

# ÅRSREDOVISNING

för

## Mäklarfirman Cronborg Aktiebolag

Org.nr. 556404-3718

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Peter Dahlqvist, Styrelseledamot  
2026-05-06

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva kapitalförvaltning och övriga finansiella tjänster till koncernbolagen.

Företagets säte är i Lund

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 212 952	1 112 952	1 107 185	552 392
Resultat efter finansiella poster	785 263	580 503	405 712	444 203
Soliditet (%)	11,54	8,78	6,36	4,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	670 414	460 091	1 250 505
Balanseras i ny räkning			460 091	-460 091	0
Årets resultat				458 604	458 604
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 130 505	458 604	1 709 109

			2025-12-31	2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			940 000	940 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 130 505
Årets resultat	458 604
	<u>1 589 109</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 589 109
	<u>1 589 109</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 212 952	1 112 952
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>1 212 952</u>	<u>1 112 952</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-4 694	-1 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-970 523	-888 523
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-975 217</u>	<u>-889 980</u>
<b>Rörelseresultat</b>	237 735	222 972
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	574 242	323 674
Ränteintäkter	13 760	34 169
Räntekostnader och liknande resultatposter	-40 474	-312
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>547 528</u>	<u>357 531</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	785 263	580 503
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-196 806	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<u>-196 806</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>	588 457	580 503
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-129 854	-120 122
Övriga skatter	0	-291
<b>Årets resultat</b>	<u>458 603</u>	<u>460 090</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>2 847 142</u>	<u>3 337 665</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 847 142	3 337 665
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>3 742 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 742 000	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		6 589 142	3 337 665
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>9 387 105</u>	<u>10 620 937</u>
Summa kortfristiga placeringar		9 387 105	10 620 937
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>867 998</u>	<u>1 172 341</u>
Summa kassa och bank		867 998	1 172 341
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		10 255 103	11 793 278
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		16 844 245	15 130 943

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		120 000	120 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 130 505	670 414
Årets resultat		<u>458 604</u>	<u>460 091</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		1 589 109	1 130 505
<b>Summa eget kapital</b>		1 709 109	1 250 505
<b>Obeskattade reserver</b>			
Övriga obeskattade reserver		<u>296 806</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		296 806	100 000
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Skulder till koncernföretag		<u>10 220 000</u>	<u>9 200 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		10 220 000	9 200 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		162 722	131 080
Övriga skulder		<u>4 455 608</u>	<u>4 449 358</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		4 618 330	4 580 438
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		16 844 245	15 130 943

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

Inventarier, verktyg och installationer

6

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 555 078	5 555 078
	Inköp	480 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	6 035 078	5 555 078
	Årets avskrivningar	0	-888 523
	Redovisat värde	2 847 142	3 337 665

  

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Reglerade fordringar	855 794	0
	Omklassificeringar	2 886 206	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 742 000	0
	Redovisat värde	3 742 000	0

  

Not 4	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	10 220 000	9 200 000

## NOTER

### Övriga noter

**Not 5**      **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-06

*Peter Dahlqvist*  
Peter Dahlqvist  
Styrelseledamot  
2026-05-06