

**Årsredovisning för**  
**CJ Capital of STHLM AB**

559100-7447

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Christian Johansson  
Styrelseledamot

2023-07-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CJ Capital of STHLM AB, 559100-7447, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017 och bedriver sedan dess verksamhet inom rådgivning och investeringar. Investeringarna ska främst ske i svenska privata bolag som befinner sig i ett tidigt uppstartsskede, men kan också komma att göras i andra länder samt i publika bolag. Vi erbjuder även rådgivning inom företagsstrategi samt organisation till både privata och publika bolag.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	5 599 310	7 935 106	4 975 787
Soliditet %	99,9	99,6	99

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 028 570	7 935 106
Balanseras i ny räkning		7 935 106	-7 935 106
Utdelning		-1 640 000	
Årets resultat			5 599 310
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>11 323 676</b>	<b>5 599 310</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 323 676
Årets resultat	5 599 310
<b>Summa</b>	<b>16 922 986</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	16 922 986
<b>Summa</b>	<b>16 922 986</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 348	-64 894
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 348</b>	<b>-64 894</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 348</b>	<b>-64 894</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 600 000	8 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 658	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 601 658</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 599 310</b>	<b>7 935 106</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 599 310</b>	<b>7 935 106</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>5 599 310</b>	<b>7 935 106</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		13 630 069	12 767 837
Övriga fordringar		10 745	289
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 640 814</b>	<b>12 768 126</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 231 878	166 571
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 231 878</b>	<b>166 571</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 872 692</b>	<b>12 934 697</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 997 692</b>	<b>13 059 697</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 323 676	5 028 570
Årets resultat		5 599 310	7 935 106
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 922 986</b>	<b>12 963 676</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 972 986</b>	<b>13 013 676</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 706	46 021
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>24 706</b>	<b>46 021</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 997 692</b>	<b>13 059 697</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Xedra Fastigheter AB	559185-6900	Stockholm

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
8266 Esstate AB	559118-6423	Stockholm

## Underskrifter

Stockholm

*Christian Johansson*

2023-06-16

Christian Johansson

Datum

Styrelseledamot