

Årsredovisning

Prefabmästarna Sverige AB

Org.nr 556891-3098
Räkenskapsår 2024

Innehållsförteckning	Sid
- Förvaltningsberättelse	1-2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Kassaflödesanalys	6
- Noter	7-13
- Underskrifter	14

Fastställelseintyg

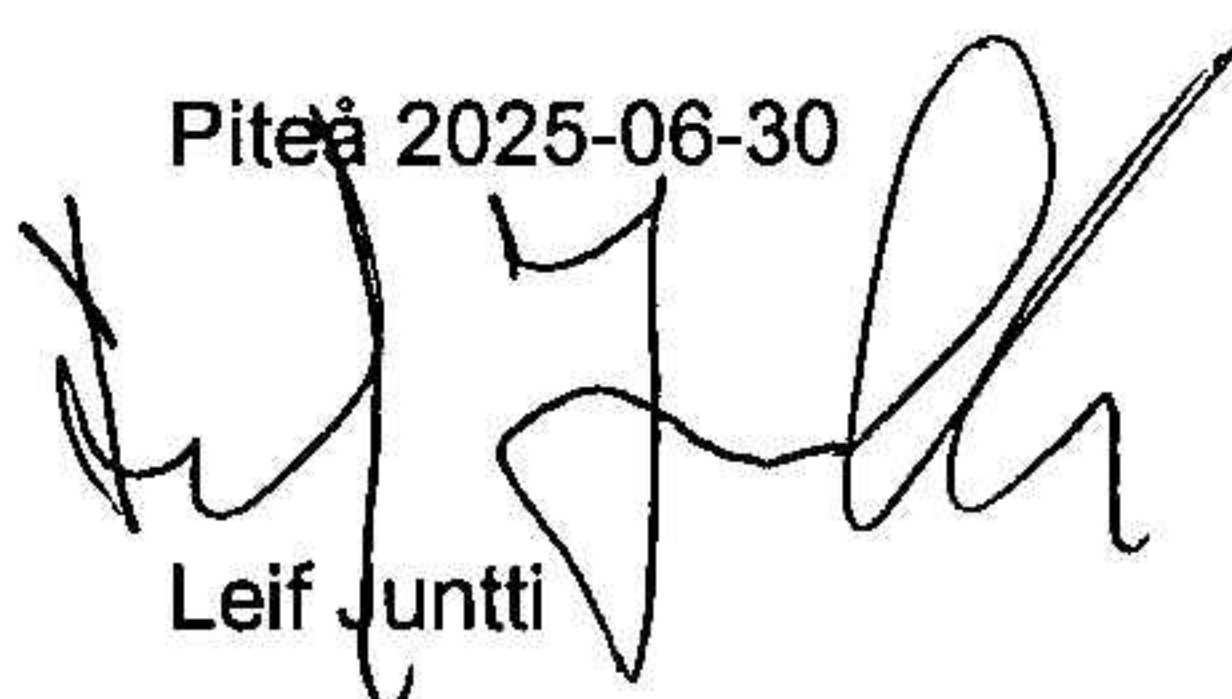
Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning samt koncernresultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2025-06-27.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Piteå 2025-06-30

Leif Juntti



ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR PREFABMÄSTARNA SVERIGE AB

Räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören för Prefabmästarna Sverige AB avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Företaget utvecklar, projekterar, tillverkar och levererar stommar av prefabricerade komponenter i betong och stål. Företaget bedriver egen tillverkning av prefabricerade betongkomponenter vid anläggningen i Öjebyn.

Styrelsens säte är Piteå.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 45% av Lujabetoni Oy, org.nr 0871011-1 (Finland), till 45% av YBT Oy, org.nr 0892869-8 (Finland). Resterande 10% ägs av två anställda i bolaget.

Koncernförhållande

Koncernen innefattar moderbolaget Prefabmästarna Sverige AB samt dotterbolaget Norsjö Betong AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

De höga ränteläget som har rått under perioden 2022 fram tills nu har till synes stabiliserats och även till viss del justerats nedåt. Trots en viss lättnad runt dessa har antalet påbörjade bostäder fortsatt varit på en låg nivå. Investeringar för grön industri har påbörjats till viss del men inte i den omfattning som tidigare bedömningar indikerade.

