

Årsredovisning
för
HarFins Fastigheter 2 AB
559033-6938

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Hartell Borgstrand, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen för HarFins Fastigheter 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HarFins Förvaltning AB.

Bolaget skall direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter,

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-4	-2
Soliditet (%)	100,0	19,4	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 528	-4 088	42 384
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 088	4 088	0
Årets resultat			-4 372	-4 372
Belopp vid årets utgång	50 000	-7 616	-4 372	38 012

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 615
årets förlust	-4 372
	-11 987
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 987
	-11 987

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-12-31
(18 mån)

2022-07-01
-2023-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	0	-2 237
Summa rörelsekostnader	0	-2 237
Rörelseresultat	0	-2 237
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 345	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 717	-1 852
Summa finansiella poster	-4 372	-1 851
Resultat efter finansiella poster	-4 372	-4 088
Resultat före skatt	-4 372	-4 088
Årets resultat	-4 372	-4 088

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

37 546

199 340

Övriga fordringar

467

179

Summa kortfristiga fordringar

38 013

199 519

Kassa och bank

Kassa och bank

0

19 206

Summa kassa och bank

0

19 206

Summa omsättningstillgångar

38 013

218 725

SUMMA TILLGÅNGAR

38 013

218 725

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 615

-3 528

Årets resultat

-4 372

-4 088

Summa fritt eget kapital

-11 987

-7 616

Summa eget kapital

38 013

42 384

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

176 340

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

Summa kortfristiga skulder

0

176 341

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

38 013

218 725

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm 2025-03-25

Ulf Hartell Borgstrand
Ulf Hartell Borgstrand