

# Årsredovisning för **Telefonen 7 AB**

559375-4186

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Ted Davidsson  
Styrelseledamot

2024-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Telefonen 7 AB, 559375-4186, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eslöv registrerades år 2022 och ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av lokaler.

### Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	98	
Resultat efter finansiella poster	20	-6
Soliditet %	55	11,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-6 469
Balanseras i ny räkning		-6 469	6 469
Erhållna aktieägartillskott		1 350 000	
Årets resultat			16 808
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 343 531</b>	<b>16 808</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 343 531
Årets resultat	16 808
<b>Summa</b>	<b>1 360 339</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 360 339
<b>Summa</b>	<b>1 360 339</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-04-11 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		97 500	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>97 500</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 079	-6 469
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 334	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-68 413</b>	<b>-6 469</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>29 087</b>	<b>-6 469</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 429	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 775	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 346</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>19 741</b>	<b>-6 469</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>19 741</b>	<b>-6 469</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 933	0
<b>Årets resultat</b>		<b>16 808</b>	<b>-6 469</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 248 654	151 988
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 248 654</b>	<b>151 988</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 248 654</b>	<b>151 988</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		16 250	0
Övriga fordringar		7 534	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 784</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		246 308	11 543
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>246 308</b>	<b>11 543</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>270 092</b>	<b>11 543</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 518 746</b>	<b>163 531</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 343 531	0
Årets resultat		16 808	-6 469
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 360 339</b>	<b>-6 469</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 385 339</b>	<b>18 531</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 103 500	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 103 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	145 000
Övriga skulder		6 132	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 775	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>29 907</b>	<b>145 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 518 746</b>	<b>163 531</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	151 988	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	2 150 000	151 988
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 301 988</b>	<b>151 988</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-53 334	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-53 334</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 248 654</b>	<b>151 988</b>

### Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Tela fastigheter AB	559405-8595	Eslöv

## Underskrifter

Eslöv

*Ted Davidsson*  
Ted Davidsson  
Styrelseledamot

2024-06-27  
Datum