

Wisby Hof AB

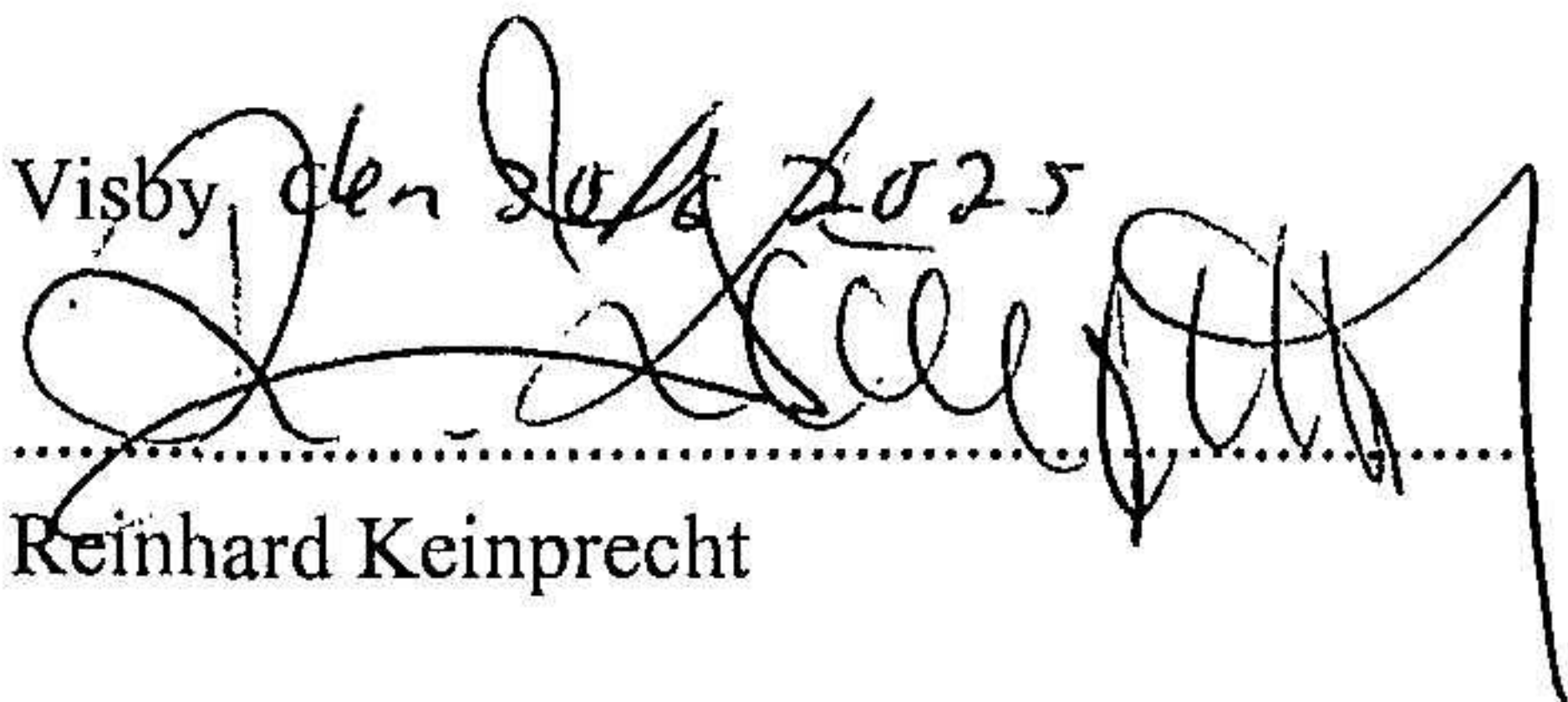
Org nr 556882-1903

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01--2024-12-31

Styrelsen för Wisby Hof AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1/1 2024 -- 31/12 2024

Undertecknad styrelseledamot i Wisby Hof AB, intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisning och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årstämma den 30/6 2025
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Visby, den 30/6 2025

Reinhard Keinprecht

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurangverksamhet året runt i Visby med delar av lokalerna inrymda i ringmuren, samt med utomhusservering på Södertorg. Bolaget hyr lokalerna.

Företagets säte är Gotlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har investeringar på annans fastighet gjorts i restaurangen och i caféet. Ägarbilden har under räkenskapsåret inte förändrats.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	8 265 253	6 550 109	6 473 955	6 581 686
Resultat efter finansiella poster	396 296	1 742 869	26 987	966 250
Soliditet (%)	74,15	67,33	74,97	67,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	340 859	1 375 850	1 766 709
Balanseras i ny räkning		1 375 850	-1 375 850	0
Årets resultat			189 968	189 968
Belopp vid årets utgång	50 000	1 716 709	189 968	1 956 677

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 716 710
Årets resultat	189 968
	<u>1 906 678</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	1 390 859
Balanseras i ny räkning	515 819
	<u>1 906 678</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 265 253	6 550 109
Övriga rörelseintäkter		8 403	1 050 256
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>8 273 656</u>	<u>7 600 365</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 650 537	-1 937 827
Övriga externa kostnader		-1 879 438	-1 438 410
Personalkostnader	2	-3 227 342	-2 318 538
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-120 087	-107 531
Övriga rörelsekostnader		0	-54 071
Summa rörelsekostnader		<u>-7 877 404</u>	<u>-5 856 377</u>
Rörelseresultat		396 252	1 743 988
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	851
Räntekostnader		0	-1 970
Summa finansiella poster		<u>44</u>	<u>-1 119</u>
Resultat efter finansiella poster		396 296	1 742 869
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	0
Förändring av överavskrivningar		-57 013	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-147 013</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		249 283	1 742 869
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 315	-367 019
Årets resultat		<u>189 968</u>	<u>1 375 850</u>

ank=20250702,20250703,40258

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Förbättringsutgifter på annans fastighet

Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

273 407

375 287

4

344 999

231 149

618 406

606 436

Summa anläggningstillgångar

618 406

606 436

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

Summa varulager

111 316

105 714

111 316

105 714

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

483 264

617 148

39 678

7 866

263 295

220 382

786 237

845 396

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

1 280 197

1 066 104

1 280 197

1 066 104

Summa omsättningstillgångar

2 177 750

2 017 214

SUMMA TILLGÅNGAR

2 796 156

2 623 650

ank=20250702;20250703;40259

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 716 710

340 859

Årets resultat

189 968

1 375 850

Summa fritt eget kapital

1 906 678

1 716 709

Summa eget kapital

1 956 678

1 766 709

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

90 000

0

Akkumulerade överavskrivningar

57 013

0

Summa obeskattade reserver

147 013

0

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

139 557

315 984

Summa långfristiga skulder

139 557

315 984

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

13 114

16 274

Leverantörsskulder

96 892

92 529

Skatteskulder

270 015

291 558

Övriga skulder

109 764

82 401

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

63 123

58 195

Summa kortfristiga skulder

552 908

540 957

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 796 156

2 623 650

ank=20250702:20250703:40260

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	7,00	6,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 431 273	1 414 023
Inköp	0	276 837
Försäljningar/utrangeringar	0	-259 587
Utgående anskaffningsvärden	1 431 273	1 431 273
Ingående avskrivningar	-1 055 986	-1 217 947
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	259 587
Årets avskrivningar	-101 880	-93 586
Utgående avskrivningar	-1 157 866	-1 055 986
Redovisat värde	273 407	375 287

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	308 300	225 053
Inköp	132 057	185 030
Försäljningar/utrangeringar	0	-101 783
Utgående anskaffningsvärden	440 357	308 300
Ingående avskrivningar	-77 151	-114 958
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	51 752
Årets avskrivningar	-18 207	-13 945
Utgående avskrivningar	-95 358	-77 151
Redovisat värde	344 999	231 149

Not 5 Långfristiga skulder 2024-12-31 2023-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år	139 557	315 984
-----------------------------	---------	---------

NOTER

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	300 000	300 000
	Summa ställda säkerheter	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Not 7	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

ank=20250702;2025070340262
Visby den 30/6 2025


Reinhard Keinprecht

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2025

Grant Thornton Sweden AB



Anita Levander
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wisby Hof AB

Org.nr. 556882 - 1903

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wisby Hof AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wisby Hof ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Wisby Hof AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller

misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wisby Hof AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Wisby Hof AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att

med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 30 juni 2025,
Grant Thornton Sweden AB



Anita Levander

Auktoriserad revisor