

Årsredovisning för Ullna Golf AB

556042-8095

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	15

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Hagenfeldt
Verkställande direktör

2023-05-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ullna Golf AB, 556042-8095, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Ullna Golf AB äger och driver Ullna anläggningen, verksamheten i Ullna Indoor samt restaurangverksamheten genom det helägda dotterbolaget Ullna Golfrestaurang AB.

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Årets nettoomsättning uppgick till 33,6 Mkr, en minskning med 2,9 Mkr från föregående år. Minskningen är främst hänförlig till lägre padel- och hallintäkter medan intäkter från företagsgolf och greenfeespel är i nivå med föregående år. Under året totalförstördes bolagets golfbilsgarage genom en olyckshändelse förorsakad av en extern leverantör. Golfbilsgaraget har återuppförts under året och leverantörens försäkring täckte samtliga kostnader. Gällande redovisningsregler stipulerar att försäkringsersättningen skall redovisas som intäkt vilket skett under rubriken Övriga rörelseintäkter med 2,3 Mkr. Resultat efter finansiella poster försämrades till +0,1 Mkr och beror på minskad omsättning som till stor del kompensades av försäkringsersättningen.

Årets investeringar uppgick till 4,8 Mkr, här ingår golfbilsgaraget med 2,3 Mkr (föregående år 5,8 Mkr). Inga nya leasingavtal tecknades under året (föregående år 0,3 Mkr).

Bolaget har under året fått en förfrågan om arrangemang av en Europatour tävling under 2023, ser det som positivt för Ullna och har därför tackat ja till förfrågan. Tävlingen kommer spelas under juni månad och är den enda golftävlingen i Europa där damer och herrar tävlar mot varandra samtidigt och på samma golfbana.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	33 567 259	36 468 689	34 956 870	34 244 787
Rörelseresultat	252 772	647 397	2 877 157	2 603 759
Resultat efter finansiella poster	95 175	513 261	2 602 395	2 265 229
Rörelsemarginal %	0,8	1,8	8,2	7,7
Avkastning på totalt kapital %	0,3	0,8	3,7	5,8
Avkastning på sysselsatt kapital %	0,4	1	4,3	6,4
Avkastning på eget kapital %	0,2	2,5	7,9	14,8
Balansomslutning	81 791 961	78 936 304	77 523 581	77 143 743
Kassalikviditet %	18,3	14,3	30,1	20,4
Soliditet %	63,2	64	64	60
Medelantalet anställda	18	18	18	18

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på totalt kapital

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Kassalikviditet

(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Överkurs- fond	Balanserat resultat
Ingående balans	26 279 600	242 877	123 790	18 556 308
Balanseras i ny räkning				291 894
Utgående balans	26 279 600	242 877	123 790	18 848 202
				<i>Årets resultat</i>
Ingående balans				291 894
Balanseras i ny räkning				-291 894
Årets resultat				970 797
Utgående balans				970 797

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Överkursfond	123 790
Balanserat resultat	18 848 202
Årets resultat	970 797
Medel att disponera	19 942 789
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	19 942 789
Summa	19 942 789

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		33 567 259	36 468 689
Övriga rörelseintäkter	6	2 477 190	63 845
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		36 044 449	36 532 534
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 386 133	-10 438 771
Övriga externa kostnader	2	-11 921 470	-12 741 577
Personalkostnader	3	-10 927 998	-9 723 438
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 382 943	-2 981 351
Övriga rörelsekostnader		-173 133	0
Summa rörelsens kostnader		-35 791 677	-35 885 137
Rörelseresultat		252 772	647 397
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	4 032	4 528
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-161 629	-138 664
Summa resultat från finansiella poster		-157 597	-134 136
Resultat efter finansiella poster		95 175	513 261
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 769 000	960 000
Lämnade koncernbidrag		-297 000	-190 000
Förändring av periodiseringsfonder		121 000	-121 000
Förändring av överavskrivningar		-330 000	-795 000
Förändring av ersättningsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		1 263 000	-146 000
Resultat före skatt		1 358 175	367 261
Skatter			
Skatt på årets resultat		-387 378	-75 367
Summa skatter		-387 378	-75 367
Årets resultat		970 797	291 894

