

Årsredovisning
för
Oscar Properties Essingen II AB
559260-5868
Räkenskapsåret
2023

Årsredovisningen omfattar	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6

Styrelsen för Oscar Properties Essingen II AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Oscar Properties Essingen II AB bedriver verksamhet som består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fordringar på andra koncernbolag inom OP har skrivits ner i de fall motparten inte bedöms kunna betala sin skuld.

Koncernförhållanden

Oscar Properties Essingen II AB är ett helägt dotterbolag till Oscar Properties 29 AB, org nr 559120-3780, som har sitt säte i Stockholm. Oscar Properties Essingen II AB upprättar ej koncernredovisning med stöd i årsredovisningslagen 7 kap 2§.

Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisningen upprättas är Oscar Properties Holding AB (publ), org nr 556870-4521, med säte i Stockholm.

Moderföretaget publicerade sin rapport för fjärde kvartalet 2023 den 26 april 2024 i vilken Oscar Properties beskriver att koncernen inte kommer att fortsätta verksamheten. För ytterligare information se Oscar Properties publicerade rapport för fjärde kvartalet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-95	-10	-17	-17
Soliditet (%)	neg	53,1	57,0	63,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	17 009	3 653	45 662
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 653	-3 653	0
Årets resultat			-94 814	-94 814
Belopp vid årets utgång	25 000	20 662	-94 814	-49 152

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	20 662
årets förlust	-94 814
	-74 152
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-74 152
	-74 152

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-9 550

-13 750

-9 550

-13 750

Rörelseresultat

-9 550

-13 750

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-85 264

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

3 653

-85 264

3 653

Resultat efter finansiella poster

-94 814

-10 097

Bokslutsdispositioner

0

13 750

Resultat före skatt

-94 814

3 653

Årets resultat

-94 814

3 653

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	86 064
		0	86 064
Summa omsättningstillgångar		0	86 064
SUMMA TILLGÅNGAR		0	86 064
 EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		20 662	17 009
Årets resultat		-94 814	3 653
		-74 152	20 662
Summa eget kapital		-49 152	45 662
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		49 150	40 400
Aktuella skatteskulder		2	2
Summa kortfristiga skulder		49 152	40 402
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		0	86 064

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Med anledning av att bolagets egna kapital är förbrukat har kontrollbalansräkning upprättats.

Stockholm den 23/8 2024



Oscar Engelbert