

Årsredovisning för

# Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolag

556614-4126

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolag, 556614-4126, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Pålsboda registrerades år 2001. Bolaget skall bedriva handel med rundvirke, skogsvård, skogsvärdering, rådgivning inom skogssektorn samt fastlighetsmäkleri och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 065 431	64 524 123	85 516 915	78 715 712
Resultat efter finansiella poster	331 245	13 659 814	486 099	6 798 225
Soliditet, %	80	87	33	50

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	18 978 605
Utdelning			-15 000 000
Årets resultat			245 025
Vid årets slut	100 000	20 000	4 223 630

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	3 978 605
Årets resultat	245 025
Totalt	4 223 630
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	4 223 630
Summa	4 223 630

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 065 431	64 524 123
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 065 431</b>	<b>64 524 123</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-984 281	-50 289 248
Övriga externa kostnader		-72 326	-677 327
Personalkostnader		-200	-18 109
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 056 807</b>	<b>-50 984 684</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 624</b>	<b>13 539 439</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		344 842	129 345
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 221	-8 970
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>322 621</b>	<b>120 375</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>331 245</b>	<b>13 659 814</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-3 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-3 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>331 245</b>	<b>10 659 814</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-86 220	-2 214 114
<b>Årets resultat</b>		<b>245 025</b>	<b>8 445 700</b>

2024051309629

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		143 119	677 915
Övriga fordringar		147 954	-101 790
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 432	-
Summa kortfristiga fordringar		<u>305 505</u>	<u>576 125</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>9 543 125</u>	<u>25 123 450</u>
Summa kassa och bank		9 543 125	25 123 450
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>9 848 630</u>	<u>25 699 575</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>9 848 630</u>	<u>25 699 575</u>

2024051309630

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 978 605	10 532 905
Årets resultat		245 025	8 445 700
Summa fritt eget kapital		<u>4 223 630</u>	<u>18 978 605</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>4 343 630</u>	<u>19 098 605</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		4 500 000	4 500 000
Summa obeskattade reserver		<u>4 500 000</u>	<u>4 500 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	100 000
Summa långfristiga skulder		<u>-</u>	<u>100 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	1 102 561
Skatteskulder		966 918	1 070 851
Övriga skulder		-31 918	-272 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 000	100 001
Summa kortfristiga skulder		<u>1 005 000</u>	<u>2 000 970</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>9 848 630</u>	<u>25 699 575</u>

2024051309631

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Linköping 2024-03-05



Torgny Gunnarsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

5/3-2024



Rickard Anund  
Auktoriserad revisor

2024051309632

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2024-03-05

  
Torgny Gunnarsson

2024051309633

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolag, org.nr 556614-4126

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolag för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolag.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Glottra Skog & Fastigheter Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

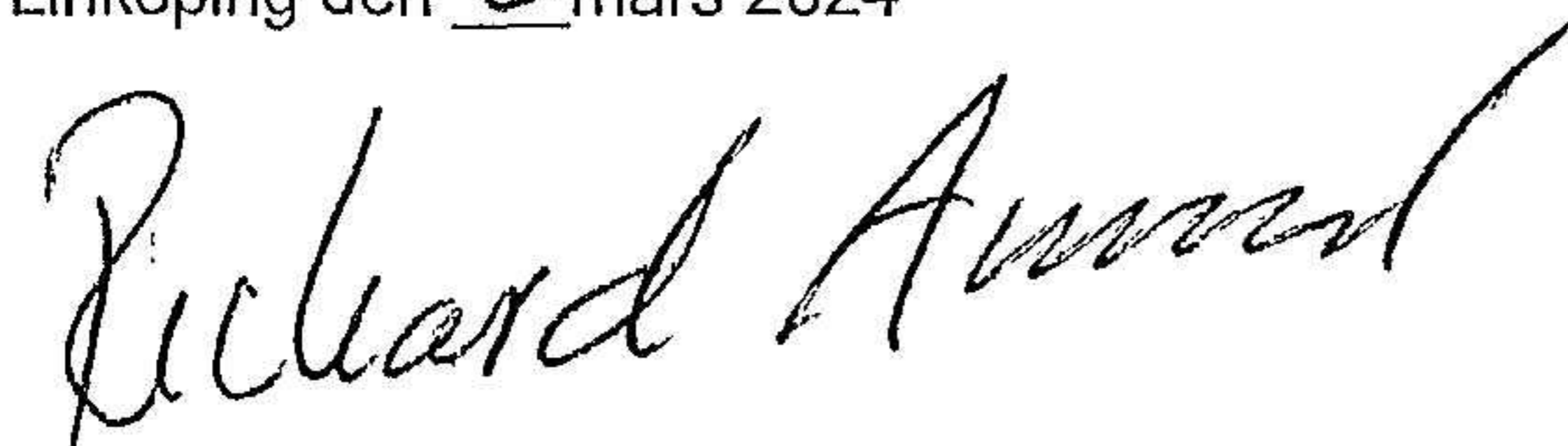
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 5 mars 2024



Rickard Anund  
Auktoriserad revisor