

Årsredovisning

för

Bengt Fredrik Karlsson Förvaltning AB

556744-0523

Räkenskapsåret

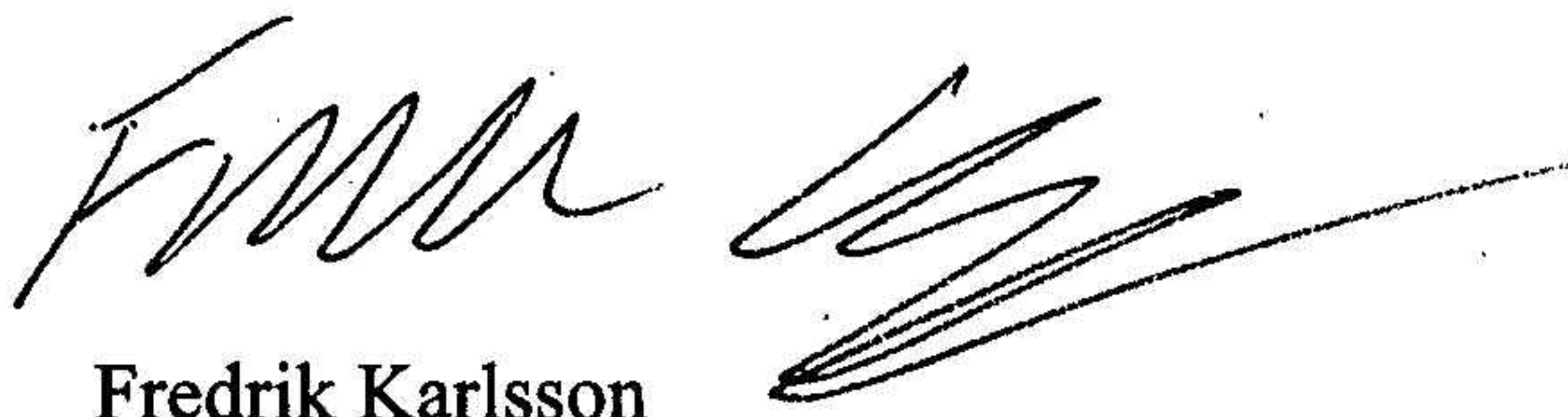
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bengt Fredrik Karlsson Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Uddevalla 2023-05-09



Fredrik Karlsson

Årsredovisning

för

Bengt Fredrik Karlsson Förvaltning AB

556744-0523

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Bengt Fredrik Karlsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet, förvaltning av fastigheter och aktier i dotterföretag.

Bolaget har ett helägt dotterbolag Bengt Fredrik Karlsson Bygg AB, 556744-0556. Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap.3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 098	1 260	1 053	200
Resultat efter finansiella poster	164	351	266	50
Soliditet (%)	37,8	29,7	21,9	14,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	312 746	237 893	650 639
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		237 893	-237 893	0
Årets resultat			150 542	150 542
Belopp vid årets utgång	100 000	550 639	150 542	801 181

FB

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	550 639
årets vinst	150 542
	701 181

disponeras så att	
i ny räkning överföres	701 181
	701 181

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

FB

2023051206936

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 098 019	1 260 026
Övriga rörelseintäkter		399 427	468 405
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 497 446	1 728 431
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-109 771	-97 119
Personalkostnader	2	-1 123 829	-1 212 606
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-77 438	-42 012
Summa rörelsekostnader		-1 311 038	-1 351 737
Rörelseresultat		186 408	376 694
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 194	-25 705
Summa finansiella poster		-22 189	-25 705
Resultat efter finansiella poster		164 219	350 989
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		11 646	-51 043
Summa bokslutsdispositioner		11 646	-51 043
Resultat före skatt		175 865	299 946
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 323	-62 053
Årets resultat		150 542	237 893

FB

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	1 818 238	1 820 439
Inventarier, verktyg och installationer	5	253 686	328 923
Summa materiella anläggningstillgångar		2 071 924	2 149 362

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		2 171 924	2 249 362

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 063	0
Fordringar hos koncernföretag		154 580	140 484
Övriga fordringar		5 782	96 441
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 823	70 965
Summa kortfristiga fordringar		231 248	307 890

Kassa och bank

Kassa och bank		72 327	118 939
Summa kassa och bank		72 327	118 939
Summa omsättningstillgångar		303 575	426 829

