

Årsredovisning

för

Fastighets- och Lokalutveckling i Syd AB

559042-4882

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets- och Lokalutveckling i Syd AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 26 september 2024



Bengt Ingemarsson

Styrelsen för Fastighets- och Lokalutveckling i Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året varit vilande.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-60	-21	-3
Soliditet (%)	93,5	92,4	93,6	93,7
Balansomslutning	338	345	405	426

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	258 406	-60 462	247 944
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-60 462	60 462	0
Årets resultat			-2 084	-2 084
Belopp vid årets utgång	50 000	197 944	-2 084	245 860

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	197 944
årets förlust	-2 084
	195 860
disponeras så att i ny räkning överföres	195 860

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Belopp vid årets ingång	50 000	258 406	-60 462	247 944
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-60 462	60 462	0
Årets resultat			-2 084	-2 084
Belopp vid årets utgång	50 000	197 944	-2 084	245 860

2024102402572

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 115

-3 125

Summa rörelsekostnader

-4 115

-3 125

Rörelseresultat

-4 115

-3 125

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 320

1 919

Räntekostnader och liknande resultatposter

-182

-59 153

Summa finansiella poster

2 138

-57 234

Resultat efter finansiella poster

-1 977

-60 359

Resultat före skatt

-1 977

-60 359

Skatter

Skatt på årets resultat

-107

-103

Årets resultat

-2 084

-60 462

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

23 000

23 000

Övriga fordringar

234

800

Summa kortfristiga fordringar

23 234

23 800

Kassa och bank

Kassa och bank

314 968

320 766

Summa kassa och bank

314 968

320 766

Summa omsättningstillgångar

338 202

344 566

SUMMA TILLGÅNGAR

338 202

344 566

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

197 944

258 406

Årets resultat

-2 084

-60 462

Summa fritt eget kapital

195 860

197 944

Summa eget kapital

245 860

247 944

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

88 749

88 749

Summa obeskattade reserver

88 749

88 749

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 383

3 383

Summa långfristiga skulder

3 383

3 383

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

210

4 490

Summa kortfristiga skulder

210

4 490

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

338 202

344 566

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

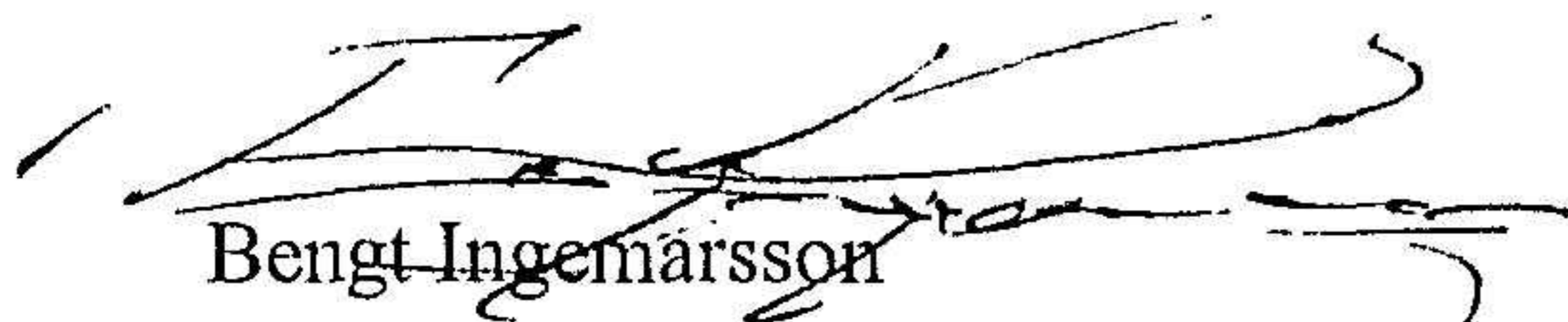
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Stockholm den 26 september 2024



Bengt Ingemärsson