

ÅRSREDOVISNING

för

Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB)

Org.nr. 556845-9514

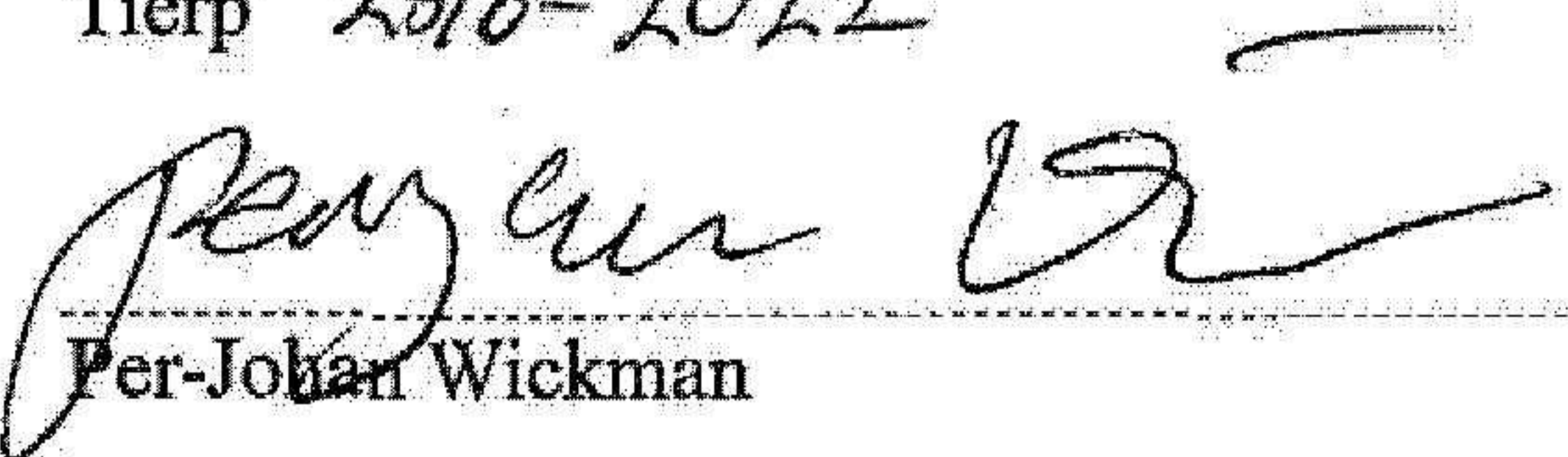
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB) intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *28/6-2022*

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tierp *28/6-2022*


Per-Johan Wickman

ÅRSREDOVISNING

för

Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB)

Org.nr. 556845-9514

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut lokal i centrala Tierp.
Företagets säte är Tierp

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	191 995	191 991	191 995	191 997
Resultat efter finansiella poster	287 863	334 751	146 908	82 449
Soliditet (%)	17,35	17,60	9,95	12,47

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	366 153
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		
Utdelning till aktieägare		-300 000
Årets resultat		287 863
Belopp vid årets utgång	50 000	354 016

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	66 153
Årets resultat	287 863
	<u>354 016</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	54 016
	<u>354 016</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB)

Org.nr. 556845-9514

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2022063036766

Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB)

Org.nr. 556845-9514

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		191 995	191 991
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>191 995</u>	<u>191 991</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-128 618	-77 966
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-30 234	-30 234
Summa rörelsekostnader		<u>-158 852</u>	<u>-108 200</u>
Rörelseresultat		33 143	83 791
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		300 000	300 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 280	-49 040
Summa finansiella poster		<u>254 720</u>	<u>250 960</u>
Resultat efter finansiella poster		287 863	334 751
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 773
Årets resultat		<u>287 863</u>	<u>327 978</u>

2022063036767

BALANSRÄKNING

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 229 529

2 259 763

Summa materiella anläggningstillgångar

2 229 529

2 259 763

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

2 279 529

2 309 763

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

34 254

34 505

Summa kortfristiga fordringar

34 254

34 505

Kassa och bank

Kassa och bank

14 048

20 108

Summa kassa och bank

14 048

20 108

Summa omsättningstillgångar

48 302

54 613

SUMMA TILLGÅNGAR

2 327 831

2 364 376

2022063036768

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		66 153	38 174
Årets resultat		287 863	327 978
Summa fritt eget kapital		354 016	366 152
Summa eget kapital		404 016	416 152
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 631 637	1 671 645
Skulder till koncernföretag		15 079	160 079
Summa långfristiga skulder		1 646 716	1 831 724
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 008	70 008
Leverantörsskulder		0	12 804
Övriga skulder		221 700	22 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 391	11 488
Summa kortfristiga skulder		277 099	116 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 327 831	2 364 376

OK

2022063036769

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 465 583	2 465 583
Utgående anskaffningsvärden	2 465 583	2 465 583
Ingående avskrivningar	-205 820	-175 586
Årets avskrivningar	-30 234	-30 234
Utgående avskrivningar	-236 054	-205 820
Redovisat värde	2 229 529	2 259 763

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Säte			
Wickmans Färg & Måleri AB	500	50 000	50 000
556455-6024 Tierp	100,00%	50 000	50 000
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
Wickmans Färg & Måleri AB		1 184 297	532 333

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än 5 år	1 471 605	1 511 613

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	1 915 000	1 915 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Våren 2022 har dotterbolaget Wickmans Färg & Måleri AB, Org nr 556455-6024, fusionerats in i bolaget.

NOTER

Not 7 Koncernförhållanden

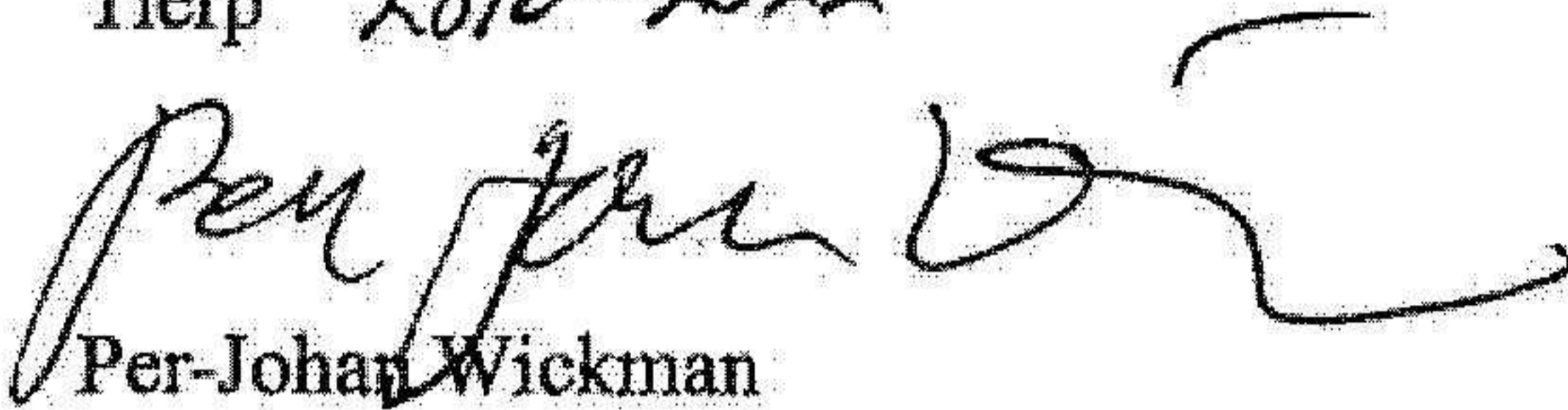
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet


Justerat eget kapital i procent av balansomslutning


Tierp 28/6-2022


Per-Johan Wickman

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2022

Folkesson Råd & Revision AB


Patrik Lager
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB)
Org.nr. 556845-9514

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB) för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB)s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2020 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2021 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

PC



FOLKESSON

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB) för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Wickmans Färg & Måleri AB (tidigare Wickmans Fastigheter AB) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har sedan flera år varit skyldigt att ha en kvalificerad revisor i enlighet med 9 kap. 1 § aktiebolagslagen, men revisor utsågs först avseende räkenskapsåret 2021 vid extrastämma som hölls i december år 2021. Detta medförde att lagstadgad revisionsberättelse för tidigare räkenskapsår inte framlagts på respektive årsstämma. Styrelsen har inte vidtagit tillräckliga åtgärder för att tillse att en revisor utsågs, vilket föranleder anmärkning.

Uppsala den 28 juni 2022

Folkesson Råd & Revision AB



Patrik Lager

Auktoriserad revisor