

Årsredovisning

för

Kullhagsbacken AB

556651-7990

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

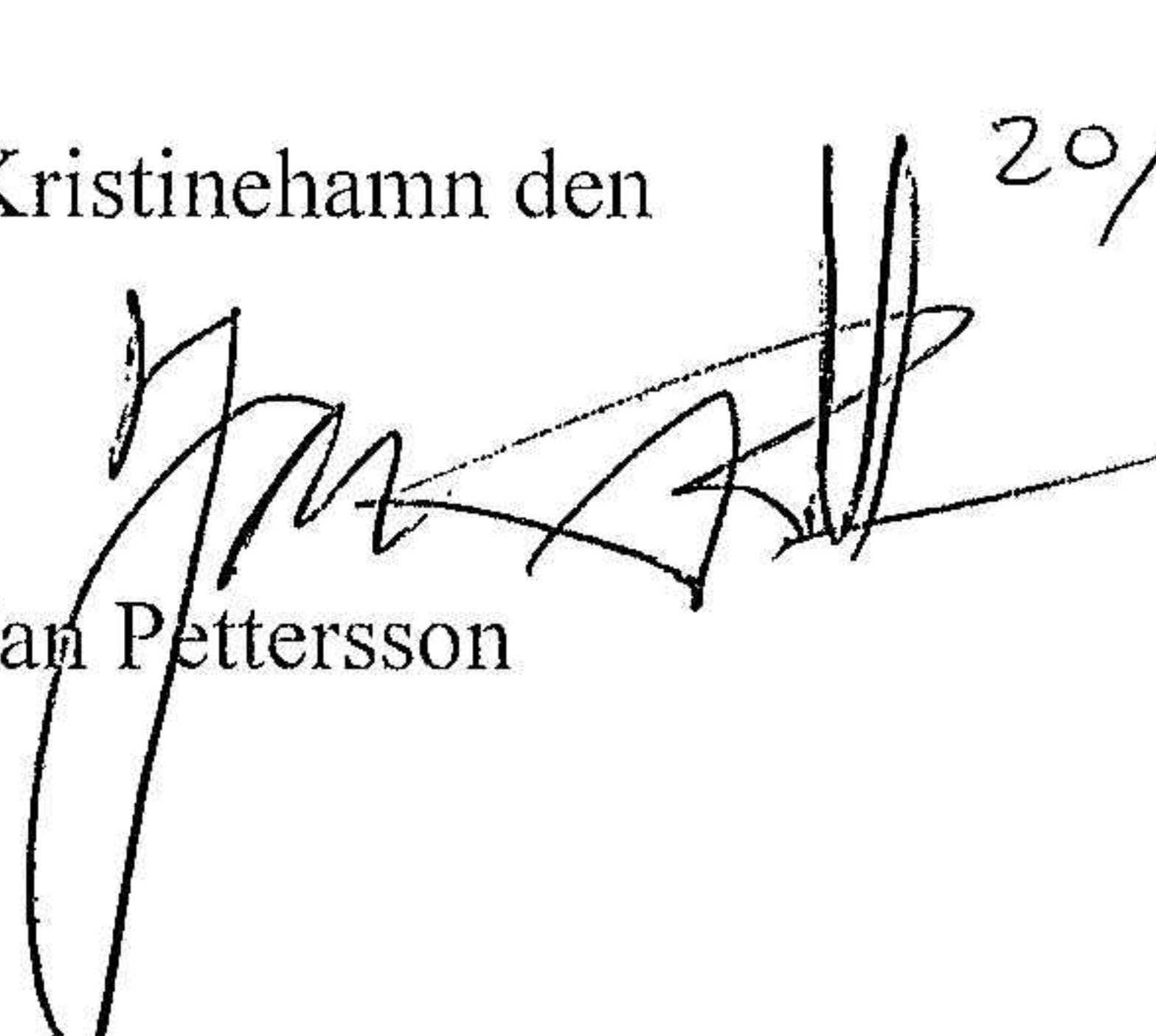
Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar härmed, att en med denna kopia likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 2023-10-20. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristinehamn den

20/10-2023

Jan Pettersson



Årsredovisning

för

Kullhagsbacken AB

556651-7990

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Kullhagsbacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt bedriver handel med värdepapper. Bolaget äger fastigheten Strandgodset 11 i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	135	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	92	-78	-91	242
Soliditet (%)	97,2	98,4	98,4	94,2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 532 799	-77 691	3 555 108
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-77 691	77 691	0
Årets resultat			78 146	78 146
Belopp vid årets utgång	100 000	3 455 108	78 146	3 633 254

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 455 108
årets resultat	78 146
	3 533 254

disponeras så att

i ny räkning överföres	3 533 254
------------------------	-----------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Kullhagsbacken AB
Org.nr 556651-7990

2(7)

2023102402629

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Nettoomsättning		135 195	0
		135 195	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-73 541	-57 000
Summa rörelsekostnader		-73 541	-57 000
Rörelseresultat		61 654	-57000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 633	30 059
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-50 750
Räntekostnader och liknande resultatposter		-263	0
Summa finansiella poster		30 370	-20 691
Resultat efter finansiella poster		92 024	-77 691
Resultat före skatt		92 024	-77 691
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 878	0
Årets resultat		78 146	-77 691 ✓

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	524 640	524 640
Summa materiella anläggningstillgångar		524 640	524 640
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos närstående företag	3	2 931 055	2 981 055
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	0
Andra långfristiga fordringar	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 931 055	2 981 055
Summa anläggningstillgångar		3 455 695	3 505 695
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 540	0
Övriga fordringar		180 144	102 909
Summa kortfristiga fordringar		225 684	102 909
<i>Kassa och bank</i>			
Summa kassa och bank		152 909	100 004
Summa omsättningstillgångar		378 593	202 913
Summa tillgångar		3 834 288	3 708 608

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 455 108

3 532 799

Årets resultat

78 146

-77 691

Summa fritt eget kapital

3 533 254

3 455 108

Summa eget kapital

3 633 254

3 555 108

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

120 000

120 000

Summa obeskattade reserver

120 000

120 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 125

0

Övriga skulder

31 909

1 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 000

32 500

Summa kortfristiga skulder

81 034

33 500

Summa eget kapital och skulder

3 834 288

3 708 608

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 2 Mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärde	524 640	524 640
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	524 640	524 640
Utgående redovisat värde	524 640	524 640

Not 3 Fordringar hos närstående företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 037 898	3 103 693
Tillkommande fordringar	30 000	31 055
Avgående fordringar	-80 000	-96 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 987 898	3 037 898
Ingående nedskrivningar	-56 843	-56 843
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 843	-56 843
Utgående redovisat värde	2 931 055	2 981 055 ✓

2023102402633

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärde	438 559	438 559
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	438 559	438 559
Ingående nedskrivningar	-438 559	-438 559
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-438 559	-438 559
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärde	433 337	433 337
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	433 337	433 337
Ingående nedskrivningar	-433 337	-382 587
Årets nedskrivningar	0	- 50 750
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-433 337	-433 337
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat-och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse

Kristinehamn den 30 augusti 2023

Jan Pettersson

Min revisionsberättelse har lämnats den

20/10-2023

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

2023102402634



2023102402635

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kullhagsbacken AB, org.nr 556651-7990

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kullhagsbacken AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kullhagsbacken ABs finansiella ställning per 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kullhagsbacken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kullhagsbacken AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kullhagsbacken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



2023102402636

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 20 oktober 2023



Bengt Kron
Auktoriserad revisor