

ÅRSREDOVISNING

för

Kungsängen Fastighets AB

Org.nr. 559371-7159

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Kungsängen Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 2024-06-30
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Norrköping 2024-06-30



Roland Lindeberg

ÅRSREDOVISNING

för

Kungsängen Fastighets AB

Org.nr. 559371-7159

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och hyra ut fast egendom.

Företagets säte är Norrköping.

Uppgifter om ägare som har mer än tio procent av andelar eller röster i företaget
Thai Hem Och Företagstjänster AB, 559032-2755: 250 aktier, 250 röster.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	-56 584	85 709
Resultat efter finansiella poster	-4 431	12 656
Soliditet (%)	19	32,34

Definitioner av nyckeltal, se noter

Intäkter har omklassificerats till kortfristig skuld i samband aktivering av pågående nyanläggning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	8 718	33 718
Balanseras i ny räkning		8 718	-8 718	0
Årets resultat			-4 431	-4 431
Belopp vid årets utgång	25 000	8 718	-4 431	29 287

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 718
Årets resultat	-4 431
	4 287

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 287
	4 287

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-03-22 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-56 584	85 709
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-56 584	85 709
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		52 146	-73 053
Summa rörelsekostnader		52 146	-73 053
Rörelseresultat		-4 438	12 656
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Summa finansiella poster		7	0
Resultat efter finansiella poster		-4 431	12 656
Resultat före skatt		-4 431	12 656
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 938
Årets resultat		-4 431	8 718

2024071808880

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella
anläggningstillgångar

2

123 166

0

Summa materiella anläggningstillgångar

123 166

0

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

123 166

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

10 749

15 396

Övriga fordringar

7

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 000

70 313

Summa kortfristiga fordringar

15 756

85 709

Kassa och bank

Kassa och bank

18 531

18 531

Summa kassa och bank

18 531

18 531

Summa omsättningstillgångar

34 287

104 240

SUMMA TILLGÅNGAR

157 453

104 240

2024071808881

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 718

0

Årets resultat

-4 431

8 718

Summa fritt eget kapital

4 287

8 718

Summa eget kapital

29 287

33 718

Långfristiga skulder

Övriga skulder

123 166

0

Summa långfristiga skulder

123 166

0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

61 584

Skatteskulder

0

3 938

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 000

70 522

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

157 453

104 240

Not

2023-12-31

2022-12-31

2024071808882

4

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	<u>123 166</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>123 166</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	123 166	0

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	<u>10 749</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>10 749</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	10 749	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>123 166</u>	<u>0</u>
	123 166	0

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsängen Fastighets AB
Org.nr. 559371-7159

Norrköping 2024-06-25

Roland Lindeberg
Styrelseledamot



2024071808884