SUMMA TILLGÅNGAR

2 475 499

2 676 191

#3

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

550 639

312 745

Årets resultat

150 542

237 893

Summa fritt eget kapital

701 181

550 638

Summa eget kapital

801 181

650 638

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

64 900

64 900

Akkumulerade överavskrivningar

105 318

116 964

Summa obeskattade reserver

170 218

181 864

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

641 664

668 900

Övriga skulder

0

541 995

Summa långfristiga skulder

641 664

1 210 895

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

35 000

36 000

Leverantörsskulder

25 729

307 082

Skatteskulder

33 240

70 889

Övriga skulder

581 765

39 626

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

186 702

179 197

Summa kortfristiga skulder

862 436

632 794

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 475 499

2 676 191

B

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	6,67 år - 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 833 019	1 833 019
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 833 019	1 833 019
Ingående avskrivningar	-12 580	-10 379
Årets avskrivningar	-2 201	-2 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 781	-12 580
Utgående redovisat värde	1 818 238	1 820 439

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

TS

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	501 588	214 775
Inköp		286 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	501 588	501 588
Ingående avskrivningar	-172 665	-132 854
Årets avskrivningar	-75 237	-39 811
Utgående ackumulerade avskrivningar	-247 902	-172 665
Utgående redovisat värde	253 686	328 923

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.	501 664	524 900
	501 664	524 900

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 676 664 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	641 664	668 900
	641 664	668 900
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	35 000	36 000
	35 000	36 000

73

2023051206942

Not 9 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse för dotterbolag	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

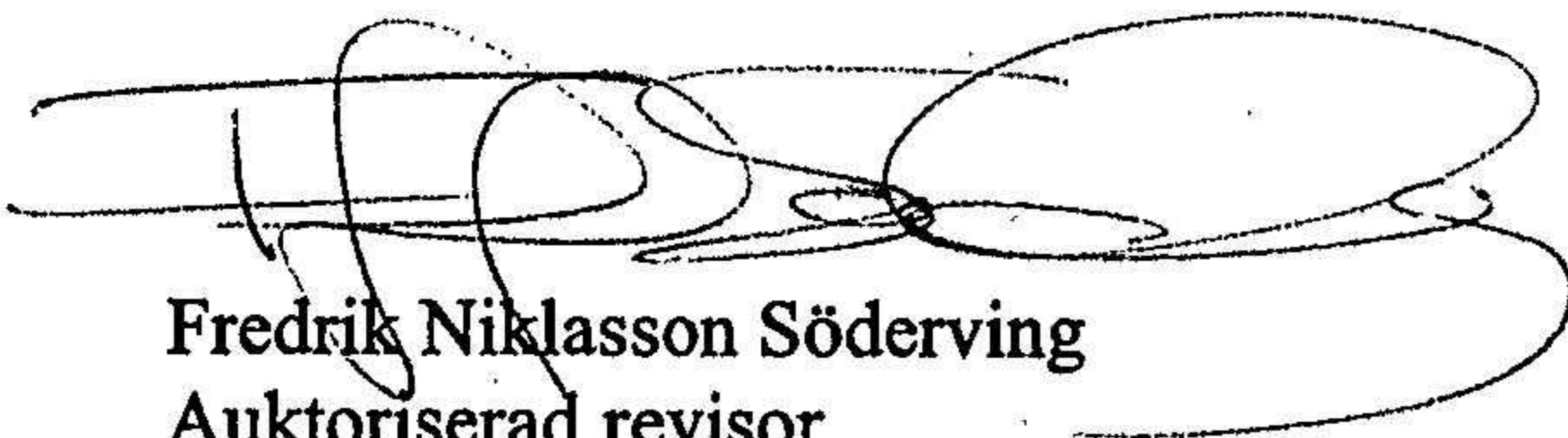
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uddevalla 2023-05-09



Fredrik Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-09



Fredrik Niklasson Söderving
Auktoriserad revisor



Redovisning
Revision
Rådgivning
Resultat

2023051206943

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bengt Fredrik Karlsson Förvaltning AB
Org.nr 556744-0523

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bengt Fredrik Karlsson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bengt Fredrik Karlsson Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bengt Fredrik Karlsson Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bengt Fredrik



Redovisning
Revision
Rådgivning
Resultat

Karlsson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bengt Fredrik Karlsson Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 9 maj 2023

Fredrik Nilsson Söderving
Auktoriserad revisor