

Årsredovisning

för

Kele Invest AB

556619-3065

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kele Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-19



Leif Eriksson

Årsredovisning

för

Kele Invest AB

556619-3065

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kele Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tävlingsverksamhet med egna hästar och förvaltar fastigheter och värdehandlingar samt äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	106	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 413	-3 514	43 064	2 242
Soliditet (%)	53,2	40,0	82,1	99,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 932 666	-3 263 982	17 788 684
Balanseras i ny räkning			-3 263 982	3 263 982	0
Årets resultat				1 101 234	1 101 234
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 668 684	1 101 234	18 889 918

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 668 685
årets vinst	1 101 234
	18 769 919
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 769 919
	18 769 919

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

106 184 0

106 184 0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

106 184 0

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-493 279 -191 936

Övriga externa kostnader

-272 051 -326 392

Personalkostnader

-10 265 -10 744

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-41 148 -2 000

Summa rörelsekostnader

-816 745 -531 071

Rörelseresultat

-710 561 -531 071

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 083 825 1 837 922

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

55 415 -543 789

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 321 27 882

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

0 -4 303 755

Räntekostnader och liknande resultatposter

-36 258 -1 565

Summa finansiella poster

2 123 304 -2 983 305

Resultat efter finansiella poster

1 412 743 -3 514 376

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0 550 000

Summa bokslutsdispositioner

0 550 000

Resultat före skatt

1 412 743 -2 964 376

Skatter

Skatt på årets resultat

-311 509 -299 606

Årets resultat

1 101 234 -3 263 982

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

158 593

4 000

Summa materiella anläggningstillgångar

158 593

4 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

-132 079

-815 905

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

-16 900

-261 374

Andra långfristiga fordringar

34 048 991

34 048 991

Summa finansiella anläggningstillgångar

33 900 012

32 971 712

Summa anläggningstillgångar

34 058 605

32 975 712

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

1 933 876

Övriga fordringar

245 387

7 603 107

Summa kortfristiga fordringar

245 387

9 536 983

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

40 420

40 420

Summa kortfristiga placeringar

40 420

40 420

Kassa och bank

Kassa och bank

1 173 067

1 669 183

Summa kassa och bank

1 173 067

1 669 183

Summa omsättningstillgångar

1 458 874

11 246 586

SUMMA TILLGÅNGAR

35 517 479

44 222 298

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 668 685

20 932 666

Årets resultat

1 101 234

-3 263 982

Summa fritt eget kapital

18 769 919

17 668 684

Summa eget kapital

18 889 919

17 788 684

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

16 516 124

19 200 000

Skatteskulder

0

7 129 075

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

111 436

104 539

Summa kortfristiga skulder

16 627 560

26 433 614

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 517 479

44 222 298

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	158 854	158 854
Inköp	195 741	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	354 595	158 854
Ingående avskrivningar	-154 854	-152 854
Årets avskrivningar	-41 148	-2 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-196 002	-154 854
Utgående redovisat värde	158 593	4 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

HB Xaton Fastigheter
916507-3447

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-815 905	-1 553 827
Resultat av andel	2 083 000	1 837 922
Uttag	-1 400 000	-1 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-132 905	-815 905
Utgående redovisat värde	-132 905	-815 905

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-261 374	-186 030
Inköp	354 295	494 836
Försäljningar	-109 821	-26 391
Resultat andelar	0	-543 789
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-16 900	-261 374
Utgående redovisat värde	-16 900	-261 374

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvar för skulder i HB Xaton Fastigheter	2 466 072	3 412 007
	2 466 072	3 412 007

Not 7 Koncernförhållanden

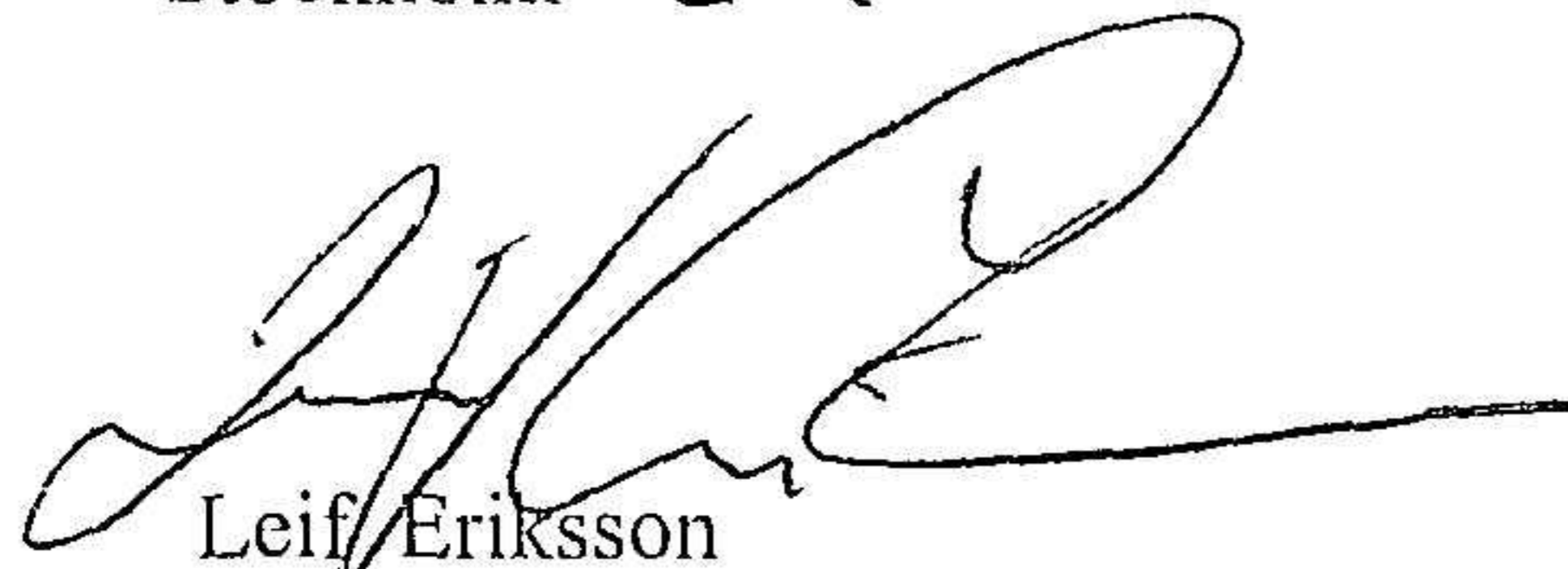
Bolaget är helägt dotterbolag till Cuberte Invest AB, Org. nr 556852-3863, säte Stockholm.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm 2024-06-19