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	34 277 756	31 519 132
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	1 986 002	3 472 462
Inventarier, verktyg och installationer	9	10 101 002	10 120 032
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	0	106 911
Summa materiella anläggningstillgångar		46 364 760	45 218 537
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	11	30 200 000	30 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 200 000	30 200 000
Summa anläggningstillgångar		76 564 760	75 418 537
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		2 996 390	1 954 626
Summa varulager m.m.		2 996 390	1 954 626
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		398 822	524 221
Aktuell skattefordran		0	0
Övriga fordringar		722 507	230 120
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		821 843	804 268
Summa kortfristiga fordringar		1 943 172	1 558 609
Kassa och bank			
Kassa och bank		287 639	4 530
Summa kassa och bank		287 639	4 530
Summa omsättningstillgångar		5 227 201	3 517 765
SUMMA TILLGÅNGAR		81 791 961	78 936 302

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		26 279 600	26 279 600
Reservfond		242 877	242 877
Summa bundet eget kapital		26 522 477	26 522 477
Fritt eget kapital			
Överkursfond		123 790	123 790
Balanserat resultat		18 848 202	18 556 308
Årets resultat		970 797	291 894
Summa fritt eget kapital		19 942 789	18 971 992
Summa eget kapital		46 465 266	45 494 469
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	121 000
Akkumulerade överavskrivningar		6 625 000	6 295 000
Summa obeskattade reserver		6 625 000	6 416 000
Avsättningar			
Avsättningar för övriga skatter		437 058	0
Summa avsättningar		437 058	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	3 650 000	3 950 000
Övriga skulder		12 420 870	12 150 000
Summa långfristiga skulder		16 070 870	16 100 000
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		149 867	905 760
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Förskott från kunder		491 466	0
Leverantörsskulder		2 249 290	847 215
Skulder till koncernföretag		5 249 561	4 796 620
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Aktuella skatteskulder		50 864	83 278
Övriga skulder		284 196	1 254 026
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 418 523	2 738 934
Summa kortfristiga skulder		12 193 767	10 925 833
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		81 791 961	78 936 302

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Ersättningar till anställda

Avgiftsbestämda pensionsplaner. Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Skatter

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av det temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefodran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationellt leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom köpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Avskrivning redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande nyttjandeperioder används:

	År
Byggnader	50
Byggnadsinventarier	20
Inventarier, verktyg, maskiner och installationer	5
Golfbane- och markanläggningar	50
Markinventarier	25

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör. Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet, varmed hänsyn tagits till inkurans. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen.

Not 2 Ersättningar till revisorer

Revisor och revisionsföretag	Typ av uppdrag	2022-01-01 -	2021-01-01 -
		2022-12-31	2021-12-31
BDO Mälardalen AB	Revisionsuppdrag	76 283	45 117

Not 3 Personal

Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Kvinnor	3	3
Män	15	15
Medelantalet anställda	18	18

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Styrelseledamöter		
Kvinnor	1	1
Män	5	5
Antal styrelseledamöter	6	6
	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
VD och övriga ledande befattningshavare		
Män	1	1
Antal ledande befattningshavare	1	1

Löner och andra ersättningar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Övriga anställda	7 800 634	7 112 320
Summa	7 800 634	7 112 320

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Pensionskostnader		
Övriga anställda	369 193	379 922
Summa pensionskostnader	369 193	379 922
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 439 683	2 220 276
Summa	2 808 876	2 600 198

Pensionsförpliktelser

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Styrelse och verkställande direktör	0	0

Kommentar

Av företagets pensionskostnader avser 0 kr gruppen företagets ledning.

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ränteintäkter		
Övriga företag	717	0
Summa	717	0
Övrigt	3 315	4 528
Summa	4 032	4 528

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntekostnader		
Övriga företag	156 336	132 341
Summa	156 336	132 341
Kursdifferenser	5 293	6 323
Summa	161 629	138 664

Not 6 Exceptionella intäkter och kostnader

Exceptionella intäkter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<i>Benämning på exceptionell intäkt</i>		
Försäkringsersättning	2 294 614	0

Kommentar till not

Ett lastbilsflak med sand rullade in i ett av bolaget ägt golfbilsgarage och totalförstördes. Ett nytt golfbilsgarage har uppförts och hela kostnaden för detta täcktes av åkeribolagets försäkringsbolag.

