

ÅRSREDOVISNING

för

Rolf Darlin Holding AB

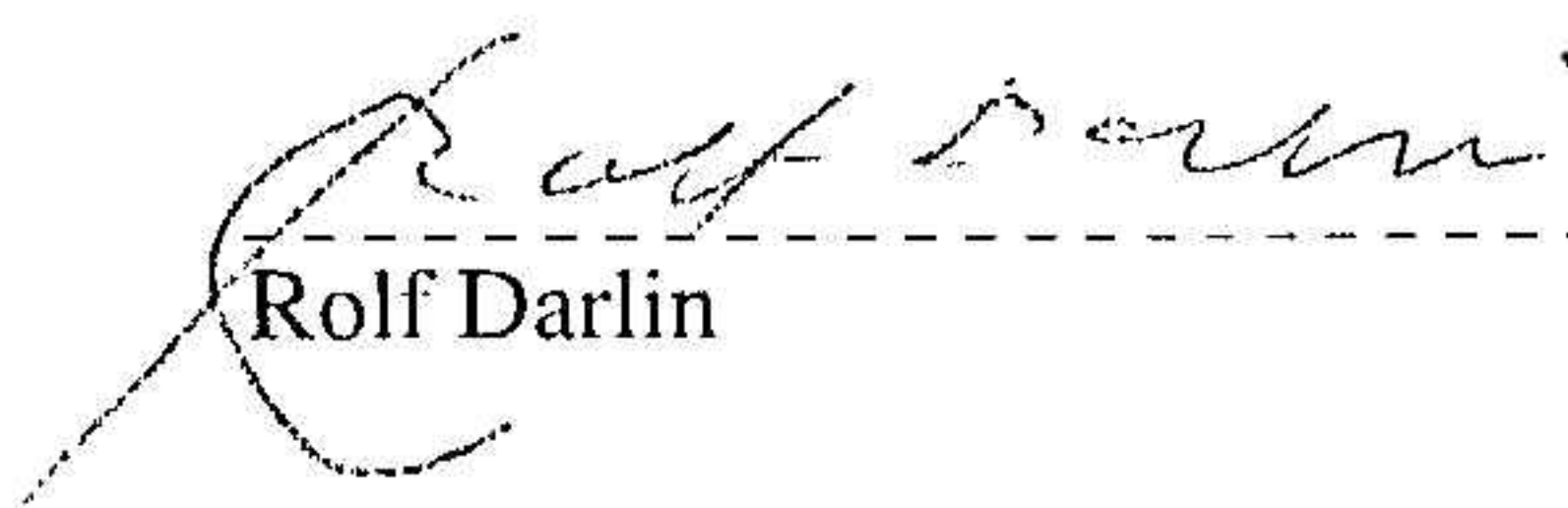
Org.nr. 556794-6149

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Rolf Darlin Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-05-16. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

MALMÖ 2023-05-16



Rolf Darlin

Rolf Darlin Holding AB

Org.nr. 556794-6149

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i fastighetsbolag, fastighetsutveckling- och byggbolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 581	-2 875	-13 200	-18 298
Soliditet (%)	99,77	99,85	99,85	37,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 710 911	-2 875	2 808 036
Balanseras i ny räkning		-2 875	2 875	0
Årets resultat			-13 581	-13 581
Belopp vid årets utgång	100 000	2 708 036	-13 581	2 794 455

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 708 036
Årets resultat	-13 581
	<hr/>
	2 694 455

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 694 455
	<hr/>
	2 694 455

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Rolf Darlin Holding AB

Org.nr. 556794-6149

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-13 686</u>	<u>-2 875</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-13 686</u>	<u>-2 875</u>
Rörelseresultat		-13 686	-2 875
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>105</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>105</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-13 581	-2 875
Resultat före skatt		-13 581	-2 875
Årets resultat		<u>-13 581</u>	<u>-2 875</u> €

2023051921629

Rolf Darlin Holding AB

Org.nr. 556794-6149

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

25 000

25 000

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

1 868 0002 568 000**Summa finansiella anläggningstillgångar**

1 893 000

2 593 000

Summa anläggningstillgångar

1 893 000

2 593 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

104 276104 171**Summa kortfristiga fordringar**

104 276

104 171

Kassa och bank

Kassa och bank

803 367114 865**Summa kassa och bank**

803 367

114 865

Summa omsättningstillgångar

907 643

219 036

SUMMA TILLGÅNGAR**2 800 643****2 812 036**

2023051921630

Rolf Darlin Holding AB

Org.nr. 556794-6149

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 708 036

2 710 911

Årets resultat

-13 581

-2 875

Summa fritt eget kapital

2 694 455

2 708 036

Summa eget kapital

2 794 455

2 808 036

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 188

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

4 000

Summa kortfristiga skulder

6 188

4 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 800 643****2 812 036**

2023051921631

Rolf Darlin Holding AB

Org.nr. 556794-6149

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

			2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Darlin Fastigheter i Malmö AB		250	25 000	25 000
556805-3499	Malmö	50,00%	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Darlin Fastigheter i Malmö AB				
Ingående anskaffningsvärden			<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Redovisat värde			25 000	25 000

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 568 000	1 868 000
Årets lämnade lån	0	700 000
Årets amorteringar	<u>-700 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 868 000</u>	<u>2 568 000</u>
Redovisat värde	1 868 000	2 568 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

MALMÖ
2023-05-16.

2023051921633


Rolf Darlin

Vår revisionsberättelse har lämnats den 16/5- 2023.

BDO Syd KB


Christofer Hultén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rolf Darlin Holding AB
Org.nr. 556794-6149

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rolf Darlin Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rolf Darlin Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Rolf Darlin Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/m/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rolf Darlin Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Rolf Darlin Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/m/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 16/5-2023

BDO Syd KB

Christofer Hultén

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: