

Årsredovisning

för

Bremsbacka AB

559116-7274

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ralf Nilsson, Styrelseledamot

2025-05-08

Styrelsen och verkställande direktören för Bremsbacka AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	173	24	112	124
Resultat efter finansiella poster	28	-113	65	-266
Soliditet (%)	3,2	2,4	5,4	2,9

Ökad uthyrning av markytor har gjort att omsättningen har ökat kraftigt jämfört med föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	53 491	-48 086	55 405
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-48 086	48 086	0
Årets resultat			27 676	27 676
Belopp vid årets utgång	50 000	5 405	27 676	83 081

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 405
årets vinst	27 676
	33 081
disponeras så att i ny räkning överföres	33 081
	33 081

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

172 584

24 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

172 584

24 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-54 752

-53 394

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-6 186

-6 045

Summa rörelsekostnader

-60 938

-59 439

Rörelseresultat

111 646

-35 439

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-83 970

-77 647

Summa finansiella poster

-83 970

-77 647

Resultat efter finansiella poster

27 676

-113 086

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

65 000

Summa bokslutsdispositioner

0

65 000

Resultat före skatt

27 676

-48 086

Årets resultat

27 676

-48 086

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 971 933	1 898 220
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	370 800	234 383
Summa materiella anläggningstillgångar		2 342 733	2 132 603
Summa anläggningstillgångar		2 342 733	2 132 603
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 417	0
Övriga fordringar		135 877	112 028
Summa kortfristiga fordringar		156 294	112 028
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		78 493	48 299
Summa kassa och bank		78 493	48 299
Summa omsättningstillgångar		234 787	160 327
SUMMA TILLGÅNGAR		2 577 520	2 292 930

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 405

53 491

Årets resultat

27 676

-48 086

Summa fritt eget kapital

33 081

5 405

Summa eget kapital

83 081

55 405

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

851

Skulder till koncernföretag

2 310 110

2 078 760

Skatteskulder

27 985

32 769

Övriga skulder

34 085

24 595

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

122 259

100 550

Summa kortfristiga skulder

2 494 439

2 237 525

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 577 520

2 292 930

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 931 461	1 016 461
Inköp	79 899	915 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 011 360	1 931 461
Ingående avskrivningar	-33 241	-27 196
Årets avskrivningar	-6 186	-6 045
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 427	-33 241
Utgående redovisat värde	1 971 933	1 898 220

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	234 383	168 832
Inköp	136 417	65 551
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	370 800	234 383
Utgående redovisat värde	370 800	234 383

Not 4 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

2025-04-25

Ralf Nilsson
Ralf Nilsson
Ordförande

Lennart Nilsson
Lennart Nilsson
Verkställande direktör