Trots det allmänt låga byggvolymerna över hela landet har marknaden i de nordligaste delarna fortsatt varit något bättre. Projekten i Malmfälten har möjliggjort en förhållandevis bra beläggning.

Företaget uppvisar ett mycket starkt resultat. Mycket tack vare välskötta projekt och efter förutsättningarna väl nyttjade projekterings och produktionsresurser. Projekten löper ofta under flera år och de som kommit till avslut under 2024 har gjort det med en god marginal.

Under 2024 förvärvades bolaget Norsjö Betong och har sedan köpet varit ett helägt dotterbolag. Bedömningen är att bolaget ska fusioneras in under 2025.

Förväntad framtida utveckling samt risker och osäkerhetsfaktorer

Fortsatt osäkerhet runt den allmänna konjunkturen som styr byggandet med avseende på räntor, inflation och instabilitet kring den globala världshandeln. Även om inflationen stabiliserats runt en mer hanterbar nivå är ändå bedömningen att få nya bostadsprojekt startas upp under 2025. Det gör att andelen bostäder alltjämt kommer att vara på en förhållandevis låg nivå under den resterande delen av 2025.

Byggandet av de gröna industrierna i norr tar alltmer konkret form. Som en följd av detta bedöms behovet av bostäder i norr öka. Detta kan komma att ge ett genomslag tidigast under 2026.

Fusionen mellan Prefabmästarna AB och Norsjö Betong AB förväntas vara klar under innevarande år. Detta stärker bolagets position på marknaden och möjliggör att större volymer kan hanteras.

Den innevarande orderstocken får betecknas som god, om än med något lägre projektmarginaler, varför bolaget som helhet tror på ett förhållandevis bra år.

Miljöpåverkan

Prefabmästarna i Öjebyn bedriver en anmälningspliktig verksamhet enligt Miljöbalken. Denna verksamhet består av tillverkning och leverans av prefabricerade betongelement upp till ca 50 000 ton/år enligt beslut från 1999-12-09.

Tillsynsmyndigheten är Piteå Kommun och ett kontrollprogram är upprättat där olika kontrollpunkter är specificerade avseende utsläpp till luft och vatten, buller, avfallshantering. Vi redovisar vårt miljöarbete varje år i en Miljörapport till Piteå Kommun.

Våra ambitioner på miljöområdet är att minska utsläpp till luft och minska kemikalie- och energianvändning.

Flerårsöversikt - moderbolaget (Tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	256 167	290 706	274 707	213 241
Resultat efter finansiella poster	35 969	35 481	19 840	17 149
Rörelsemarginal	13,1%	11,4%	7,3%	8,1%
Avkastning på eget kapital	58,6%	66,2%	43,5%	34,3%
Balansomslutning	132 636	165 757	177 307	105 812
Soliditet	47,0%	36,0%	26,7%	41,3%
Medelantal anställda	77	77	74	70

Förändring av eget kapital

Moderbolaget

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 802 601	22 342 994	26 195 595
Överföring av föregående års resultat		22 342 994	-22 342 994	0
Utdelning		-25 000 000		-25 000 000
Årets resultat			23 617 780	23 617 780
Utgående balans	50 000	1 145 595	23 617 780	24 813 375

Förslag till disposition av moderbolagets resultat

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel från föregående år	1 145 495
Årets resultat	23 617 780
	24 763 275

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att i ny räkning balanseras

24 763 275
24 763 275

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

RESULTATRÄKNINGAR	Not	Koncernen	Moderbolaget	
		2024	2024	2023
	1			
Rörelsens intäkter				
Nettoomsättning	2	284 470 204	256 167 098	290 705 824
Förändring lager av varor under tillverkning, färdiga varor och pågående arbeten		-1 935 753	-700 700	-7 834 621
Övriga rörelseintäkter	3	1 984 065	1 352 330	4 178 718
Summa intäkter		284 518 516	256 818 728	287 049 921
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter		-41 367 742	-31 671 143	-34 161 893
Handelsvaror		-86 576 661	-86 576 661	-116 135 723
Övriga externa kostnader	4,5	-48 464 750	-43 335 649	-46 488 875
Personalkostnader	6	-69 728 746	-61 637 966	-57 063 012
Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-659 030	-9 917	-52 240
Summa rörelsekostnader		-246 796 929	-223 231 336	-253 901 743
Rörelseresultat		37 721 587	33 587 392	33 148 178
Resultat från finansiella investeringar				
Ränteintäkter mm	7	2 565 158	2 564 124	2 473 819
Räntekostnader		-195 496	-182 851	-140 575
Resultat efter finansiella poster		40 091 249	35 968 665	35 481 422
Bokslutsdispositioner				
Förändring periodiseringsfond			-5 852 000	-6 897 000
Resultat före skatt		40 091 249	30 116 665	28 584 422
Skatt				
Uppskjuten skatt	8	-1 186 767	58 822	40 380
Aktuell skatt	8	-7 087 788	-6 557 707	-6 281 908
ÅRETS RESULTAT		31 816 694	23 617 780	22 342 894