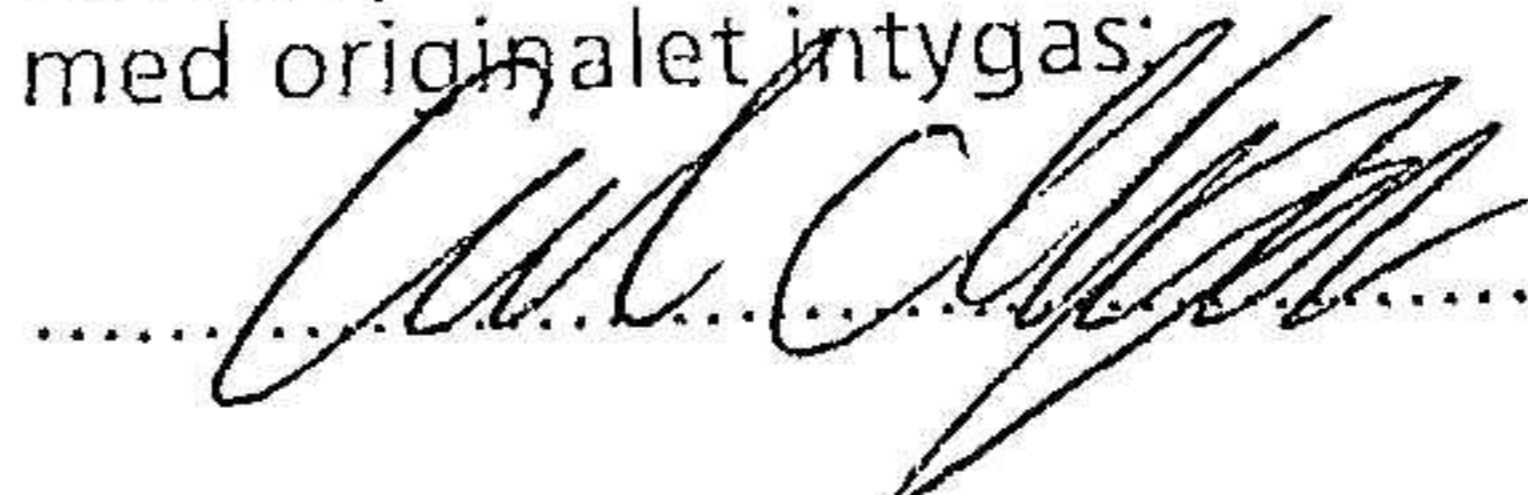
Leif Eriksson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-19



Lars Kjellgren
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ank=20240703;2024070404033

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KELE Invest AB

Org.nr. 556619 - 3065

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KELE Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KELE Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KELE Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för KELE Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KELE Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

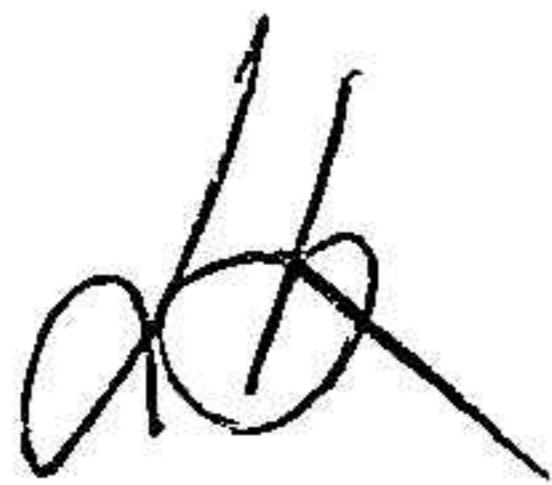
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 19 juni 2024,



Lars Kjellgren
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

