

# Årsredovisning

---

*IMM AB*

*556368-1708*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Izabela Malek  
2025-03-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget startade 1989 och bedriver entreprenadarbeten inom byggnadsbranschen och snickeriverksamhet. Bolaget äger fastigheter i Svedala och Staffanstorps som används som lager och verkstad samt att rum uthyres till anställda och inhyrd personal.

Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	17 638	24 550	31 402	33 880
Resultat efter finansiella poster	551	999	3 031	3 087
Soliditet %	56	54	42	35

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 897 038	787 286
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			787 286	-787 286
- Årets resultat				438 063
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	12 684 324	438 063
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				12 804 324
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				438 063
- Belopp vid årets utgång				13 242 387

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	12 684 324
<i>Årets resultat</i>	<i>438 063</i>
<i>Summa</i>	<i>13 122 387</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	13 122 387
<i>Summa</i>	<i>13 122 387</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	17 638 136	24 549 756
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	405 243	895 691
Övriga rörelseintäkter	391 546	467 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>18 434 925</b>	<b>25 912 947</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Material och köpta tjänster	-9 302 170	-14 795 396
Övriga externa kostnader	-1 389 372	-1 908 919
Personalkostnader	2 -6 888 276	-7 647 902
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-358 102	-576 102
Övriga rörelsekostnader	0	-74
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-17 937 920</b>	<b>-24 928 393</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>497 005</b>	<b>984 554</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	54 402	15 237
Räntekostnader och liknande resultatposter	-749	-379
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>53 653</b>	<b>14 858</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>550 658</b>	<b>999 412</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>550 658</b>	<b>999 412</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-112 595	-212 126
<b>Årets resultat</b>	<b>438 063</b>	<b>787 286</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	13 614 264	13 832 266
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	140 100
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	76 618	76 618
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>13 690 882</i>	<i>14 048 984</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 000 000	1 000 000
Andra långfristiga fordringar	7	16 000	16 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 016 000</i>	<i>1 016 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 706 882</b>	<b>15 064 984</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	8	345 360	0
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>345 360</i>	<i>0</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		773 345	1 120 015
Övriga fordringar		268 466	794 085
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		141 492	150 615
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 183 303</i>	<i>2 064 715</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 036 736	1 736 736
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>2 036 736</i>	<i>1 736 736</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 445 522	4 873 479
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>5 445 522</i>	<i>4 873 479</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 010 921</b>	<b>8 674 930</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 717 803</b>	<b>23 739 914</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	12 684 324	11 897 038
Årets resultat	438 063	787 286
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>13 122 387</i>	<i>12 684 324</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>13 242 387</b>	<b>12 804 324</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Pågående arbete för annans räkning	8	59 883
Leverantörsskulder	1 007 024	786 125
Övriga skulder	8 641 189	9 342 061
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	827 203	747 521
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>10 475 416</b>	<b>10 935 590</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>23 717 803</b>	<b>23 739 914</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent
Byggnader och mark	2-4
Inventarier, verktyg och installationer	20

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-08-31	2023-08-31
Medelantalet anställda	10	12

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 380 674	15 380 674
Utgående anskaffningsvärden	15 380 674	15 380 674
Ingående avskrivningar	-1 548 408	-1 330 406
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-218 002	-218 002
Utgående avskrivningar	-1 766 410	-1 548 408
Redovisat värde	13 614 264	13 832 266

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 906 990	5 906 990
Utgående anskaffningsvärden	5 906 990	5 906 990
Ingående avskrivningar	-5 766 890	-5 408 790
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-140 100	-358 100
Utgående avskrivningar	-5 906 990	-5 766 890
Redovisat värde	0	140 100

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	76 618	76 618
Utgående anskaffningsvärden	76 618	76 618

<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
<b>Not 7</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	16 000	16 000
	Utgående anskaffningsvärden	16 000	16 000
	Deposition Götenehus		
<b>Not 8</b>	<b>Pågående arbete för annans räkning</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
	Aktiverade nedlagda utgifter	1 192 179	-
	Fakturerat belopp	-846 819	-
	Redovisat värde	345 360	-
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Skuld)</i>		
	Fakturerat belopp	-	5 094 407
	Aktiverade nedlagda utgifter	-	-5 034 524
	Redovisat värde	-	59 883

## UNDERSKRIFTER

Svedala

*Izabela Malek*

Izabela Malek

2025-02-28

*Marek Malek*

Marek Malek

2025-02-28

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-28

*Martin Gustafsson*

Martin Gustafsson

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i IMM AB, org.nr 556368-1708

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för IMM AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IMM ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till IMM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för IMM AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till IMM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund

2025-02-28

*Martin Gustafsson*

Martin Gustafsson

Auktoriserad revisor