anl=20250702:20250704:6055

BALANSRÄKNINGAR		Koncernen	Moderbolaget	
	Not	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Immateriella anläggningstillgångar				
Licenser och programvaror	9	0	0	9 917
Goodwill	10	1 145 000	0	0
		1 145 000	0	9 917
Materiella anläggningstillgångar				
Byggnader och mark	11	9 521 778	0	0
Pågående nyinvesteringar	12	160 000	0	0
Maskiner och inventarier	12	1 698 347	0	0
		11 380 125	0	0
Finansiella anläggningstillgångar				
Aktier i dotterföretag	13		15 650 000	0
Fordringar hos koncernföretag			0	0
Andra långfristiga fordringar	14	8 782 532	8 782 532	10 222 910
		8 782 532	24 432 532	10 222 910
Summa anläggningstillgångar		21 307 657	24 432 532	10 232 827
Omsättningstillgångar				
Varulager m m				
Råvaror och förnödenheter		9 797 351	6 471 032	5 685 096
Färdiga varor och handelsvaror		12 758 488	12 229 272	13 715 908
Varor under tillverkning		2 332 064	0	0
		24 887 903	18 700 304	19 401 004
Kortfristiga fordringar				
Kundfordringar		28 236 150	26 732 169	15 805 089
Aktuella skattefordringar		679 244	197 991	1 630 114
Övriga fordringar		2 974 095	2 971 771	2 503 774
Upparbetad, men ej fakturerad intäkt	15	3 362 941	2 967 404	3 550 350
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	1 648 198	1 257 254	1 670 579
		36 900 628	34 126 589	25 159 906
Kassa och bank		59 224 498	55 376 738	110 963 617
Summa omsättningstillgångar		121 013 029	108 203 631	155 524 527
SUMMA TILLGÅNGAR		142 320 686	132 636 163	165 757 354

ank=20250702;2025070416036

BALANSRÄKNINGAR	Not	Koncernen	Moderbolaget	
		2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
SKULDER OCH EGET KAPITAL				
Eget kapital	21,22			
Bundet eget kapital				
Aktiekapital, 10.000 aktier		50 000	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000	50 000
Fritt eget kapital				
Fria reserver/Balanserat resultat		34 683 261	1 145 495	3 802 601
Årets resultat		31 816 694	23 617 780	22 342 894
Summa fritt eget kapital		66 499 955	24 763 275	26 145 495
Summa eget kapital		66 549 955	24 813 275	26 195 495
Obeskattade reserver	17		48 091 000	42 239 000
Avsättningar				
Uppskjuten skatteskuld	18	11 221 390	135 392	194 213
Övriga avsättningar		876 768	704 000	704 000
Summa avsättningar		12 098 157	839 392	898 213
Kortfristiga skulder				
Förskott från kunder		48 000	0	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	19	37 810 714	37 810 714	68 297 598
Leverantörsskulder		10 945 496	9 037 052	15 186 596
Skulder till koncernföretag		0	75 953	0
Övriga skulder		2 520 874	1 982 254	784 677
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	12 347 490	9 986 523	12 155 775
Summa kortfristiga skulder		63 672 574	58 892 496	96 424 646
SKULDER OCH EGET KAPITAL		142 320 686	132 636 163	165 757 354

