

Årsredovisning
för
Hotell Blå Blom AB

556760-1652

Räkenskapsåret

2022

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Blå Blom AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överens-
stämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning

fastställts på ordinarie årsstämma den 5/5-23
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ort Gustavsberg Datum 5/5-23



SR
hm

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Blå Blom AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konferens- och hotellverksamhet vid Skeviks Gård Värmdö kommun samt hotellet Blå Blom vid hamnen Gustavsberg.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skeviksblomman AB, 559187-7344.

Företaget har sitt säte i Stockholm, Värmdö.

Året startade med fortsatt Pandemirestriktioner som präglade hela första kvartalet. Kring mitten av april tog verksamheten fart ordentligt. Beläggningen och omsättning har ökat jämfört med 2021. Omställningsstöd och permitteringsstöd har sökts under årets två första månader.

Totalt har 14 228 **gästnätter** registrerats på våra två anläggningar, vilket är en ökning med ca 700 gästnätter från 2021. **Beläggningsprocenten** för bolagets anläggningar har således ökat från 24% till 31%. Snittpriserna har även dessa ökat från 640 till 869.

På kostnadssidan har **personalkostnaderna** sjunkit från 49% till 48%. De **övriga kostnaderna** ökat från 37% till 40%, medans **råvarukostnaderna** ökade från 16% till 20%. Elkostnaderna och matvarupriserna är en stor bidragande orsak här

Gästnöjdheten ligger fortsatt högt på båda våra anläggningar gällande mat, bemötande och totalnöjdhet.

På personalsidan har vi under året fått rekryterat på samtliga avdelningar

Under året har hyresvärden på **Skeviks Gård** investerat i bland annat kommunalt Vatten & Avlopp samt Tennis- & Padelbanor i samarbete med Gustavsbergs TK.

På **Hotell Blå Blom** kunde vi äntligen öppna upp vår nya reception och lounge under våren 2022. Ett stort lyft för verksamheten.

Verksamhetsåret 2023

Året inleds med ett svagt inbokningsläge för kvartal 1, medans prognoserna för kvartal 2-4 ser ut att bli som ett bra år innan pandemin. Ökadé el- och råvarukostnader blir en utmaning att hantera, liksom hur kunderna reagerar på en eventuell lågkonjunktur.

2023 års stora satsningar på driftsidan är att på Hotell Blå Blom få igång restaurangen som öppnas upp även kvällstid. På Skeviks Gård ligger fokuset på att få igång SPA-avdelningen bättre. Konferens och Logi kommer dock under året 2023 vara våra viktigaste kundsegment.

SR

2023050820285

2023050820286

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	31 957	21 436	15 830	28 726
Resultat efter finansiella poster	237	521	271	390
Soliditet (%)	29,0	26,8	36,1	11,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 100 760	1 436 261	261 287	1 798 308
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		261 287	-261 287	0
Årets resultat			163 609	163 609
Belopp vid årets utgång	1 100 760	1 697 548	163 609	1 961 917

Villkorade aktieägartillskott och kapitaltillskott uppgår till: 1 100 000 (fg år 1 100 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 697 547
årets vinst	163 609
	1 861 156
disponeras så att i ny räkning överföres	1 861 156
	1 861 156

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

SR 

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		31 957 066	21 435 642
Övriga rörelseintäkter		3 673 077	4 178 164
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		35 630 143	25 613 806

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-6 372 571	-4 073 608
Övriga externa kostnader		-12 753 485	-9 429 603
Personalkostnader	2	-15 673 736	-11 101 717
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-586 481	-487 641
Summa rörelsekostnader		-35 386 273	-25 092 569
Rörelseresultat		243 870	521 237

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 667	-160
Summa finansiella poster		-6 667	-160
Resultat efter finansiella poster		237 203	521 077

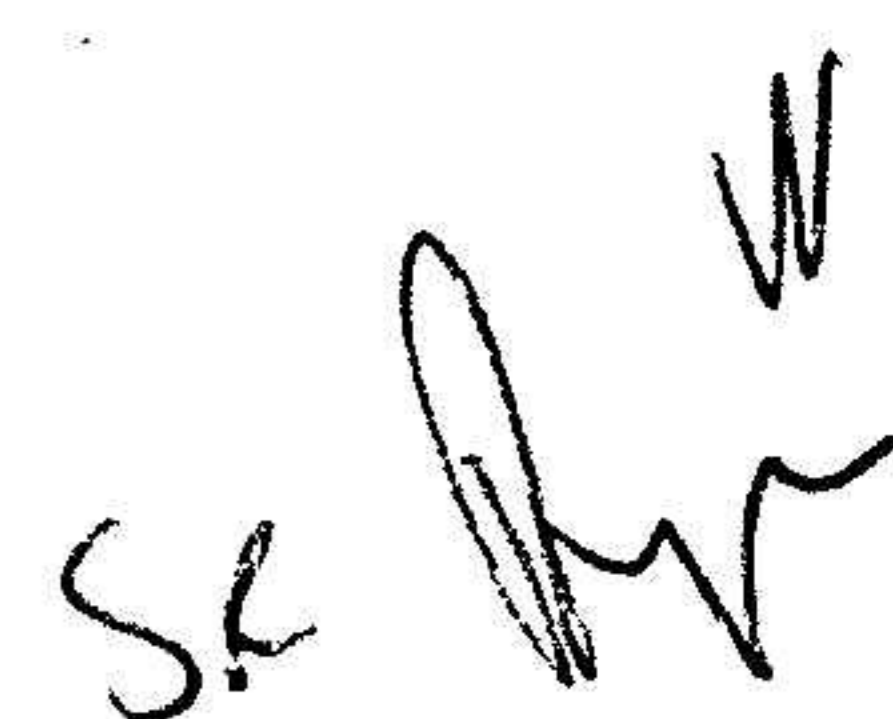
Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	-116 000
Förändring av överavskrivningar		-57 405	-71 693
Summa bokslutsdispositioner		-57 405	-187 693
Resultat före skatt		179 798	333 384

Skatter

Skatt på årets resultat		-16 189	-72 097
Årets resultat		163 609	261 287

2023050820287

Se 

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 901 309

1 247 621

Summa materiella anläggningstillgångar

1 901 309

1 247 621

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

12 000

12 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 000

12 000

Summa anläggningstillgångar

1 913 309

1 259 621

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

368 210

358 952

Summa varulager

368 210

358 952

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 911 868

1 777 716

Övriga fordringar

386 300

406 437

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

575 268

430 813

Summa kortfristiga fordringar

2 873 436

2 614 966

Kassa och bank

Kassa och bank

3 327 086

4 157 335

Summa kassa och bank

3 327 086

4 157 335

Summa omsättningstillgångar

6 568 732

7 131 253

SUMMA TILLGÅNGAR

8 482 041

8 390 874

SK
W

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 760

100 760

Summa bundet eget kapital

100 760

100 760

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 697 547

1 436 260

Årets resultat

163 609

261 287

Summa fritt eget kapital

1 861 156

1 697 547

Summa eget kapital

1 961 916

1 798 307

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

222 500

222 500

Akkumulerade överavskrivningar

399 911

342 506

Summa obeskattade reserver

622 411

565 006

Långfristiga skulder

Övriga skulder

804 914

1 559 488

Summa långfristiga skulder

804 914

1 559 488

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

22 300

134 716

Leverantörsskulder

1 862 380

1 011 768

Skulder till koncernföretag

218 750

187 500

Skatteskulder

-16 198

13 560

Övriga skulder

1 159 464

1 757 983

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 846 104

1 362 546

Summa kortfristiga skulder

5 092 800

4 468 073

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 482 041

8 390 874

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	22	17

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 629 270	4 982 890
Inköp	1 240 169	646 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 869 439	5 629 270
Ingående avskrivningar	-4 381 649	-3 894 008
Årets avskrivningar	-586 481	-487 641
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 968 130	-4 381 649
Utgående redovisat värde	1 901 309	1 247 621

SR
M

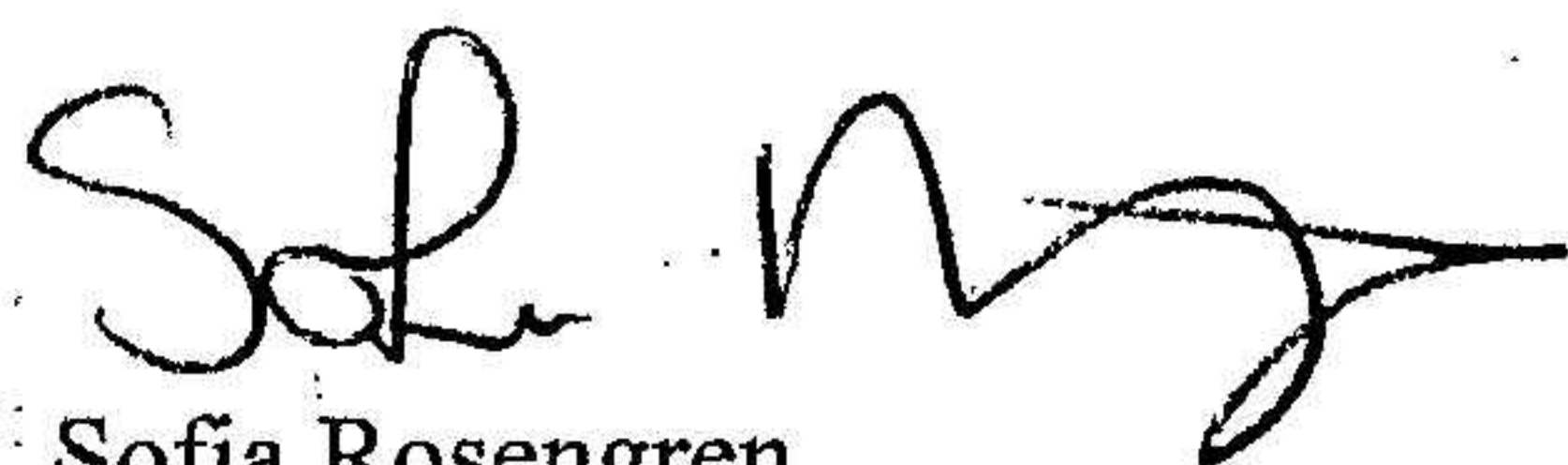
2023050820291

Not 4 Andra långfristiga fordringar

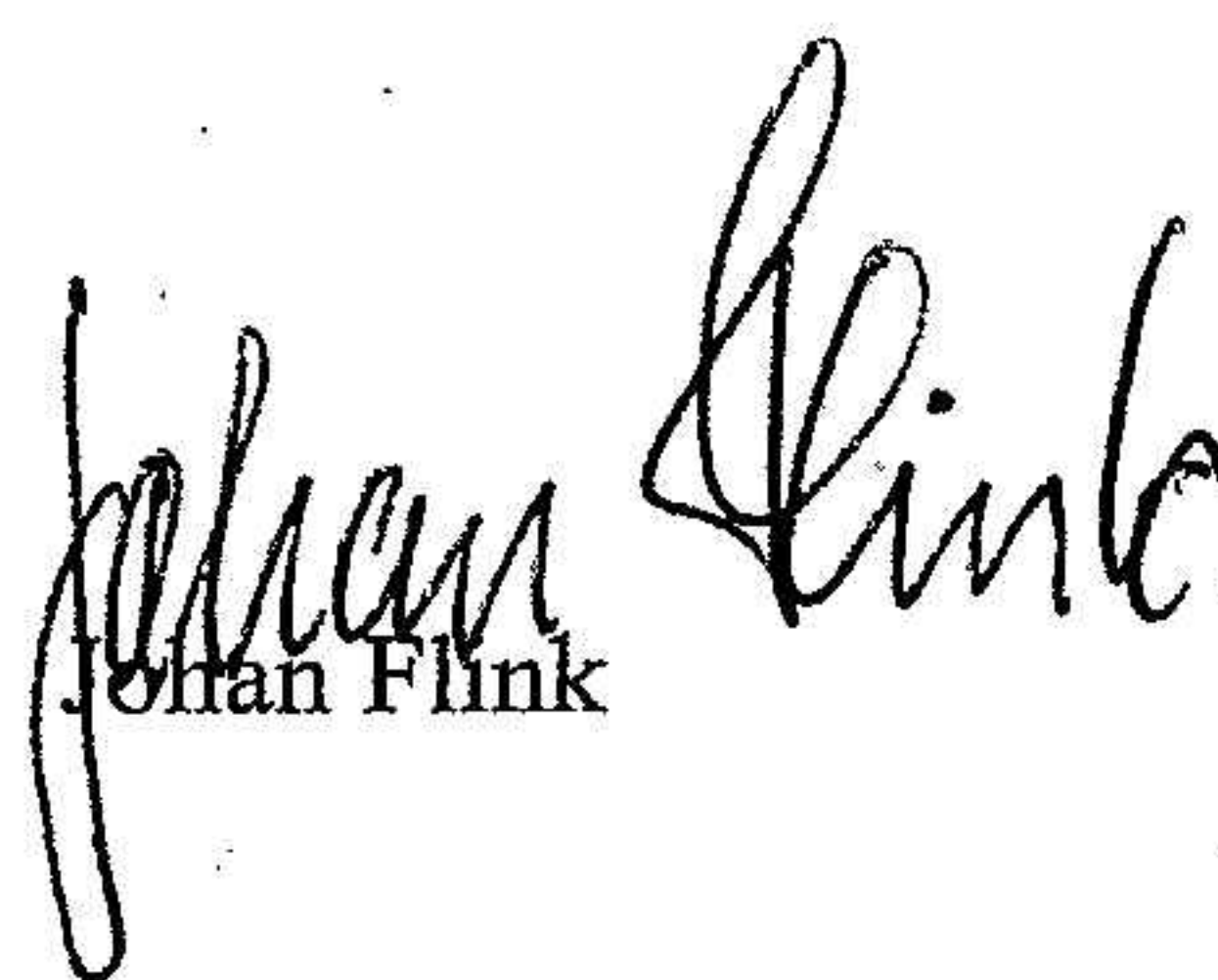
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 000	12 000
Utgående redovisat värde	12 000	12 000

Underskrifter

Värmdö 5/5-23



Sofia Rosengren
Ordförande



Johan Flink



Ragnar Flink
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 5/5 2023



Ulf Viklund
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hotell Blå Blom AB
Org.nr. 556760-1652

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Blå Blom AB för år 2022.

Enligt min uppfattning här årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Blå Blom AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotell Blå Blom AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotell Blå Blom AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotell Blå Blom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen och den verkställande direktören som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller den verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 5 maj 2023



Ulf Viklund

Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet Intygas:**

