

**Årsredovisning**  
för  
**Perennen Mölndal AB**  
556652-2719

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Perennen Mölndal AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mölndal den 11 juni 2025

  
Marie Persson

**Årsredovisning**  
för  
**Perennen Mölndal AB**

556652-2719

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Perennen Mölndal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Juristen 5 i Mölndals kommun. Bolaget har sitt säte i Mölndal. Det finns inga anställda i bolaget.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget var fram till 1 november 2024 helägt av HSB Mölndal ekonomisk förening, org nr 752000-0394. I november såldes samtliga aktier till Kvarnfallet Mölndal AB, org nr 556602-0854 som är moderbolag i Mölndals stads helägda bolagskoncern.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har ändrat namn från HSB Mölndal Lokaler AB till Perennen Mölndal AB, vilket har blivit registrerat efter räkenskapsårets utgång. I övrigt har det inte inträffat några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	6 231	3 991	7 347	5 605	6 516
Resultat efter finansiella poster	3 620	1 134	4 477	2 947	3 745
Balansomslutning	24 949	18 722	19 329	17 843	17 772
Soliditet (%)	81,4	93,1	11,4	10,5	9,1
Avkastning på totalt kap. (%)	14,5	7,6	24,1	16,9	23,1

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 335 633
årets vinst	2 218 447
	<b>19 554 080</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 554 080
	<b>19 554 080</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

JAG INTYGAR ATT DENNA  
KOPIA STÄMMER MED  
ORIGINALET.  
A. [Signature]

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	3	6 231 257	3 990 993
Övriga rörelseintäkter		200	252 782
		<b>6 231 457</b>	<b>4 243 775</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Drift och underhåll		-1 606 042	-1 763 579
Övriga externa kostnader		-480 908	-545 394
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-542 044	-538 507
		<b>-2 628 994</b>	<b>-2 847 480</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 602 463</b>	<b>1 396 295</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 800	21 454
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-284 173
		<b>17 800</b>	<b>-262 719</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 620 263</b>	<b>1 133 576</b>
Bokslutsdispositioner	4	-830 328	-846 584
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 789 935</b>	<b>286 992</b>
Skatt på årets resultat	5	-571 488	-54 701
<b>Årets resultat</b>		<b>2 218 447</b>	<b>232 291</b>

JAG INTYGAR ATT DENNA KOPIA  
STÄMMER MED ORIGINAL  
Aultcun

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

6

17 329 732

16 487 591

Inventarier, verktyg och installationer

7

294 751

318 331

**17 624 483**

**16 805 922**

**Summa anläggningstillgångar**

**17 624 483**

**16 805 922**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

4 719 039

743 979

Fordran Mölndal stad (koncernkonto)

2 492 747

0

Aktuella skattefordringar

0

444 003

Övriga fordringar

8 792

499 281

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

104 481

229 059

**7 325 059**

**1 916 322**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 325 059**

**1 916 322**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 949 542**

**18 722 244**

JAG INTYGAR ATT DENNA KOPPIA  
STÄMMER MED ORIGINAL ET.  
A. [Signature]

## Balansräkning

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000                      100 000

**100 000                      100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

17 335 633                      17 103 342

Årets resultat

2 218 447                      232 291

**19 554 080                      17 335 633**

**Summa eget kapital**

**19 654 080                      17 435 633**

Obeskattade reserver

8                      830 328                      0

#### Avsättningar

9

Uppskjuten skatteskuld

593 826                      535 481

**Summa avsättningar**

**593 826                      535 481**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

28 590                      325 567

Skulder till koncernföretag

161 442                      0

Aktuella skatteskulder

69 140                      0

Övriga skulder

675 489                      216 384

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 936 647                      209 179

**Summa kortfristiga skulder**

**3 871 308                      751 130**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 949 542                      18 722 244**

JAG INTYGAR ATT DENNA KOPIA  
STÄMMER MED ORIGINALT.

*Auth. Thun*

## Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2023-01-01</b>	<b>100 000</b>	<b>1 826 644</b>	<b>276 698</b>	<b>2 203 342</b>
Omföring av föregående års resultat		276 698	-276 698	0
Aktieägartillskott		15 000 000		15 000 000
Årets resultat			232 291	232 291
<b>Utgående eget kapital 2023-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>17 103 342</b>	<b>232 291</b>	<b>17 435 633</b>
Omföring av föregående års resultat		232 291	-232 291	0
Årets resultat			2 218 447	2 218 447
<b>Summa totalresultat</b>		<b>232 291</b>	<b>1 986 156</b>	<b>2 218 447</b>
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>17 335 633</b>	<b>2 218 447</b>	<b>19 654 080</b>

JAG INTYGAR ATT DENNA Kopia  
STÄMMER MED ORIGINAL  
Anette Olsson

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år. Dock har omklassificeringar mellan rader skett i resultaträkningen i jämförelse med den årsredovisning som fastställdes för räkenskapsåret 2023. Detta för att på ett bättre sätt anpassa resultaträkningen med den uppställningsform som i övrigt används inom bolagets nya koncern.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstid tillämpas för kontorsbyggnaden samt inventarier, verktyg och installationer.:

Stomme och grund	100 år
Utvändig byggnad	50 år
Invändig byggnad	40 år
VVS	40 år
El & tele	10 år
Transporter	20 år
Styr och regler	40 år
Om- och tillbyggnad	3-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	15 år

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

JAG INTYGAR ATT DENNA KOPIA  
STÄMMER MED ORIGINAL  
Austlin

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

### **Not 2 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

Bolaget har inga anställda. Inga löner eller andra ersättningar har betalats ut.

