

# Årsredovisning

för

## Trestenshällan Förvaltning AB

559085-0599

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trestenshällan Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 24 juni 2025



Erik Grundström

Trestenshällan Förvaltning AB

ank=20250627;2025070116845

# Årsredovisning

för

## Trestenshällan Förvaltning AB

559085-0599

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Trestenshällan Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom, bedriva finansiell rådgivning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i .

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	704	172	150	458
Resultat efter finansiella poster	221	43	-1 227	661
Soliditet (%)	95,5	74,7	90,1	91,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 254 909	209 076	<b>1 513 985</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		209 076	-209 076	<b>0</b>
Årets resultat			201 094	<b>201 094</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 463 985</b>	<b>201 094</b>	<b>1 715 079</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 463 986
årets vinst	201 094
	<b>1 665 080</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 665 080
	<b>1 665 080</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

EG

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		704 675	172 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>704 675</b>	<b>172 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-556
Övriga externa kostnader		-551 316	-49 325
Personalkostnader	2	-107 244	-300 430
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-658 560</b>	<b>-350 311</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>46 115</b>	<b>-177 811</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		123 419	227 339
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52 629	15
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-6 226
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 001	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>175 047</b>	<b>221 128</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>221 162</b>	<b>43 317</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	165 759
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>165 759</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>221 162</b>	<b>209 076</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 068	0
<b>Årets resultat</b>		<b>201 094</b>	<b>209 076</b>

E6

## Balansräkning

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

50 539

50 015

**Summa kortfristiga fordringar**

**50 539**

**50 015**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

1 641 070

1 738 528

**Summa kortfristiga placeringar**

**1 641 070**

**1 738 528**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

121 051

259 170

**Summa kassa och bank**

**121 051**

**259 170**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 812 660**

**2 047 713**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 812 660**

**2 047 713**

EG

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 463 986

1 254 909

Årets resultat

201 094

209 076

**Summa fritt eget kapital**

**1 665 080**

**1 463 985**

**Summa eget kapital**

**1 715 080**

**1 513 985**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

19 809

19 809

**Summa obeskattade reserver**

**19 809**

**19 809**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

12 197

Skatteskulder

20 068

0

Övriga skulder

57 703

501 722

**Summa kortfristiga skulder**

**77 771**

**513 919**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 812 660**

**2 047 713**

E 6

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm den 24 juni 2025



Erik Grundström