

Årsredovisning för
Landvetter Lågprisparkering AB

559223-1434

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roy Bowden
Styrelseledamot

2024-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Landvetter Lågprisparkering AB, 559223-1434, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götaland, Härryda Kommun registrerades år 2019. Bolagets verksamhet är fastighets förvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	640 000	720 000	65 000	306 500
Resultat efter finansiella poster	243 242	333 660	62 474	149 217
Soliditet %	52,9	43,8	11,4	96

Kommentar till flerårsöversikt

Bolagets ökade omsättning beror på ökade intäkter vid uthyrning av förvärvat fastighet.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	161 786	187 380
Balanseras i ny räkning		187 380	-187 380
Årets resultat			131 530
Belopp vid årets utgång	50 000	349 166	131 530

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	349 166
Årets resultat	131 530
Summa	480 696
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	480 696
Summa	480 696

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 0 kr, vilket motsvarar 0 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman. Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		640 000	720 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		640 000	720 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-15 000	0
Övriga externa kostnader		-378 788	-343 301
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 725	-1 725
Summa rörelsekostnader		-395 513	-345 026
Rörelseresultat		244 487	374 974
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 832	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 077	-41 314
Summa finansiella poster		-1 245	-41 314
Resultat efter finansiella poster		243 242	333 660
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-61 000	-83 500
Summa bokslutsdispositioner		-61 000	-83 500
Resultat före skatt		182 242	250 160
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 712	-62 780
Årets resultat		131 530	187 380

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	996 550	998 275
Summa materiella anläggningstillgångar		996 550	998 275
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 021 550	998 275
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		201 699	163
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 802	0
Summa kortfristiga fordringar		206 501	163
Kassa och bank			
Kassa och bank		48 118	131 098
Summa kassa och bank		48 118	131 098
Summa omsättningstillgångar		254 619	131 261
SUMMA TILLGÅNGAR		1 276 169	1 129 536

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		349 166	161 786
Årets resultat		131 530	187 380
Summa fritt eget kapital		480 696	349 166
Summa eget kapital		530 696	399 166
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		181 500	120 500
Summa obeskattade reserver		181 500	120 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	250 000
Summa långfristiga skulder		0	250 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 336	6 461
Skatteskulder		111 320	62 593
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		446 317	290 816
Summa kortfristiga skulder		563 973	359 870
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 276 169	1 129 536

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	30

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Ingående avskrivningar	-1 725	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 725	-1 725
Utgående avskrivningar	-3 450	-1 725
Redovisat värde	996 550	998 275

Underskrifter

Härryda

Roy Bowden
Roy Bowden
Styrelseordförande

2024-07-29
Datum