ark=20250702:2025070416057

KASSAFLÖDESANALYS	Koncernen	Moderbolaget	
	2024	2024	2023
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	40 091 249	35 968 665	35 481 422
Justering för poster som ej ingår i kassaflödet			
Avskrivningar som belastat resultatet	659 030	9 917	52 240
Förändring garantireserv	0	0	704 000
Rearesultat försäljning anläggningstillgångar	0	0	0
Betald skatt	-7 087 788	-6 557 707	-6 281 908
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	33 662 491	29 420 875	29 955 754
Förändring av rörelsekapital			
Ökning (-) minskning (+) av varulager m m	-5 486 899	700 700	7 834 621
Ökning (-) minskning (+) av kortfr. fordringar	-11 740 722	-8 966 683	27 708 545
Ökning (+) minskning (-) av kortfr. skulder	-32 752 072	-37 532 149	-25 952 902
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-16 317 202	-16 377 257	39 546 018
Investeringsverksamheten			
Förvärv via dotterbolag immateriella anläggningstillgångar	-1 272 238	0	0
Förvärv via dotterbolag materiella anläggningstillgångar	-11 748 145	0	0
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-15 650 000	0
Ökning/minskning av långfristiga fordringar	1 440 378	1 440 378	1 440 378
Likviditetspåverkan från förvävat bolag bolag	1 158 088	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-10 421 917	-14 209 622	1 440 378
Finansieringsverksamheten			
Aktieutdelning	-25 000 000	-25 000 000	-15 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-25 000 000	-25 000 000	-15 500 000
Ökning (+) /minskning (-) av likvida medel	-51 739 119	-55 586 879	25 486 396
Likvida medel vid årets början	110 963 617	110 963 617	85 477 221
Likvida medel vid årets slut	59 224 498	55 376 738	110 963 617

NOTER, GEMENSAMMA FÖR MODERBOLAG OCH KONCERN

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och

Koncernredovisning

Koncernens resultat- och balansräkningar omfattar alla företag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt har mer än hälften av aktiernas röstvärde samt företag i vilka koncernen på annat sätt har ett bestämmande inflytande och en mer betydande andel av resultatet av deras verksamhet.

Förvärvsmetoden

Koncernredovisningen har upprättats enligt Redovisningsrådets rekommendation om koncernredovisning. Samtliga förvärv av företag har redovisats enligt förvärvsmetoden.

Obeskattade reserver redovisade i de enskilda koncernföretagen uppdelas i koncernens balansräkning i en kapitaldel och en skattedel. Kapitaldelen har förts till bundna reserver. Skattedelen redovisas som avsättningar under rubriken Uppskjuten skatteskuld.

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar och skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader från balansdagen.

Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader från balansdagen.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Entreprenaduppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt. Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandemetoden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter. När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilket redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Mark avskrivs ej.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknade arbeten	3-5 år
Byggnader - komponenter	
Stommar, fasader, yttertak	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Datorer	3 år

Varulager

Varulagret har värderats enligt lägsta värdets princip, d v s till det lägsta av anskaffningsvärde och netto-försäljningsvärde.

Pågående arbeten

I dotterbolag redovisas pågående arbeten enligt färdigställandemetoden, d v s när uppdraget väsentligen är slutfört. Erhållna dellikvider redovisas som skuld och nedlagda kostnader tas upp som tillgång.

Leasing - leasagare

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Alla leasingavtal i bolaget redovisas som operationella leasingavtal.

Inkomstskatt

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdrag kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Ersättningar till anställda

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda pensioner klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Definitioner av nyckeltal i förvaltningsberättelsen

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och bedömningar ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

Moderbolaget

Av årets material- och underentreprenörskostnader avser 0,1 % inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser 0.1 % försäljning till andra koncernbolag.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31		2024-12-31	2023-12-31
Erhållna bidrag	1 203 119		1 203 119	2 752 351
Övrigt	780 946		149 211	1 426 367
	1 984 065		1 352 330	4 178 718

Not 4 Leasingavtal

Under året har företagens leasingkostnader uppgått till:

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024		2024	2023
	7 479 651		7 439 921	8 341 288
	7 479 651		7 439 921	8 341 288

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal förfaller enligt följande:

	Koncernen		Moderbolaget	
Inom ett år	1 923 818		1 884 088	2 275 369
Senare än ett år men inom 5 år	445 523		445 523	972 352
Senare än 5 år	0		0	0
	2 369 341		2 329 611	3 247 721

Not 5 Information angående ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024		2024	2023
Money Sverige AB				
-för revision	135 440		135 440	122 213
-övriga tjänster	76 097		76 097	42 870
Bright Norr AB				
-för revision	46 090			
-övriga tjänster	28 200			
	285 827		211 537	165 083

