

Årsredovisning för  
**UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB**  
556714-5429

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB, 556714-5429, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	15 880	14 233	14 033	14 709	14 548
Resultat efter finansiella poster	277,9	621	1 309	839	995
Soliditet %	33,4	17	23	13	15

Definitioner: se not 12

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare.

### Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	105 000	942 716
Årets resultat		113 774
<b>Vid årets slut</b>	<b>105 000</b>	<b>1 056 490</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 056 490, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning, [750 aktier * 666,67 kr per aktie]	500 000
Balanseras i ny räkning	556 490
<b>Summa</b>	<b>1 056 490</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		15 879 548	14 232 908
Övriga rörelseintäkter	2	635 755	595 816
		<u>16 515 303</u>	<u>14 828 724</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 364 943	-2 204 073
Övriga externa kostnader		-1 163 796	-1 576 412
Personalkostnader	3	-10 465 126	-10 253 759
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-318 543	-344 184
Övriga rörelsekostnader		-15 000	-
<b>Rörelseresultat</b>		<u>187 895</u>	<u>450 296</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	93 286	183 110
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-3 267	-12 215
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>277 914</u>	<u>621 191</u>
Bokslutsdispositioner	6	-95 801	-
<b>Resultat före skatt</b>		<u>182 113</u>	<u>621 191</u>
Skatt på årets resultat	7	-68 339	-64 511
<b>Årets resultat</b>		<u>113 774</u>	<u>556 680</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	167 573	478 276
		<u>167 573</u>	<u>478 276</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>167 573</u>	<u>478 276</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 254 943	2 819 118
Fordringar hos koncernföretag		1 056 583	-
Aktuell skattefordran		338 149	277 706
Övriga fordringar		52 726	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	836 550	404 346
		<u>3 538 951</u>	<u>3 501 170</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		-	1 337 882
		<u>-</u>	<u>1 337 882</u>
<b>Kassa och bank</b>		-	985 240
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>3 538 951</u>	<u>5 824 292</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>3 706 524</u>	<u>6 302 568</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		105 000	105 000
		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		942 716	386 036
Årets resultat		113 774	556 680
		<u>1 056 490</u>	<u>942 716</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 161 490</u>	<u>1 047 716</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Ackumulerade överavskrivningar		55 801	-
Periodiseringsfonder		40 000	-
		<u>95 801</u>	<u>-</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		372 401	511 768
Skulder till koncernföretag		7 893	-
Övriga kortfristiga skulder		487 267	1 229 301
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	1 581 672	3 513 783
		<u>2 449 233</u>	<u>5 254 852</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>3 706 524</u>	<u>6 302 568</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Ändrade redovisningsprinciper**

Bolaget har under året övergått till BFNAR 2012:1 (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Offentliga bidrag	632 494	578 176
Övriga rörelseintäkter	3 261	17 640
<b>Summa</b>	<b>635 755</b>	<b>595 816</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

#### **Medelantalet anställda**

	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
Sverige	21	21	20	19
<b>Totalt</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>20</b>	<b>19</b>

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar:	7 818 564	7 502 131
Sociala kostnader	2 623 025	2 686 377
(varav pensionskostnader)	369 085	384 381

**Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	56 450	-
Ränteintäkter, övriga	261	-
Resultat försäljning kortfristiga placeringar	36 575	183 110
<b>Summa</b>	<b>93 286</b>	<b>183 110</b>

**Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-3 267	-12 215
<b>Summa</b>	<b>-3 267</b>	<b>-12 215</b>

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Överavskrivningar	-55 801	-
Periodiseringsfond, årets avsättning	-40 000	-
<b>Summa</b>	<b>-95 801</b>	<b>-</b>

**Not 7 Skatt på årets resultat**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Skatt på årets resultat	70 387	64 510
Skattereduktion för inventarier anskaffade år 2021	-2 048	-
	<b>68 339</b>	<b>64 510</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
	Belopp	Belopp
Resultat före skatt	182 113	621 191
Skatt enligt gällande skattesats	37 515	127 963
Ej avdragsgilla kostnader	1 922	-
Ej skattepliktiga intäkter	-7 588	-37 721
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler	38 538	-25 732
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>70 387</b>	<b>64 510</b>
Effektiv skatt (%)	38,7	10,4

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	5 309 787	5 257 287
-Nyanskaffningar	22 840	52 500
-Avyttringar och utrangeringar	-119 000	-
	<u>5 213 627</u>	<u>5 309 787</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 831 511	-4 487 327
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	104 000	-
-Årets avskrivning	-318 543	-344 184
	<u>-5 046 054</u>	<u>-4 831 511</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>167 573</b>	<b>478 276</b>

**Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetald hyra	43 747	55 000
Förutbetald försäkring	12 093	25 000
Övriga upplupna kostnader	67 692	89 451
Upplupna intäkter	713 018	234 895
	<u>836 550</u>	<u>404 346</u>

**Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Personalrelaterade kostnader	1 480 367	1 271 447
Övriga upplupna kostnader	101 304	123 441
Förutbetalda intäkter	-	2 118 895
	<u>1 581 671</u>	<u>3 513 783</u>

### Not 11 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterföretag till Bredablick Förvaltning Riks AB, org nr 559303-8622, med säte i Malmö. Bredablick Förvaltning Riks AB är ett dotterbolag till Bredablick Förvaltning i Sverige AB, org nr 556759-1176, med säte i Malmö. Bredablick Förvaltning i Sverige AB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap. 3§. Högsta moder i koncernen är Limhamnshus Vessinge AB, 556593-1275, med säte i Malmö, som upprättar koncernredovisning.

### Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

*Soliditet:*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

### Underskrifter

Ort och datum enligt signeringsverifikat

Fredrik Beckman  
Styrelseordförande

Daniel Vardnes  
Verkställande direktör  
Styrelseledamot

Anna Centomain  
Styrelseledamot

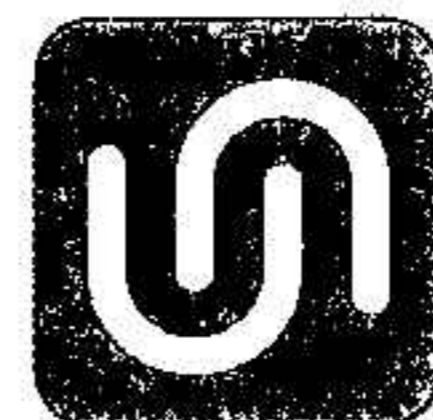
Jesper Palm  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats i enlighet med datering i signeringsverifikat

Tomas Ahlgren  
Auktoriserad revisor

ÄR UBC

Antal sidor: 10  
Verifikationsdatum: Jun 22 2023 09:03PM  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER: 6491BA9CEF861  
JUN 22 2023 09:03PM

2023072107848 Deltagare

**Kristin Björö (Skapare)**

Bredablickgruppen

kristin.bjoro@bredablickgruppen.se

0724570614

Skickades: Jun 21 2023 09:52AM

**Daniel Vardnes (Esignatur)**

Bredablick Förvaltning i Sverige AB (556759-1176)

daniel.vardnes@bredablickgruppen.se

Signerad: Jun 21 2023 01:09PM

**Jesper Palm (Esignatur)**

jesper.palm@limhamn.com

+46

Signerad: Jun 21 2023 04:06PM

**Fredrik Beckman (Esignatur)**

Bredablick Förvaltning i Sverige AB (556759-1176)

fredrik.beckman@limhamn.com

Signerad: Jun 21 2023 11:33AM

**Anna Centomain (Esignatur)**

anna.centomain@limhamn.com



Signerad: Jun 21 2023 02:17PM

**Tomas Ahlgren (Esignatur)**

tomas.ahlgren@mazars.se

Signerad: Jun 22 2023 09:03PM

## Registrerade händelser

Jun 21 2023 09:52AM	Kristin Björö skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 37.247.30.164
Jun 21 2023 11:32AM	Fredrik Beckman granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1992826/6492ac23e2cce">https://esign.simplesign.io/document/view/1992826/6492ac23e2cce</a>	IP ADDRESS 78.68.54.25
Jun 21 2023 11:33AM	 John Erik Fredrik Beckman signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3293 Long 18.0686 Signerad med: BankID (683b6068-f11b-4715-8302-d6b3c5409e5d)	IP-ADRESS 78.68.54.25
Jun 21 2023 01:08PM	Daniel Vardnes granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1992827/6492ac25bf0fd">https://esign.simplesign.io/document/view/1992827/6492ac25bf0fd</a>	IP ADDRESS 37.247.30.164
Jun 21 2023 01:09PM	 DANIEL VARDNES signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59.3274 Long 18.0653 Signerad med: BankID (fcd5c26f-c13a-45f9-8056-da507973b611)	IP-ADRESS 109.228.148.190
Jun 21 2023 02:17PM	Anna Centomain granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1992828/6492ac27924a9">https://esign.simplesign.io/document/view/1992828/6492ac27924a9</a>	IP ADDRESS 83.233.113.186
Jun 21 2023 02:17PM	 Anna Christina Victoria Centomain signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 55.4193 Long 12.9445 Signerad med: BankID (b9772a66-08ce-4a8f-91d3-9165730038cd)	IP-ADRESS 83.233.113.186
Jun 21 2023 04:05PM	Jesper Palm granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1992829/6492ac295fb91">https://esign.simplesign.io/document/view/1992829/6492ac295fb91</a>	IP ADDRESS 83.253.20.155
Jun 21 2023 04:06PM	 Jesper Daniel Palm signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 55.6078 Long 12.9982 Signerad med: BankID (0e9c3907-781f-4558-add7-5cdef93287a1)	IP-ADRESS 83.253.20.155
Jun 21 2023 10:20PM	Tomas Ahlgren granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1992830/6492ac2b33d1c">https://esign.simplesign.io/document/view/1992830/6492ac2b33d1c</a>	IP ADDRESS 90.233.197.148
Jun 22 2023 09:03PM	 Johan Tomas Ahlgren signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 55.8729 Long 12.8269 Signerad med: BankID (6ad50869-ceb3-4799-9243-ab6ec280f8d0)	IP-ADRESS 83.254.179.10
Jun 22 2023 09:03PM	Dokumentet har signerats	

2023072107849

## Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-06-26



Daniel Vardnes  
Verkställande direktör

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB  
Org. nr 556714-5429

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Tomas Ahlgren  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Johan Tomas Ahlgren**

Revisor

Serienummer: 19531122xxxx

IP: 83.254.xxx.xxx

2023-06-22 19:16:04 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023072107853

Penneo dokumentnyckel: K22LT-AEIA1-TGIO3-OKGBT-YKNYE-T8GOZ