

Årsredovisning

för

VMK Fastighet Snäppan Vara AB

559344-7039

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Stensson, Styrelseledamot

2025-05-22

Styrelsen för VMK Fastighet Snäppan Vara AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	108	108	108
Resultat efter finansiella poster	-125	-98	-83
Soliditet (%)	0,8	0,8	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-301	-1 840	22 859
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 840	1 840	0
Årets resultat			-1 279	-1 279
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 141	-1 279	21 580

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 141
årets förlust	-1 279
	-3 420
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 420
	-3 420

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	108 000	107 999
Övriga rörelseintäkter	0	8 938
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	108 000	116 937

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-86 789	-85 102
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-46 917	-46 917
Summa rörelsekostnader	-133 706	-132 019
Rörelseresultat	-25 706	-15 082

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	551	60
Räntekostnader och liknande resultatposter	-100 113	-82 770
Summa finansiella poster	-99 562	-82 710
Resultat efter finansiella poster	-125 268	-97 792

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	125 000	97 000
Summa bokslutsdispositioner	125 000	97 000
Resultat före skatt	-268	-792

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 011	-1 048
Årets resultat	-1 279	-1 840

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 675 387	2 722 304
Summa materiella anläggningstillgångar		2 675 387	2 722 304
Summa anläggningstillgångar		2 675 387	2 722 304
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		147	325
Summa kortfristiga fordringar		147	325
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		55 589	38 455
Summa kassa och bank		55 589	38 455
Summa omsättningstillgångar		55 736	38 780
SUMMA TILLGÅNGAR		2 731 123	2 761 084

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 141

-301

Årets resultat

-1 279

-1 840

Summa fritt eget kapital

-3 420

-2 141

Summa eget kapital

21 580

22 859

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 667 634

2 702 711

Skatteskulder

20 871

10 335

Övriga skulder

1 538

1 538

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 500

23 641

Summa kortfristiga skulder

2 709 543

2 738 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 731 123

2 761 084

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 År

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 816 138	2 816 138
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 816 138	2 816 138
Ingående avskrivningar	-93 834	-46 917
Årets avskrivningar	-46 917	-46 917
Utgående ackumulerade avskrivningar	-140 751	-93 834
Utgående redovisat värde	2 675 387	2 722 304

Vara

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Stensson
Magnus Stensson

2025-05-22