Not 7 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 487 686	67 512 047
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 844 426	975 639
Försäljningar/utrangeringar	-719 101	0
Omklassificeringar	1 852 922	
Utgående anskaffningsvärden	72 465 933	68 487 686
Ingående avskrivningar	-36 968 554	-35 492 802
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	560 898	0
Omklassificeringar	-200 740	
Årets avskrivningar	-1 579 781	-1 475 752
Utgående avskrivningar	-38 188 177	-36 968 554
Redovisat värde	34 277 756	31 519 132

Kommentar till not

Byggnader och golfbaneanläggningar redovisas i samma not. Fg år har dom redovisats i varsin not.

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 803 221	1 852 921
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 178 200	1 950 300
Omklassificeringar	-1 605 971	
Utgående anskaffningsvärden	3 375 450	3 803 221
Ingående avskrivningar	-330 759	-92 651
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar	-492 955	-15 442
Årets avskrivningar	-565 734	-222 666
Utgående avskrivningar	-1 389 448	-330 759
Redovisat värde	1 986 002	3 472 462

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 320 924	27 141 738
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	786 585	2 826 450
Försäljningar/utrangeringar	-333 751	-647 264
Omklassificeringar	-246 950	
Utgående anskaffningsvärden	29 526 808	29 320 924
Ingående avskrivningar	-19 200 892	-18 580 665
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	318 820	647 264
Omklassificeringar	693 694	15 442
Årets avskrivningar	-1 237 428	-1 282 933
Utgående avskrivningar	-19 425 806	-19 200 892
Redovisat värde	10 101 002	10 120 032

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 911	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		106 911
Försäljningar/utrangeringar	-106 911	
Utgående anskaffningsvärden	0	106 911
Redovisat värde	0	106 911

Kommentar till not

Pågående nyanläggning avslutades under året och kostnadsfördes i sin helhet.

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 200 000	30 200 000
Utgående anskaffningsvärden	30 200 000	30 200 000
Redovisat värde	30 200 000	30 200 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Golfpunkten Fastighets AB	556304-1317	Österåker	20 000	100	30 000 000
Ullna Golfrestaurang AB	556642-1250	Österåker	1 000	100	200 000

Kommentar

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 12 Upplysningar om aktiekapital m.m.

Specifikation av aktiekapital

<i>Aktieslag</i>	<i>Kvotvärde per aktieslag</i>	<i>Antal aktier</i>
A-aktier	100	39 996
B-aktier	100	222 800

Kommentar till not

Varje A-aktie är förenad med vardera 10 st röster och varje B-aktie är förenad med vardera 1 röst.

Not 13 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2022-12-31	2021-12-31
C-unit medlemslån	11 000 000	11 000 000
Lån Nordea	2 450 000	2 750 000

Kommentar till not

Resterande del av lån till kreditinstitut (Nordea) betalas av inom 5 år.

Not 14 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp	3 000 000	3 000 000

Not 15 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000

Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag

<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Aktier i dotterbolag	30 000 000	30 000 000
Andra ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

Kommentar

Andra ställda säkerheter består av kapitaltäckningsgaranti till förmån för Ullna Golfrestaurang AB (dotterbolag) med löptid fram till 2023-12-31

Summa ställda säkerheter	41 000 000	41 000 000
---------------------------------	-------------------	-------------------

Underskrifter

Österåker

Johan Hagenfeldt 2023-04-11
Johan Hagenfeldt Datum
Verkställande direktör

Karl Perlhagen 2023-04-12
Karl Perlhagen Datum
Styrelseordförande

David Hamilton 2023-04-12
David Hamilton Datum
Styrelseledamot

Erika Kveldstad 2023-04-12
Erika Kveldstad Datum
Styrelseledamot

Björn Nordberg 2023-04-12
Björn Nordberg Datum
Styrelseledamot

Henrik Oscarsson 2023-04-11
Henrik Oscarsson Datum
Styrelseledamot

Viktor Sandberg 2023-04-12
Viktor Sandberg Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-12

BDO Mälardalen AB

Joakim Viberg
Joakim Viberg
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ullna Golf Aktiebolag, org.nr 556042-8095

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ullna Golf Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ullna Golf Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ullna Golf Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ullna Golf Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ullna Golf Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-04-12

BDO Mälardalen

Joakim Viberg

Joakim Viberg

Auktoriserad revisor