Not 6 Personal	Koncernen	Moderbolaget	
	2024	2024	2023
Medelantalet anställda har varit			
Kvinnor	13	12	12
Män	82	65	65
Totalt	95	77	77
Löner och andra ersättningar			
Styrelse, VD och övriga befattningshavare	1 550 509	1 169 437	1 019 552
Övriga anställda	45 356 426	39 522 171	37 573 464
Totala löner och ersättningar	46 906 935	40 691 608	38 593 016
Sociala avgifter enligt lag och avtal	16 106 270	14 095 712	12 873 566
Pensionskostnader			
Styrelse, VD och övriga befattningshavare	377 501	276 701	238 246
Övriga anställda	4 882 872	4 489 680	3 584 880
Totala sociala avgifter och pensionskostnader	21 366 643	18 862 093	16 696 692
Summa	68 273 578	59 553 701	55 289 708

Könsfördelning i styrelsen och andra ledande befattningshavare

Styrelsen			
Män	100%	100%	100%
Kvinnor	0%	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare			
Män	75%	75%	75%
Kvinnor	25%	25%	25%

Not 7 Ränteintäkter mm	Koncernen	Moderbolaget	
	2024	2024	2023
Övriga ränteintäkter	2 565 158	2 564 124	2 473 819
	2 567 182	2 566 148	2 475 842

Not 8 Aktuell skatt och uppskjuten skatt	Koncernen	Moderbolaget	
	2024	2024	2023
Uppskjuten skatt	-1 186 767	58 822	40 380
Aktuell skatt	-7 087 788	-6 557 707	-6 281 908
	-8 274 555	-6 498 885	-6 241 528
Redovisat resultat före skatt	40 091 249	30 116 665	28 584 422
Skatt på redovisat resultat 20,6%	-8 258 797	-6 204 033	-5 888 391
Skatteeffekt av:			
Ej avdragsgilla kostnader	-112 334	-104 707	-254 174
Ej skattepliktiga intäkter	37 983	37 827	42 278
Ränta periodiseringsfond	-251 425	-227 972	-141 241
Förändring skatt obeskattade reserver	423 727	0	0
Redovisad skatt resultaträkning	-8 273 180	-6 498 885	-6 241 528

Not 9 Licenser och programvaror	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 837 261	1 837 261	1 837 261
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	1 837 261	1 837 261	1 837 261
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 827 344	-1 827 344	-1 783 144
Årets avskrivningar enligt plan	-9 917	-9 917	-44 200
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-1 837 261	-1 837 261	-1 827 344
Bokfört värde	0	0	9 917

Not 10 Goodwill	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förvärv via köp dotterbolag	1 272 238	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	1 272 238	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	-127 238	0	0
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-127 238	0	0
Bokfört värde	1 145 000	0	0

Not 11 Byggnader och mark	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förvärv vid köp dotterbolag	18 168 208	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	18 168 208	0	0
Ack. avskrivning via köp dotterbolag	-8 386 421	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	-260 009	0	0
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-8 646 430	0	0
Bokfört värde	9 521 778	0	0

Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	354 585	354 585	354 585
Förvärv via köp dotterbolag	4 962 034	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	5 316 619	354 585	354 585
Ingående avskrivningar enligt plan	-354 585	-354 585	-346 545
Ack avskrivningar i förvärvat bolag	-2 995 676	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	-268 011	0	-8 040
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-3 618 272	-354 585	-354 585
Bokfört värde	1 698 347	0	0

Not 13 Aktier i dotterföretag

Företagets namn/Org.nr.	Antal aktier	Kapitalandel %	Bokfört värde
Norsjö Betong AB -556463-9341	1 000	100%	15 650 000
Företagets namn	Säte	Justerat Eget kapital	Årets resultat
Norsjö Betong AB	Norsjö	15 969 672	1 893 012

Not 14 Andra långfristiga fordringar	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående fordringar	10 222 910	10 222 910	11 663 288
Avgående fordringar	-1 440 378	-1 440 378	-1 440 378
	8 782 532	8 782 532	10 222 910

Not 15 Upparbetade intäkter, ej fakturerade	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	29 264 982	28 869 445	23 278 911
Fakturerat belopp	-25 902 041	-25 902 041	-19 728 561
	3 362 941	2 967 404	3 550 350

