

Årsredovisning för
Sandbäck Fastighetsutveckling AB

559205-7235

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lennart Pihl
Verkställande direktör

2023-07-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sandbäck Fastighetsutveckling AB, 559205-7235, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg kommun, bedriver verksamhet inom att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernförhållanden

Bolaget är till 100% ägt av moderbolaget Scandinavian Helicopter Group AB, org 556319-6616, med säte i Göteborg, som i sin tur ägs till 100% av modermoderbolaget Scandinavian Helicopter Holding AB, org nr 556749-9263 med säte i Göteborg.

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 669.000 kr (föregående år 669.000 kr)

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	29 823		7 500	0
Resultat efter finansiella poster	-308 700	-201 384	-358 677	-303 984
Soliditet %	2	2,5	0,9	0,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 338	98 616
Balanseras i ny räkning		98 617	-98 616
Årets resultat			-8 700
Belopp vid årets utgång	50 000	104 955	-8 700

Kommentar

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 669.000 kr (föregående år 669.000 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	104 955
Årets resultat	-8 700
Summa	96 255
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	96 254
Summa	96 254

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		29 823	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		29 823	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-210 080	-72 890
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 434	-128 434
Summa rörelsekostnader		-338 514	-201 324
Rörelseresultat		-308 691	-201 324
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9	-60
Summa finansiella poster		-9	-60
Resultat efter finansiella poster		-308 700	-201 384
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		300 000	300 000
Summa bokslutsdispositioner		300 000	300 000
Resultat före skatt		-8 700	98 616
Årets resultat		-8 700	98 616

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 391 188	5 528 622
Inventarier, verktyg och installationer	3	81 250	93 750
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	180 813	180 813
Summa materiella anläggningstillgångar		6 653 251	5 803 185
Summa anläggningstillgångar		6 653 251	5 803 185
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		400 000	0
Summa varulager m.m.		400 000	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 428	0
Fordringar hos koncernföretag		0	300 000
Övriga fordringar		101 637	12 140
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	9 131
Summa kortfristiga fordringar		103 065	321 271
Kassa och bank			
Kassa och bank		48 463	181 599
Summa kassa och bank		48 463	181 599
Summa omsättningstillgångar		551 528	502 870
SUMMA TILLGÅNGAR		7 204 779	6 306 055

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		104 955	6 338
Årets resultat		-8 700	98 616
Summa fritt eget kapital		96 255	104 954
Summa eget kapital		146 255	154 954
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		520 642	10 801
Skulder till koncernföretag		6 515 614	6 122 115
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 268	18 185
Summa kortfristiga skulder		7 058 524	6 151 101
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 204 779	6 306 055

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 796 700	5 796 700
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	978 500	
Utgående anskaffningsvärden	6 775 200	5 796 700
Ingående avskrivningar	-268 078	-152 144
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-115 934	-115 934
Utgående avskrivningar	-384 012	-268 078
Redovisat värde	6 391 188	5 528 622

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Ingående avskrivningar	-31 250	-18 750
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 500	-12 500
Utgående avskrivningar	-43 750	-31 250
Redovisat värde	81 250	93 750

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 813	180 813
Utgående anskaffningsvärden	180 813	180 813
Redovisat värde	180 813	180 813

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Scandinavian Helicopter Group AB	556319-6616	Göteborg

Kommentar till not

Bolaget är till 100% ägt av moderbolaget Scandinavian Helicopter Group AB, org 556319-6616, med säte i Göteborg, som i sin tur ägs till 100% av modermoderbolaget Scandinavian Helicopter Holding AB, org nr 556749-9263 med säte i Göteborg.

Underskrifter

Göteborg

Lennart Pihl

2023-06-30

Lennart Pihl

Datum

Verkställande direktör