### **Not 3 Nettoomsättningens fördelning**

	2024	2023
Hysesintäkter lokaler	5 754 174	3 587 597
Hysesintäkter garage och P-platser	477 083	403 396
	<b>6 231 257</b>	<b>3 990 993</b>

JAG INTYGAR ATT DENNA KOPIA  
STÄMMER MED ORIGINAL  
Aurea

#### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfonder	-830 328	0
Lämnade koncernbidrag	0	-846 584
	<b>-830 328</b>	<b>-846 584</b>

#### Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Aktuell skatt	-513 143	0
Uppskjuten skatt	-58 345	-54 701
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>-571 488</b>	<b>-54 701</b>

#### Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 011 011	42 011 011
Inköp	1 360 605	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 371 616</b>	<b>42 011 011</b>
Ingående avskrivningar	-25 523 420	-25 008 494
Årets avskrivningar	-518 464	-514 926
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 041 884</b>	<b>-25 523 420</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 329 732</b>	<b>16 487 591</b>

#### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	353 701	353 701
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>353 701</b>	<b>353 701</b>
Ingående avskrivningar	-35 370	-11 790
Årets avskrivningar	-23 580	-23 580
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-58 950</b>	<b>-35 370</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>294 751</b>	<b>318 331</b>

#### Not 8 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2024	830 328	0
	<b>830 328</b>	<b>0</b>

JAG INTYGAR ATT DENNA KOPIA  
STÄMMER MED ORIGINALT.  
Austhörn

**Not 9 Avsättningar**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	535 481	480 780
Årets avsättningar	58 345	54 701
	<b>593 826</b>	<b>535 481</b>

Uppskjuten skatt är hänförlig till temporära skillnader på fastighet.

Mölndal, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Stefan Gustafsson  
Ordförande

Elin Andersson

My Högfeldt

Kristina Körnung

Merjem Maslo

Marie Persson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Anders Linusson  
Auktoriserad revisor

JAG INTYGAR ATT DENNA KOPIA  
STÄMMER MED ORIGINALT.

/ Anders Linusson

## Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av de personer som listas i signaturpanelen.

Underskrifterna uppfyller kraven för avancerad elektronisk underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan valideras enligt internationella standarder i en valideringstjänst som uppfyller förordningen. Validering kan exempelvis göras här: <https://underskrift.molndal.se/validate>

Där finns även information om hur validering kan göras i Adobe Acrobat Reader.

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper, eller 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet kan valideras.

### Underskrift 1

Namn: Stefan Gustafsson  
Identifieringsmetod: BankID  
Organisation: Mölnåls stad  
Befattning: Kso  
Datum och tid: 2025-05-02 15:09:51 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 0d8a142cd95a496cb7f7a4fea357c667

### Underskrift 2

Namn: Elin Mathilda Andersson  
Identifieringsmetod: BankID  
Datum och tid: 2025-05-02 15:22:38 GMT+02:00  
Transaktions-ID: a12d38365c0b417591ab71293296defe

### Underskrift 3

Namn: MY HÖGFELDT  
Identifieringsmetod: BankID  
Datum och tid: 2025-05-08 11:16:59 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 9566baded2194908a4045c3a59c69bdd

### Underskrift 4

Namn: KRISTINA KÖRNUNG  
Identifieringsmetod: BankID  
Befattning: Ledamot  
Datum och tid: 2025-05-09 10:49:28 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 54a1f79a5d59453cb7786b38f561001d

### Underskrift 5

Namn: MERJEM MASLO  
Identifieringsmetod: BankID  
Datum och tid: 2025-05-09 11:04:26 GMT+02:00  
Transaktions-ID: f2c4afb7eb6c4ed094df48c19d10001f

### Underskrift 6

Namn: MARIE PERSSON  
Identifieringsmetod: BankID  
Organisation: Perennen Mölnåls AB  
Befattning: VD  
Datum och tid: 2025-05-09 11:08:39 GMT+02:00  
Transaktions-ID: e1427478c60145a48db4cf10d5359660

### Underskrift 7

Namn: Anders Olof Linusson  
Identifieringsmetod: BankID  
Organisation: Ernst & Young AB  
Befattning: Auktoriserad revisor  
Datum och tid: 2025-05-14 13:12:44 GMT+02:00  
Transaktions-ID: e83ad95805944ea99be256ff644ed64d

JAG INTYGAR ATT DENNA KOPIA  
STÄMMER MED ORIGINALLET

*Anders Linusson*



Shape the future  
with confidence

ank=20250618;2025061908264

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Perennen Mölndal AB, org.nr 556652-2719

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Perennen Mölndal AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Perennen Mölndal AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Perennen Mölndal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 15 april 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på

grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

JAG INTYGAR ATT DENNA  
KOPIA STÄMMER MED  
ORIGINALET.  
Austrom



Shape the future  
with confidence

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Perennen Mölndal AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Perennen Mölndal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Anders Linusson  
Auktoriserad revisor

JAG INTYGAR ATT DENNA  
KOPIA STÄMMER MED  
ORIGINALT.  
Anders Linusson

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Anders Olof Linusson**

Auktoriserad revisor

Serienummer: b1731460f9c6c7[...]7b51695af49dd

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-14 11:10:09 UTC



JAG INTYGAR ATT DENNA  
KOPIA STÄMMER MED  
ORIGINALET.  
Anders

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

**Så här verifierar du dokumentets äkthet:**

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

ank=20250618;2025061908266

Penneo dokumentnyckel: BQXLH-6SRO0-45D4U-QHQGW-R8V4G-WF7OW