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	0	0	228 396
Förutbetalda kostnader	1 648 198	1 257 254	1 442 183
	1 648 198	1 257 254	1 670 579

Not 17 Obeskattade reserver	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfonder		48 091 000	42 239 000
	0	48 091 000	42 239 000

Not 18 Uppskjuten skatteskuld	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatt i framtida återföringar av periodiseringsfonder	135 392	135 392	194 213
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	11 085 998		
	11 221 390	135 392	194 213

Not 19 Fakturerad ej upparbetad intäkt	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerade dellikvider	516 924 158	516 924 158	569 460 606
Upparbetade intäkter	-479 113 444	-479 113 444	-501 163 008
	37 810 714	37 810 714	68 297 598

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen	Moderbolaget	
	2024-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalrelaterade kostnader	12 010 079	9 815 030	10 932 778
Övriga poster	337 440	171 523	1 222 997
	12 347 519	9 986 553	12 155 775

Not 21 Antal aktier och kvotvärde Moderbolaget	Antal aktier	Kvotvärde
	Antal A-aktier	50 000
	50 000	

Not 22 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst	1 145 495
Årets resultat	23 617 780
	<u>24 763 275</u>
disponeras så att i ny räkning överföres	<u>24 763 275</u>

Not 23 Ställda säkerheter

Koncernen

Moderbolaget

2024-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar
Företagsinteckningar

8 475 000
23 723 000

0
18 000 000

0
18 000 000

32 198 000

18 000 000

18 000 000

ank=20250702:2025070416045

Piteå enligt angiven digital signering

Mikko Isotalo
Ordförande

Juha Alapuranen

Mika Alapuranen

Kari Turunen

Pekka Tiihonen

Leif Juntti
Verkställande direktör

Markku Pietarinen

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning och koncernredovisning har lämnats enligt angiven digital signering

Money Sverige AB

Yvonne Hendler
Auktoriserad revisor

ark=20250702;2025070416045

Följande handlingar har undertecknats den 26 juni 2025



PFM - ÅR 2024.pdf

(810986 byte)
SHA-512: 0858e214ba46375871ceb71a1e6da3008681b
9e61bc0ff8c5fc7746d749f1af7a0b9d5fc710fd61dada
32ff8d558f69c02e685a08387849bb8f836af2974ec41

Underskrifter

2025-06-25 20:10:42 (CET)



Juha Kalevi Alapuranen

Undertecknat med e-legitimation (Finnish Trust Network)

2025-06-25 15:00:09 (CET)



Kari Juhani Turunen

Undertecknat med e-legitimation (Mobiliivarmenne)

2025-06-25 13:46:50 (CET)



Leif Anders Juntti

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-25 13:55:57 (CET)



Mika Ensio Alapuranen

Undertecknat med e-legitimation (Finnish Trust Network)

2025-06-25 14:39:12 (CET)



Mikko Antero Isotalo

Undertecknat med e-legitimation (Mobiliivarmenne)

2025-06-26 09:31:19 (CET)



Pekka Viljami Tiihonen

Undertecknat med e-legitimation (Finnish Trust Network)

2025-06-26 11:24:51 (CET)



Yvonne Elisabet Hendler

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-25 12:24:21 (CET)



Markku Pietarinen

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

ank=20250702;2025070416047



Undertecknandet intygas av Assently



ÅR 2024 - PFM & KONCERN

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

1841c671df77b5ddb5dabe7bc2d7df04e6aea67374a0a7b77d61d92175bb0eb4a0bdab4b7bbd2918d4f148e4aef3e7770227d0b25a923597c98d8e6787a4a6e



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prefabmästarna Sverige AB

Org.nr 556891-3098

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Prefabmästarna Sverige AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas



påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Prefabmästarna Sverige AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar



styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Luleå 2025-06-26

Money Sverige AB

Yvonne Hendler
Auktoriserad revisor

ank=20250702:2025070416052

Penneo dokumentnyckel: 3TLVK-ETS30-CXZ9L-JJD69-OVXTX-WHLFE

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Yvonne Elisabet Hendler

Undertecknare

Serienummer: b92147d578f001[...]34366b0168666

IP: 31.208.xxx.xxx

2025-06-26 09:24:29 UTC



ank=20250702;2025070416053

Penneo dokumentnyckel: 3TLVK-ETS30-CXZ9L-JD69-OVXT-WHLFE

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.