

Årsredovisning för

Riddershov Sävsjö AB

559058-2150

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	4-5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Riddershov Sävsjö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-03-01



David Broman

Styrelsen för Riddershov Sävsjö AB, 559058-2150, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning

Årsredovisning för

Riddershov Sävsjö AB

559058-2150

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	4-5
Underskrifter	6

DW DB

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Riddershov Sävsjö AB, 559058-2150, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

I den här årsredovisningen anges belopp i kronor om inget annat särskilt anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm registrerades 2016-04-08. Verksamheten utgörs av att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft någon anställd personal utan köper in tjänster från andra externa bolag.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har bolaget förvaltat bolagets fastighetsbestånd i Sävsjö kommun.

Inga väsentliga händelser har påverkat bolaget efter årets utgång.

Verksamheten har bedrivits enligt plan.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	1 357 528	1 399 741
Resultat efter finansiella poster	1 54 033	134 293
Soliditet (%)	13	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		709 385
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			97 968
Vid årets slut	50 000		807 353

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

balanserat resultat	709 385
årets resultat	97 968
Summa	807 353

Förslag till disposition

disponeras så att i ny räkning överföres	807 353
Summa	807 353

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

DW DB

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 357 528	1 399 741
Övriga rörelseintäkter		35 581	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 393 109	1 399 741
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-104 875	-103 400
Handelsvaror		-627 039	-794 166
Övriga externa kostnader		-62 212	-56 831
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-106 720	-106 720
Summa rörelsekostnader		-900 846	-1 061 117
Rörelseresultat		492 263	338 624
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 923	142
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-341 153	-204 473
Summa finansiella poster		-338 230	-204 331
Resultat efter finansiella poster		154 033	134 293
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		154 033	134 293
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 775	-27 633
Årets resultat		97 968	106 660

Du O.B

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	5 524 960	5 631 680
Summa materiella anläggningstillgångar		5 524 960	5 631 680
Summa anläggningstillgångar		5 524 960	5 631 680
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		141 859	138 936
Summa kortfristiga fordringar		141 859	138 936
Kassa och bank			
Kassa och bank		915 222	910 804
Summa kassa och bank		915 222	910 804
Summa omsättningstillgångar		1 057 081	1 049 740
SUMMA TILLGÅNGAR		6 582 041	6 681 420
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		709 385	602 725
Årets resultat		97 968	106 660
Summa fritt eget kapital		807 353	709 385
Summa eget kapital		857 353	759 385
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 560 878	4 763 250
Övriga skulder		960 000	960 000
Summa långfristiga skulder		5 520 878	5 723 250
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		29 534	-31 072
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		174 276	229 857
Summa kortfristiga skulder		203 810	198 785
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 582 041	6 681 420

DW DB

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Koncernen är en mindre koncern.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade nedskrivningar och ackumulerade avskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över deras ekonomiska livslängd med tillämpning av följande avskrivningsprinciper.

	Procent	År
Byggnader och mark	2%	50
Ombyggnader/standardförbättringar	2-5%	20-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	20%	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

Inga arvoden eller kostnadsersättningar till revisorer har utgått. Bolaget saknar revisor.

DW RB

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	2 923	142
Summa	2 923	142

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader, övriga	341 153	204 473
Summa	341 153	204 473

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	6 469 800	6 469 800
- Årets inköp	0	0
- Årets investeringar	0	0
	6 469 800	6 469 800
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
- Vid årets början	-838 120	-517 960
- Årets avskrivning enligt plan	-106 720	-106 720
	-944 840	-838 120
Redovisat värde vid årets slut	5 524 960	5 631 680

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	0	0
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	4 560 878	4 763 250
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	0	0
Summa	4 560 878	4 763 250

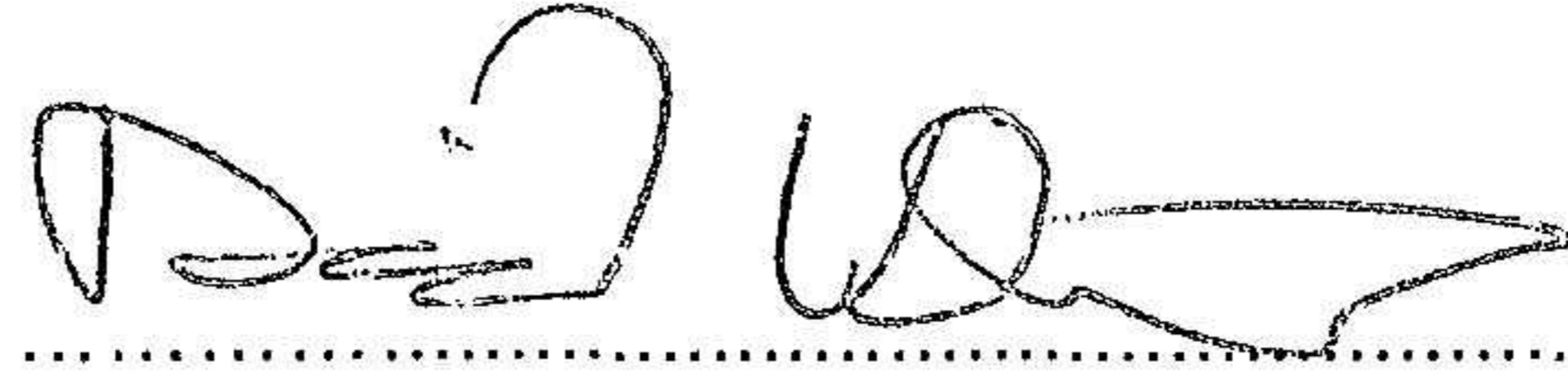
Dw D.B

Underskrifter

Stockholm den 2024-03-01



.....
David Broman, Styrelsens ordförande



.....
David Wörn, ledamot

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma