

Årsredovisning

för

Alléhuset i Sollentuna AB

559124-6631

Räkenskapsåret

2023-04-01 - 2024-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alléhuset i Sollentuna AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 augusti 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Upplands Väsby den 11 oktober 2024


Mikko Ojanne

Årsredovisning
för
Alléhuset i Sollentuna AB
559124-6631

Räkenskapsåret
2023-04-01 - 2024-03-31

Kopia bestyrkes:
[Signature]

Styrelsen för Alléhuset i Sollentuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning samt uthyrning av egna bostäder. Företaget ägs av Aho Capital AB.

Företaget har sitt säte i Upplands Bro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har löpande fastighetsunderhåll skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (15 mån)	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 110	1 144	778	654	650
Resultat efter finansiella poster	166	82	-731	-20	44
Soliditet (%)	2,4	1,1	1,0	1,0	1,0

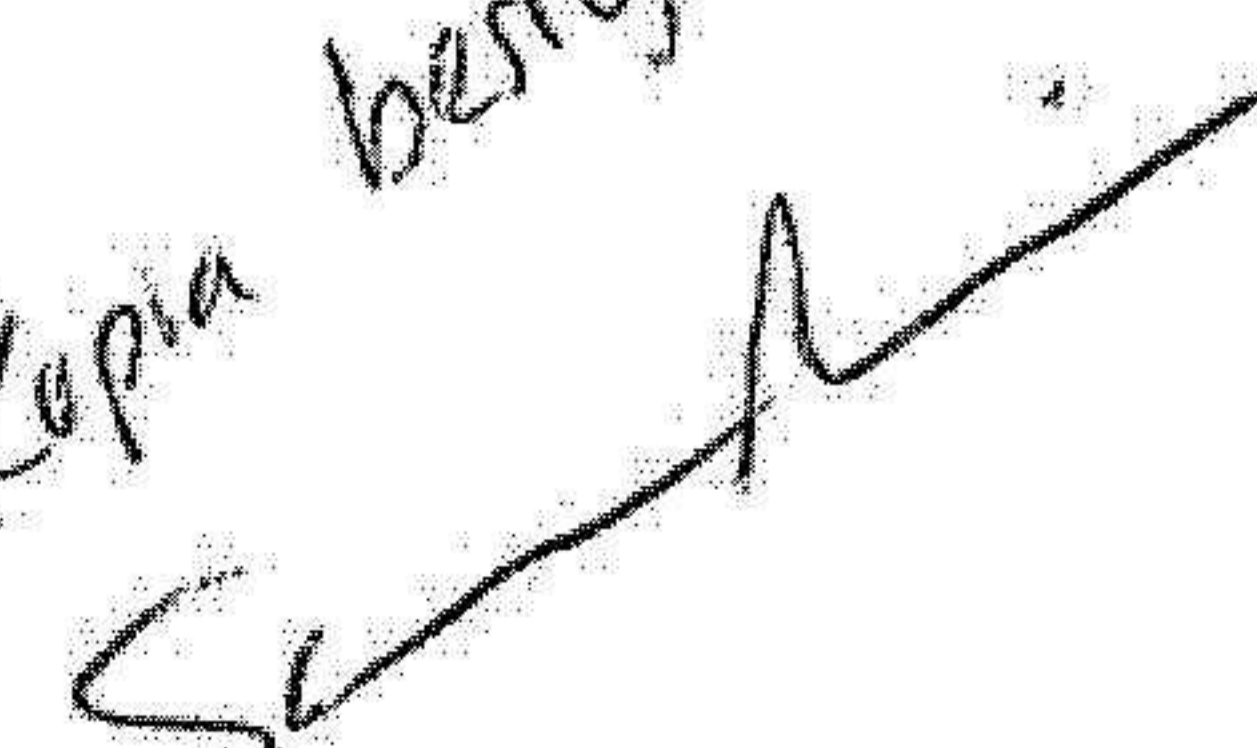
Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		48 796	98 796
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		48 796	-48 796	0
Årets resultat			99 145	99 145
Belopp vid årets utgång	50 000	48 796	99 145	197 941

Resultatdisposition

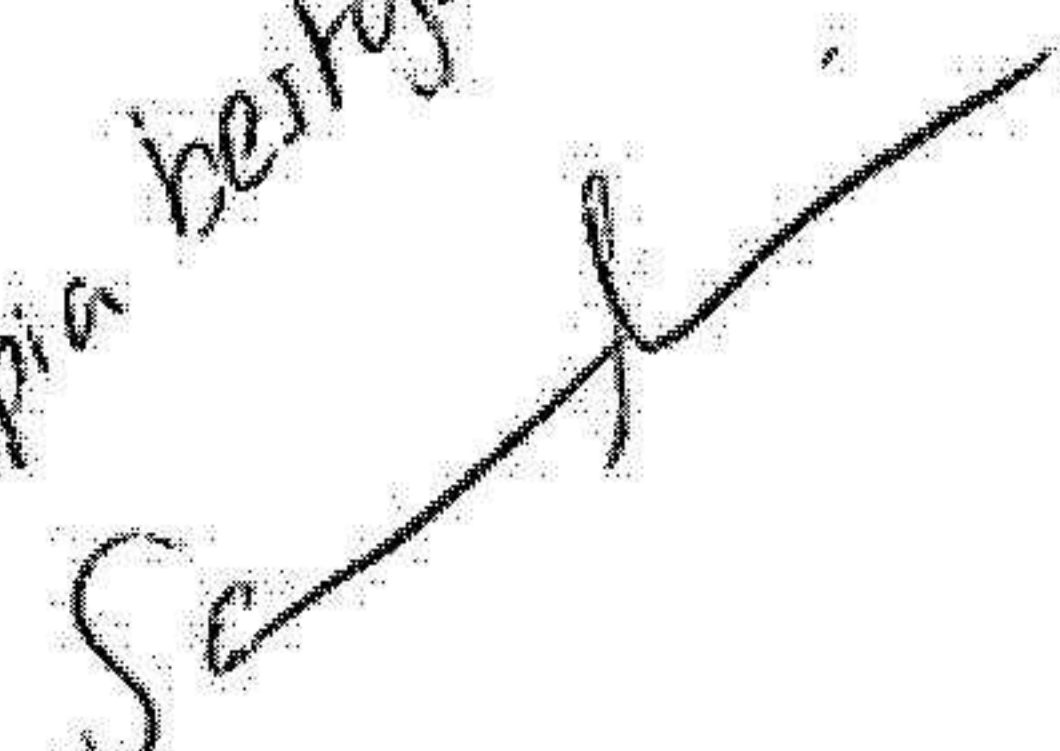
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 796
årets vinst	99 145
	147 941
disponeras så att i ny räkning överföres	147 941
	147 941

Kopia bestyrks:


Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024110604633

Kopia bekräftar
Se 

Resultaträkning

Not

2023-04-01
-2024-03-31

2022-01-01
-2023-03-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 110 137

1 143 904

Övriga rörelseintäkter

88

4 983

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 110 225

1 148 887

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-49 329

0

Övriga externa kostnader

-277 700

-496 325

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-134 148

-170 355

Övriga rörelsekostnader

-355

0

Summa rörelsekostnader

-461 532

-666 680

Rörelseresultat

648 693

482 207

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

61

16

Räntekostnader och liknande resultatposter

-482 264

-400 327

Summa finansiella poster

-482 203

-400 311

Resultat efter finansiella poster

166 490

81 896

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-41 622

-20 458

Summa bokslutsdispositioner

-41 622

-20 458

Resultat före skatt

124 868

61 438

Skatter

Skatt på årets resultat

-25 723

-12 643

Årets resultat

99 145

48 795

2024110604634

Kopia bekräftar
Se 

Balansräkning

Not

2024-03-31

2023-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 767 779

8 901 927

Summa materiella anläggningstillgångar

8 767 779

8 901 927

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

813 815

813 815

Summa finansiella anläggningstillgångar

813 815

813 815

Summa anläggningstillgångar

9 581 594

9 715 742

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

238 189

162 757

Övriga fordringar

13 632

87

Summa kortfristiga fordringar

251 821

162 844

Kassa och bank

Kassa och bank

302 194

250 761

Summa kassa och bank

302 194

250 761

Summa omsättningstillgångar

554 015

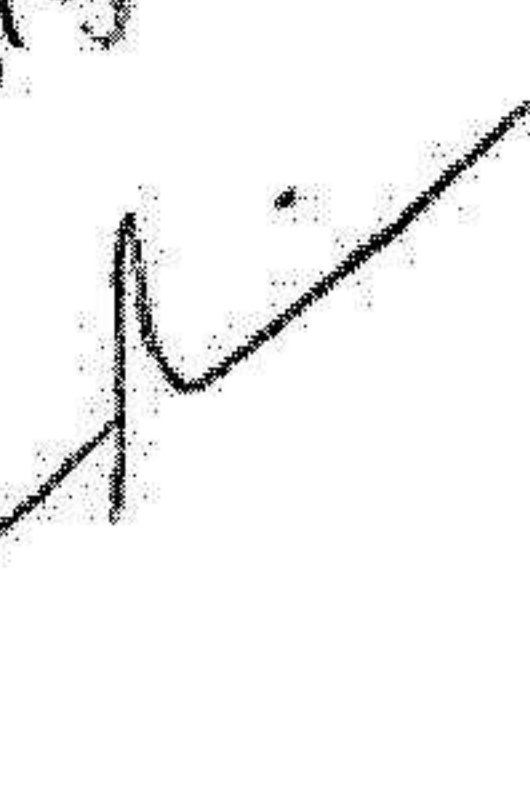
413 605

SUMMA TILLGÅNGAR

10 135 609

10 129 347

2024110604635

Kopia bestyrkt.
Se 

Balansräkning

Not

2024-03-31

2023-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

48 796

1

Årets resultat

99 145

48 795

Summa fritt eget kapital

147 941

48 796

Summa eget kapital

197 941

98 796

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

62 081

20 458

Summa obeskattade reserver

62 081

20 458

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

9 350 000

9 500 000

Summa långfristiga skulder

9 350 000

9 500 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

200 000

Leverantörsskulder

6 247

7 999

Skatteskulder

30 504

19 567

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

288 836

282 527

Summa kortfristiga skulder

525 587

510 093

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 135 609

10 129 347

2024110604636

Kapital bestyrkes
S

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	6 869 401	6 706 886
Inköp		162 515
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 869 401	6 869 401
Ingående avskrivningar	-706 907	-536 552
Årets avskrivningar	-134 148	-170 355
Utgående ackumulerade avskrivningar	-841 055	-706 907
Utgående redovisat värde	6 028 346	6 162 494
Bokfört värde mark	2 739 433	2 739 433
	2 739 433	2 739 433

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	813 815	
Tillkommande fordringar		813 815
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	813 815	813 815
Utgående redovisat värde	813 815	813 815

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-03-31	2023-03-31
Skulder som ska betalas senare än fem år från balansdagen	9 350 000	9 500 000
	9 350 000	9 500 000

Kopia bestyrks
Se

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Upplands Väsby den 26 augusti 2024


Mikko Ojanne

2024110604638

Kopia bestyrkes
Se 