>	<u>31 503</u>
Summa kortfristiga fordringar		38 023	58 776
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>14 398</u>	<u>11 105</u>
Summa kassa och bank		14 398	11 105
Summa omsättningstillgångar		52 421	69 881
SUMMA TILLGÅNGAR		10 330 636	10 582 027

Visionsgruppen Daléngatan AB

Org.nr. 556810-8202

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-906 958	-874 275
Årets resultat		-202 087	-32 683
Summa fritt eget kapital		-1 109 045	-906 958
Summa eget kapital		-1 059 045	-856 958
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		51 000	290 500
Summa långfristiga skulder		51 000	290 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 081 500	10 882 600
Leverantörsskulder		122 181	112 776
Skatteskulder		3 658	3 176
Övriga skulder		377	4
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		130 965	149 929
Summa kortfristiga skulder		11 338 681	11 148 485
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 330 636	10 582 027

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	<u>12 334 263</u>	<u>12 334 263</u>
Utgående anskaffningsvärden	12 334 263	12 334 263
Ingående avskrivningar	-2 052 922	-1 852 567
Årets avskrivningar	<u>-200 355</u>	<u>-200 355</u>
Utgående avskrivningar	<u>-2 253 277</u>	<u>-2 052 922</u>
Redovisat värde	10 080 986	10 281 341
Not 3	2024-12-31	2023-12-31
Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	<u>557 645</u>	<u>557 645</u>
Utgående anskaffningsvärden	557 645	557 645
Ingående avskrivningar	-326 840	-293 264
Årets avskrivningar	<u>-33 576</u>	<u>-33 576</u>
Utgående avskrivningar	<u>-360 416</u>	<u>-326 840</u>
Redovisat värde	197 229	230 805
Not 4	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Förfaller mellan 2 och 5 år	51 000	290 500

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	16 693 000	16 693 000
	Proprieborgen ställd för moderföretags bankförpliktelser.		

Särö

Carl Sandén

Carl Sandén

2025-06-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2025.

Per Gillmert

Per Gillmert

Auktoriserad revisor

FÖRENADE REVISORER REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Visionsgruppen Daléngatan AB, org.nr 556810-8202

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Visionsgruppen Daléngatan AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Visionsgruppen Daléngatan ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Visionsgruppen Daléngatan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Visionsgruppen Daléngatan AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Visionsgruppen Daléngatan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2025-06-29

Per Gillmert
Per Gillmert
Auktoriserad revisor