

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

Fabege V 99 AB

559121-8432

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 30 mars 2023



Stefan Dahlbo

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

Fabege V 99 AB
559121-8432

Årsredovisningen omfattar:

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter

Sida

1
3
4
5

Fabege V 99 AB
559121-8432

ÅRSREDOVISNING FÖR FABEGE V 99 AB

Styrelsen för Fabege V 99 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger del av fastigheten Kvinten 1 i Solna.

Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 1 000 tkr.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Hysesintäkter (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1 093	-175	-226	-35
Soliditet	1%	1%	2%	1%

Förändringar i eget kapital

	Belopp i tusentals kronor		Balanserat		Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	50	-	398	-161	287
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-161	161	0
Erhållet aktieägartillskott			1 000		1 000
Årets resultat				-1 093	-1 093
Utgående balans	50	0	1 237	-1 093	194

Fabege V 99 AB
559121-8432

Resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	1 236 975
Årets förlust	-1 092 943
	<u>144 032</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>144 032</u>
	<u>144 032</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

2025052415012

Fabege V 99 AB
559121-8432

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Hysesintäkter		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-603	-10
Övriga externa kostnader		-3	-4
Summa rörelsekostnader		-606	-14
Rörelseresultat		-606	-14
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-487	-161
Summa finansiella poster		-487	-161
Resultat efter finansiella poster		-1 093	-175
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	14
Summa bokslutsdispositioner		0	14
Resultat före skatt		-1 093	-161
ÅRETS RESULTAT		-1 093	-161

Fabege V 99 AB
559121-8432

2023052413013

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	9 252	9 252
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	19 104	15 069
Summa materiella anläggningstillgångar		28 356	24 321
Summa anläggningstillgångar		28 356	24 321
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1	-
Summa kortfristiga fordringar		1	0
Summa omsättningstillgångar		1	0
SUMMA TILLGÅNGAR		28 357	24 321
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 237	398
Årets resultat		-1 093	-161
Summa fritt eget kapital		144	237
Summa eget kapital		194	287
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	27 551	23 976
Summa långfristiga skulder		27 551	23 976
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		612	58
Summa kortfristiga skulder		612	58
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 357	24 321

Fabege V 99 AB
559121-8432

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fabege Holding Haga Norra AB, org nr 559075-2613, som har sitt säte i Solna. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -486 tkr (fg år -161).

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 252	9 252
Utgående anskaffningsvärden	9 252	9 252
Redovisat värde	9 252	9 252

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 069	
Inköp	4 035	15 069
Utgående anskaffningsvärden	19 104	15 069
Redovisat värde	19 104	15 069

Fabege V 99 AB
559121-8432

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	27 551	23 976
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	--	--
Redovisat värde	27 551	23 976

Solna den 30 mars 2023


Stefan Dahlbo