

Årsredovisning för
Erida Fastigheter AB

556948-5039

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Lindskog
Styrelseledamot

2024-07-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erida Fastigheter AB, 556948-5039, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	421 440	1 526 155	532 837	481 520
Resultat efter finansiella poster	30 685	899 710	-50 352	124 946
Soliditet %	55,9	25,2	4,7	8,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	836 657	8 549
Balanseras i ny räkning		0	-8 549
Årets resultat			8 549
Belopp vid årets utgång	50 000	836 657	8 549

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	836 657
Årets resultat	8 549
Summa	845 206
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	845 206
Summa	845 206

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		421 440	1 526 155
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		421 440	1 526 155
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-260 094	-504 376
Personalkostnader		-5 015	-1 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 623	-49 664
Summa rörelsekostnader		-310 732	-556 035
Rörelseresultat		110 708	970 120
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 023	-70 410
Summa finansiella poster		-80 023	-70 410
Resultat efter finansiella poster		30 685	899 710
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-10 764	-229 204
Summa bokslutsdispositioner		-10 764	-229 204
Resultat före skatt		19 921	670 506
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 372	-141 648
Årets resultat		8 549	528 858

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 792 229	1 826 181
Inventarier, verktyg och installationer	3	45 048	409
Summa materiella anläggningstillgångar		1 837 277	1 826 590
Summa anläggningstillgångar		1 837 277	1 826 590
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8 352	0
Summa kortfristiga fordringar		8 352	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		178 415	1 412 949
Summa kassa och bank		178 415	1 412 949
Summa omsättningstillgångar		186 767	1 412 949
SUMMA TILLGÅNGAR		2 024 044	3 239 539

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		836 657	307 798
Årets resultat		8 549	528 858
Summa fritt eget kapital		845 206	836 656
Summa eget kapital		895 206	886 656
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		297 707	286 943
Summa obeskattade reserver		297 707	286 943
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		815 559	1 924 291
Summa långfristiga skulder		815 559	1 924 291
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		15 572	141 649
Summa kortfristiga skulder		15 572	141 649
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 024 044	3 239 539

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 198 954	4 033 954
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-1 835 000
Utgående anskaffningsvärden	2 198 954	2 198 954
Ingående avskrivningar	-372 773	-328 794
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 952	-43 979
Utgående avskrivningar	-406 725	-372 773
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 792 229	1 826 181

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 427	28 427
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	14 995	
Inköp 2	41 315	
Utgående anskaffningsvärden	84 737	28 427
Ingående avskrivningar	-28 018	-22 333
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 671	-5 685
Utgående avskrivningar	-39 689	-28 018
Redovisat värde	45 048	409

Underskrifter

TORSHÄLLA

Karl Niklas Daniel Lindholm 2024-05-20
Karl Niklas Daniel Lindholm Datum
Styrelseordförande

Mats Erik Lindskog 2024-05-20
Mats Erik Lindskog Datum
Styrelseledamot